



# Étanchéité à l'air : dispositions constructives Mémento de conception et de mise en œuvre à l'attention des concepteurs, artisans et entreprises du bâtiment

novembre 2010



CONSTRUCTION  
À STRUCTURE LOURDE  
isolation thermique  
intérieure

Ressources, territoires, habitats et logement  
Énergie et climat Développement durable  
Prévention des risques Infrastructures, transports et mer

Présent  
pour  
l'avenir



Ministère de l'Écologie, du Développement durable, des Transports et du Logement

[www.developpement-durable.gouv.fr](http://www.developpement-durable.gouv.fr)

# Editorial

Le secteur du bâtiment est le plus gros consommateur d'énergie en France parmi l'ensemble des secteurs économiques. Il consomme actuellement environ 68 millions de tonnes d'équivalent pétrole, soit plus de 40% de l'énergie finale totale.

Le Grenelle Environnement a fixé un cap très ambitieux pour réduire significativement les consommations d'énergie des bâtiments, que ce soit en construction neuve ou pour la rénovation thermique du parc existant. L'objectif de ce programme dans la construction neuve est de généraliser les « bâtiments basse consommation » à l'horizon 2012, et les « bâtiments à énergie positive » à l'horizon 2020.

L'élaboration de la nouvelle réglementation thermique RT 2012 est désormais achevée, après 2 ans de travaux et une large concertation selon la méthode du Grenelle Environnement. Son entrée en application s'échelonne du 28 octobre 2011 pour les bâtiments à usage d'habitation situés en zone ANRU, les bureaux,

les bâtiments d'enseignement primaire et secondaire et les établissements d'accueil de la petite enfance, au 1<sup>er</sup> janvier 2013 pour l'ensemble du secteur résidentiel. Une autre échéance reste à fixer entre ces deux dates pour d'autres bâtiments tertiaires (hôpital, hôtellerie,...).

Un des objectifs de la RT 2012 est d'encourager un très bon niveau de qualité énergétique du bâti, indépendamment du choix de système énergétique. A ce titre l'enveloppe du bâtiment joue un rôle crucial pour limiter les déperditions d'énergie. Depuis plusieurs années les exigences des réglementations thermiques successives ont amené les pratiques constructives à évoluer dans le sens du renforcement de la qualité d'isolation de l'enveloppe (parois courantes et ponts thermiques).

Pendant cette même période, la maîtrise de l'étanchéité à l'air de l'enveloppe n'a pas fait l'objet des mêmes progrès, si bien que les déperditions par renouvellement d'air non maîtrisées représentent aujourd'hui, dans le cadre de la basse consommation, un poste qu'il n'est plus possible de négliger.

C'est pourquoi la nouvelle réglementation thermique RT 2012 prévoit l'obligation de traiter l'étanchéité à l'air des constructions neuves de logements à venir.

Cette exigence constitue une véritable évolution et implique une adaptation importante et rapide des pratiques de conception et d'exécution. Tous les professionnels du bâtiment sont ainsi concernés : maîtres d'ouvrages, architectes, maîtres d'œuvre, bureaux d'études, économistes, industriels, artisans, entreprises, contrôleurs techniques... Ce document a pour but de les aider à mieux maîtriser l'étanchéité à l'air de l'enveloppe des bâtiments dans chaque phase des projets, en proposant des schémas de détails pour différents modes constructifs (constructions bois, isolation intérieure, répartie ou extérieure) et en suggérant une démarche organisationnelle propre aux différents corps d'Etat des entreprises du bâtiment pour les étapes de mise en œuvre.



*La nouvelle réglementation thermique RT2012 prévoit, pour le secteur résidentiel, l'obligation de traiter l'étanchéité à l'air des bâtiments neufs.*





## Avertissement

Les recommandations proposées à travers ce document n'ont pas de valeur réglementaire. Même si les schémas de détails constructifs ont été élaborés dans le souci de la meilleure prise en compte possible des référentiels existants ou à venir, ils ne se substituent pas aux normes techniques ou aux règles professionnelles, notamment sur des domaines qui ne sont pas l'objet de ce document (par exemple pour la résistance structurelle, la résistance au feu, le traitement des ponts thermiques...). Son utilisation ne saurait engager la responsabilité des organismes ayant contribué à sa rédaction ni des professionnels consultés pour son élaboration.

Ce document ne se veut pas non plus exhaustif ni définitif. La cotation de schémas de détails constructifs qui est proposée doit permettre d'accompagner la profession en couvrant une majorité des cas de figure courants et doit constituer une invitation à tous les acteurs de la construction pour promouvoir l'élaboration de documents techniques spécifiques à chaque opération. Ce document doit également inciter au développement de nouveaux procédés et de nouveaux processus qui permettront d'atteindre l'excellence en terme d'étanchéité à l'air de l'enveloppe et par suite de performance énergétique des bâtiments.

## Remerciements

Ce document constitue la valorisation d'un projet de recherche soutenu par l'Agence pour le Développement de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie (ADEME) et par le Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable des Transports et du Logement (MEDDTL). Ce projet fut initié et coordonné par le CETE de Lyon dans le cadre du programme PREBAT (Programme de Recherche et d'expérimentations sur l'Energie dans le Bâtiment).

Les schémas constructifs ont été élaborés par **Romuald JOBERT** (CETE de Lyon) et examinés par un groupe de travail piloté par **Matthieu FOURNIER** (DGALN) et animé par **Andrés LITVAK** (CDPEA).

La participation de la CDPEA à ce projet s'intègre également dans le cadre du déploiement du Pôle Innovation de l'Artisanat sur l'"Enveloppe du Bâtiment et l'Eco construction", soutenu par le Ministère des Finances, les Fonds Européens de Développement Régional (FEDER) et le Conseil Régional Aquitaine.

Ce document a été examiné et complété grâce à l'expertise des professionnels suivants, qui sont remerciés pour leur précieuse collaboration :

<b>M. Baeten</b> .....	<b>FFB-AFCOBOIS</b>	<b>M<sup>me</sup> Leroux</b> .....	<b>SAINT GOBAIN</b>
<b>M. Bajeux</b> .....	<b>CAPEB</b>	<b>M. Louet</b> .....	<b>CDPEA</b>
<b>M. Besozzi</b> .....	<b>USH</b>	<b>M<sup>me</sup> Maerten</b> .....	<b>UNTEC</b>
<b>M. Carrié</b> .....	<b>CETE DE LYON</b>	<b>M. Manceau</b> .....	<b>SAINT GOBAIN</b>
<b>M. Carrou</b> .....	<b>DOERKEN</b>	<b>M. Moll</b> .....	<b>PROCLIMA</b>
<b>M. Fauconnier</b> .....	<b>FFB</b>	<b>M. Morche</b> .....	<b>PROCLIMA</b>
<b>M. Fornes</b> .....	<b>CAPEB</b>	<b>M. Müller</b> .....	<b>ISO-CHEMIE</b>
<b>M. Fürst</b> .....	<b>TREMCO-ILLBRUCK</b>	<b>M. Oudinet</b> .....	<b>BWK France</b>
<b>M. Gauch</b> .....	<b>PROCLIMA</b>	<b>M. Palenzuela</b> .....	<b>FFTb</b>
<b>M. Guegan</b> .....	<b>SFBC</b>	<b>M. Perrin</b> .....	<b>CNDB</b>
<b>M. Guerin</b> .....	<b>CAPEB</b>	<b>M. Sauvage</b> .....	<b>FFB</b>
<b>M. Huyghe</b> .....	<b>PROCLIMA</b>	<b>M. Schwaab</b> .....	<b>DOERKEN</b>
<b>M. Legras</b> .....	<b>XELLA THERMOPIERRE</b>	<b>M. Spaeth Elwart</b> ..	<b>CAPEB</b>

# PERMEABILITE A L'AIR

## Constructions à structure lourde et isolation thermique intérieure

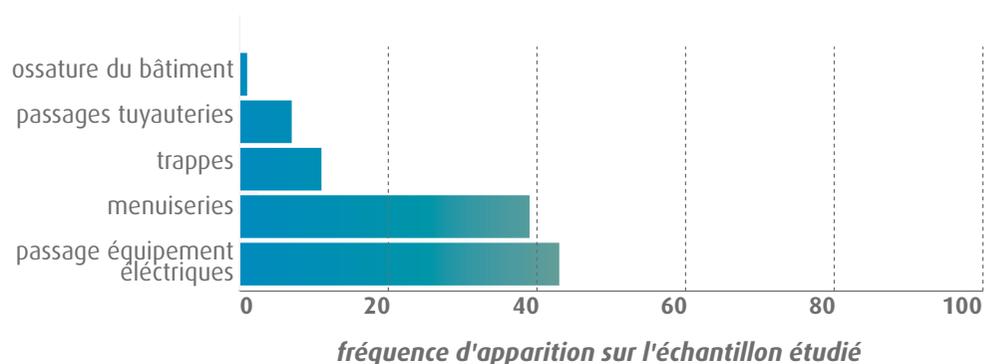
Les constructions à ossature lourde et isolation thermique par l'intérieur constituent à ce jour le principal mode constructif en France. L'isolation thermique par l'intérieur (ITI), consiste à intégrer le complexe isolant thermique sur la face intérieure du mur. Très fortement développée dans la construction neuve, l'ITI est également le principal mode constructif capable de répondre aux exigences de rénovation thermique du patrimoine architectural ancien en évitant de modifier l'aspect extérieur de la façade.

La mise en œuvre de l'isolation thermique côté intérieur requiert une attention particulière pour éviter l'apparition de pathologies constructives, comme les condensations internes et les dégâts associés (moisissures, colonies bactériennes, ...), induites par les infiltrations d'air humide dans les murs.

### Où sont les fuites ?

Une importante campagne de mesure a été réalisée en 2005 pour déterminer l'étanchéité à l'air de 123 logements neufs répartis sur le territoire national.

Les observations des fuites récurrentes et occasionnelles sur un échantillon de 74 constructions neuves en ossature lourde et isolation thermique par l'intérieur, a permis de mettre en évidence la sensibilité de ce type constructif aux infiltrations d'air parasite, principalement au niveau du passage des équipements électriques et des liaisons entre les menuiseries et les murs (voir graphique ci-après).



*Graphique : fréquence d'apparition des fuites sur un échantillon de 74 logements construits en structure lourde à isolation thermique intérieure (source : CETE du Sud-Ouest - Litvak, 2005). Il est important de signaler que la fréquence des fuites et leur intensité ne sont pas nécessairement corrélées.*

Les différents produits d'étanchéité à l'air disponibles dans le commerce permettent de traiter les points singuliers induisant des risques d'infiltration.

### *Une disposition performante*

La problématique principale de l'étanchéité à l'air pour ces constructions réside dans le traitement des doublages sur ossature avec vide technique et écran pare-vapeur ou alternativement, des doublages collés avec plâtre (ce qui provoque potentiellement l'absence de pare vapeur). Ces dispositifs sont particulièrement sensibles aux passages de gaines électriques et autres réseaux, et aux raccordements du pare vapeur sur les menuiseries. Si l'étanchéité à l'air est assurée sans pare-vapeur, une coordination minutieuse entre les différents corps de métiers doit impérativement être mise en place pour assurer la parfaite étanchéité des éléments de joint.

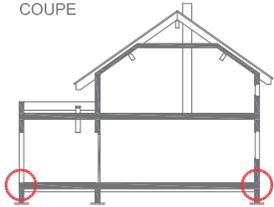
Il est vivement recommandé de privilégier les dispositifs constructifs permettant de réduire au minimum les percements du plan d'étanchéité à l'air, qu'il soit assuré par des pare vapeur ou par des doublages étanches. Le traitement du passage des gaines électriques sera d'autant moins risqué qu'il prévoira l'intégration de vides techniques minimisant le nombre de percements pour le passage des gaines et réseaux.

L'isolation intérieure se compose de différents éléments, par exemple l'ossature, le produit isolant, le pare-vapeur et la finition intérieure. Pour le choix de l'isolant, il est recommandé d'utiliser des matériaux qui possèdent une capillarité telle que les risques d'humidification et de formation de moisissures soient réduits au minimum. Par ailleurs, il existe d'autres propriétés intéressantes pour le choix d'isolant : en cas d'utilisation de panneaux composites comme isolant, il est nécessaire de veiller à ce que l'étanchéité à l'air soit effectuée en suivant les recommandations de la norme NF P 72-204-1 (référence DTU 25.42) « Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs plaques de parement en plâtre-isolant » et en tenant compte de la sensibilité aux percements et poses de menuiseries. Dans le cas où un pare-vapeur est nécessaire, et à moins que ne soit prévue la pose de plaques avec pare-vapeur, le pare-vapeur doit être mis en place en même temps que les panneaux isolants.

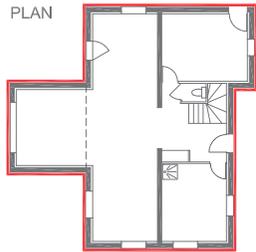
Enfin, dans tous les cas, une étude de la composition de la paroi devra être effectuée afin de se prémunir de tout risque de condensation interne au sein de cette même paroi. Pour cela, il conviendra de procéder à une analyse de la migration de vapeur au travers de la paroi, en fonction des caractéristiques des éléments constructifs (diagramme de Glaser).

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Mastic silicone ou PU extrudé



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre le complexe de doublage et la dalle support en béton

1. Bloc élémentaire de maçonnerie
2. Enduit extérieur
3. Planelle d'about de dalle
4. Bande d'arase / Lit de mortier hydrofugé
5. Etanchéité et drainage du soubassement
6. Mur de soubassement ou de fondation
7. Plancher poutrelles et hourdis
8. Dalle de compression en béton armé
9. Isolation thermique rigide sous chape
10. Chape flottante mortier de ciment
11. Revêtement de sol
12. Plaque de parement intérieur
13. Fourrure métallique / Ossature du doublage
14. Isolant thermique surfacé d'un pare-vapeur

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



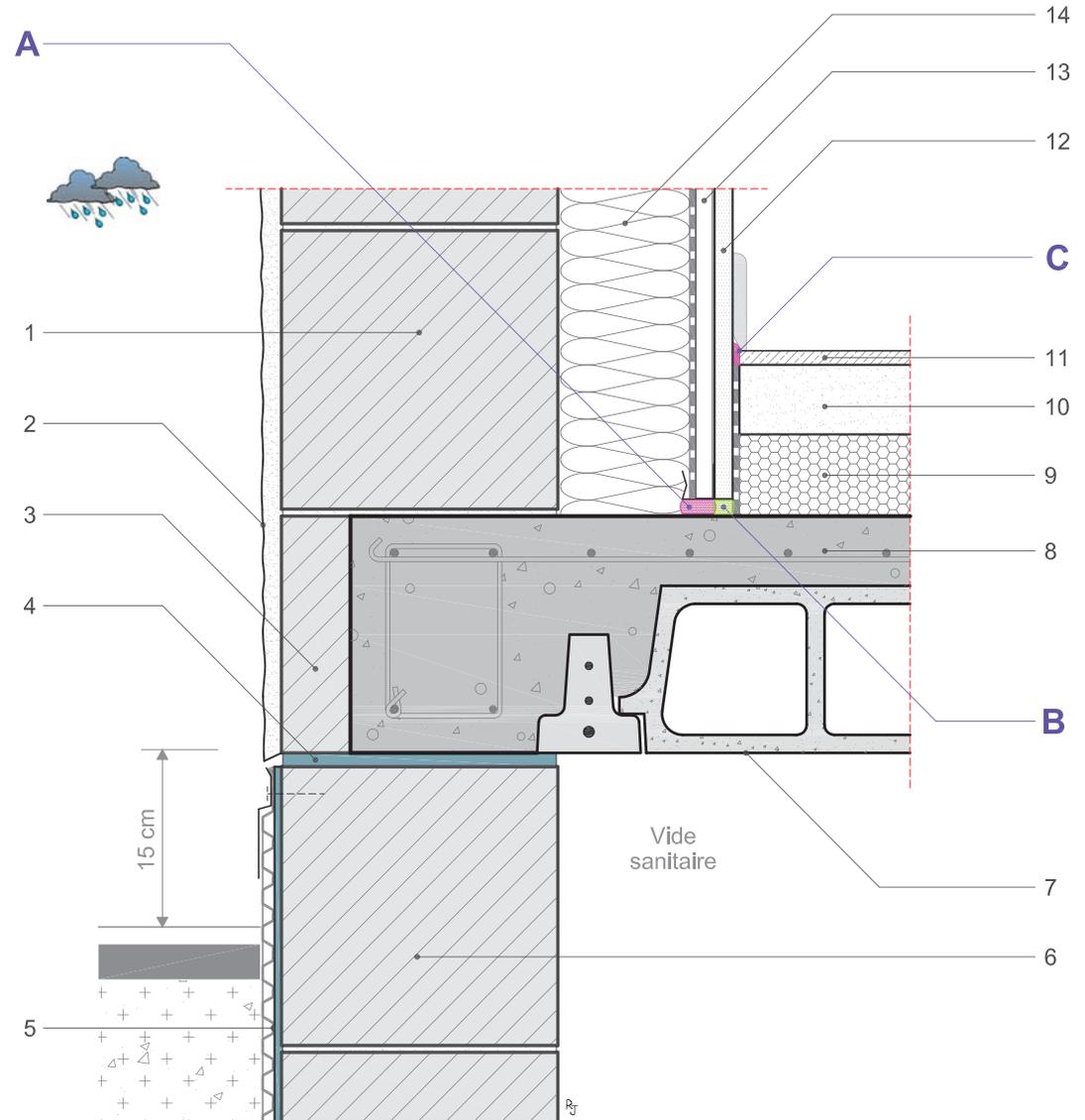
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

- A** - Garantir l'étanchéité à l'air de la lisse basse métallique sur la dalle béton par la pose d'un double joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques (Classe 1 / NF P 85-570) ou d'une bande résiliente adhésive et étanche à l'air
- B** - Calfeutrer la base de la plaque de plâtre ou plaque de parement intérieur à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant. Si le doublage est mis en oeuvre dans des locaux humides, il est nécessaire de compléter ce calfeutrement par un joint de mastic souple (Certifié SNJF)
- C** - En complément du calfeutrement de la base du doublage, il est conseillé de réaliser un joint de mastic souple (Certifié SNJF) extrudé à la jonction de la plaque de plâtre et du sol fini



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

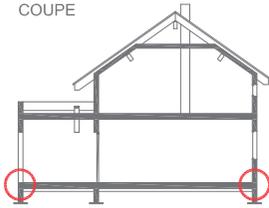
Assurer une parfaite planéité de la dalle béton sur tout le linéaire du pied de doublage. La réalisation de la dalle doit être conforme aux tolérances locales et aux dimensions d'ouvrages élémentaires de maçonnerie (Cf. DTU 20.1 / Norme NF P 10-202-1-1)



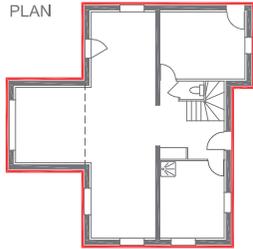
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Mastic silicone ou PU extrudé



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre le complexe de doublage et la dalle support en béton

1. Bloc élémentaire de maçonnerie
2. Enduit extérieur
3. Planelle d'about de dalle
4. Bande d'arase / Lit de mortier hydrofugé
5. Etanchéité et drainage du soubassement
6. Mur de soubassement ou de fondation
7. Plancher poutrelles et hourdis
8. Dalle de compression en béton armé
9. Isolation thermique sous chape flottante
10. Chape mortier de ciment
11. Revêtement de sol
12. Plinthe de finition
13. Plaque de parement intérieur
14. Isolant thermique rigide ou semi-rigide collé

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**A** - Calfeutrer le vide entre la base du complexe de doublage et le sol support à l'aide d'une bande de matériau isolant de type laine minérale ou par injection d'une mousse de polyuréthane sans HCFC ou d'une mousse expansive mono-composante

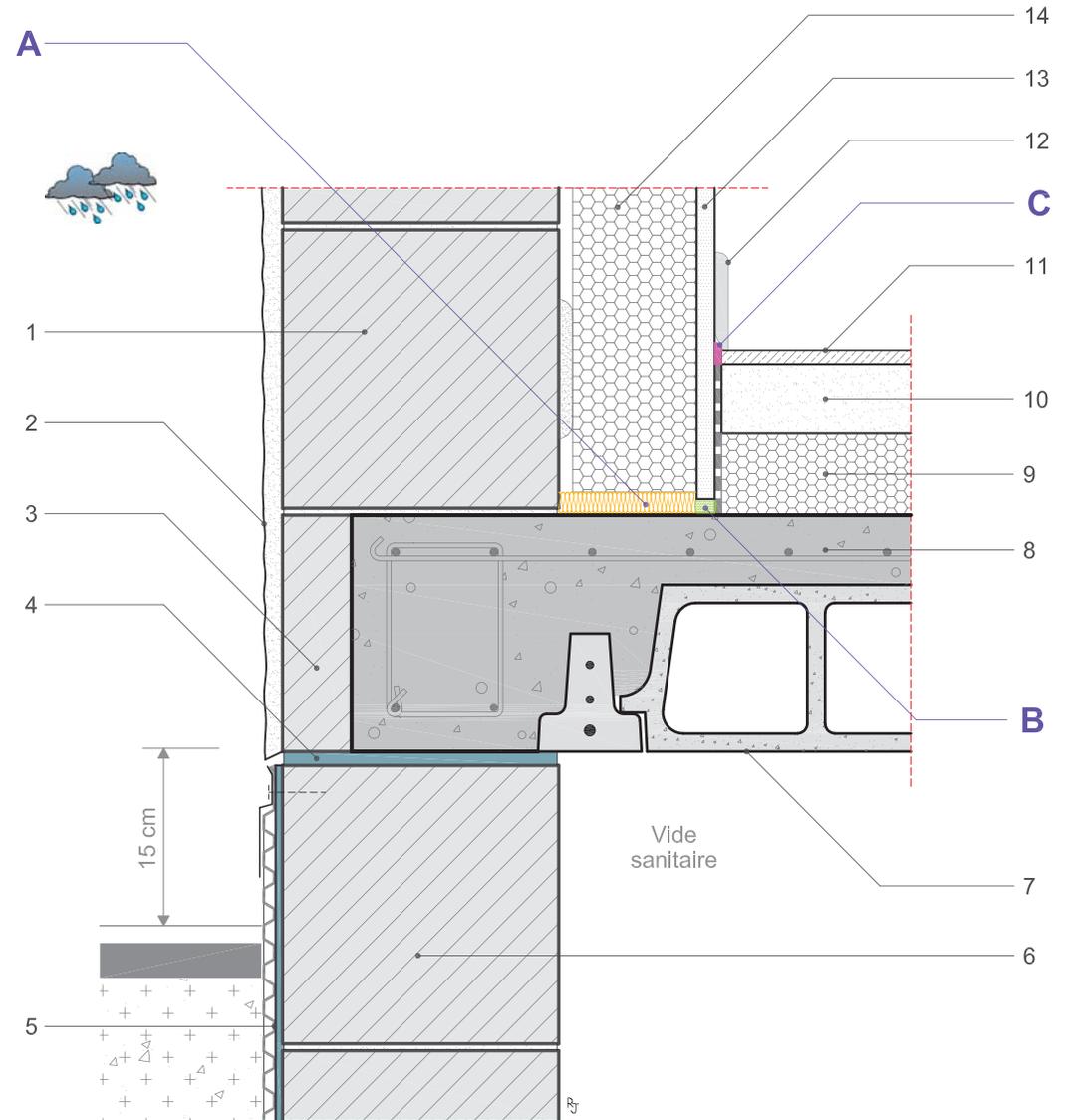
**B** - Terminer le calfeutrement du pied de doublage par la pose d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques (Classe 1 / NF P 85-570) ou d'un joint de mastic souple extrudé

**C** - En complément du calfeutrement de la base du doublage, il est conseillé de réaliser un joint de mastic souple (Certifié SNJF) extrudé à la jonction de la plaque de plâtre et du sol fini



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

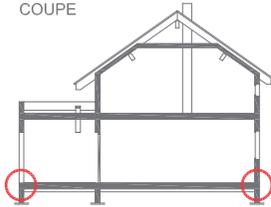
Assurer une parfaite planéité de la dalle béton sur tout le linéaire du pied de doublage. La réalisation de la dalle doit être conforme aux tolérances locales et aux dimensions d'ouvrages élémentaires de maçonnerie (Cf. DTU 20.1 / Norme NF P 10-202-1-1)



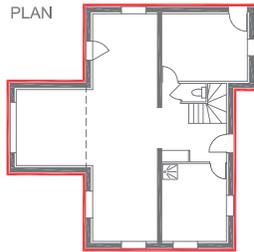
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Mastic silicone ou PU extrudé



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre le complexe de doublage et la dalle support en béton

1. Enduit extérieur
2. Bloc élémentaire de maçonnerie
3. Bande d'arase / Lit de mortier hydrofugé
4. Mur de soubassement ou de fondation
5. Etanchéité et drainage du soubassement
6. Film anti remontées capillaires
7. Isolation thermique sous dalle
8. Dallage désolidarisé en béton armé
9. Revêtement de sol
10. Plinthe de finition
11. Plaque de parement intérieur
12. Fourrure métallique / Ossature du doublage
13. Isolant thermique surfacé d'un pare-vapeur

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**A** - Garantir l'étanchéité à l'air de la lisse basse métallique sur la dalle béton par la pose d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques (Classe 1 / NF P 85-570) ou d'une bande résiliente adhésive et étanche à l'air

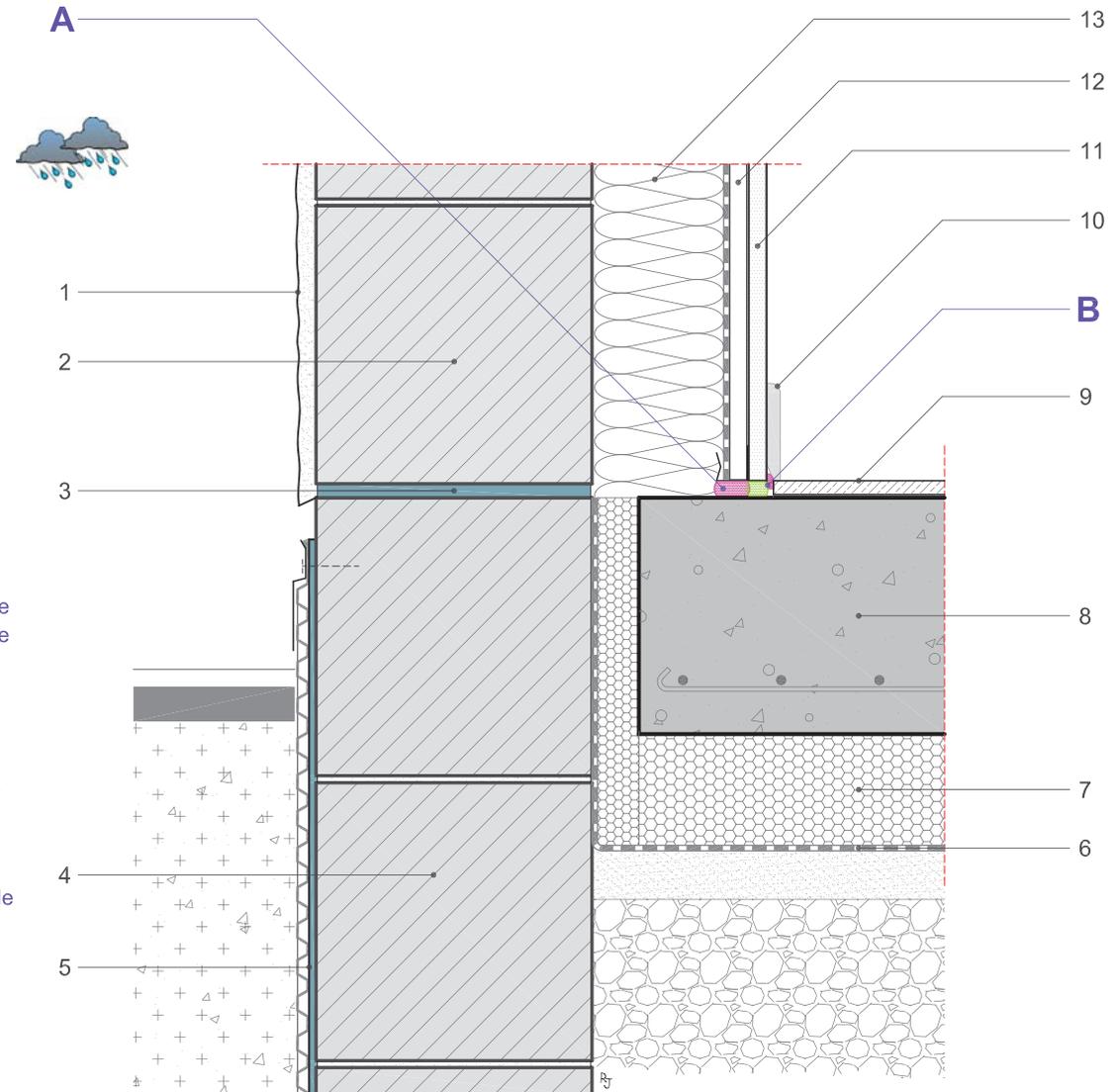
**B** - Calfeutrer la base de la plaque de plâtre ou plaque de parement intérieur à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant  
Si le doublage est mis en oeuvre dans des locaux humides, il est nécessaire de compléter ce calfeutrement par un joint de mastic souple (Certifié SNJF)

En finition du calfeutrement, il est conseillé de réaliser un joint de mastic souple (Certifié SNJF) extrudé à la jonction de la plaque de plâtre et du sol fini



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

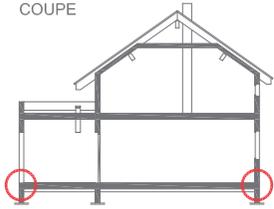
Assurer une parfaite planéité de la dalle béton sur tout le linéaire du pied de doublage. La réalisation de la dalle doit être conforme aux tolérances locales et aux dimensions d'ouvrages élémentaires de maçonnerie (Cf. DTU 20.1 / Norme NF P 10-202-1-1)



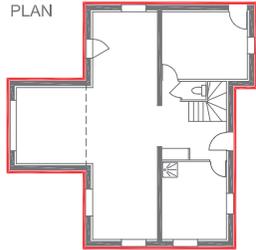
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Mastic silicone ou PU extrudé



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre le complexe de doublage et la dalle support en béton

1. Enduit extérieur
2. Bloc élémentaire de maçonnerie
3. Bande d'arase / Lit de mortier hydrofugé
4. Mur de soubassement ou de fondation
5. Etanchéité et drainage du soubassement
6. Film anti remontées capillaires
7. Isolation thermique sous dalle
8. Dallage désolidarisé en béton armé
9. Revêtement de sol
10. Plinthe de finition
11. Parement intérieur / Plaque de plâtre
12. Isolant thermique rigide ou semi-rigide collé

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



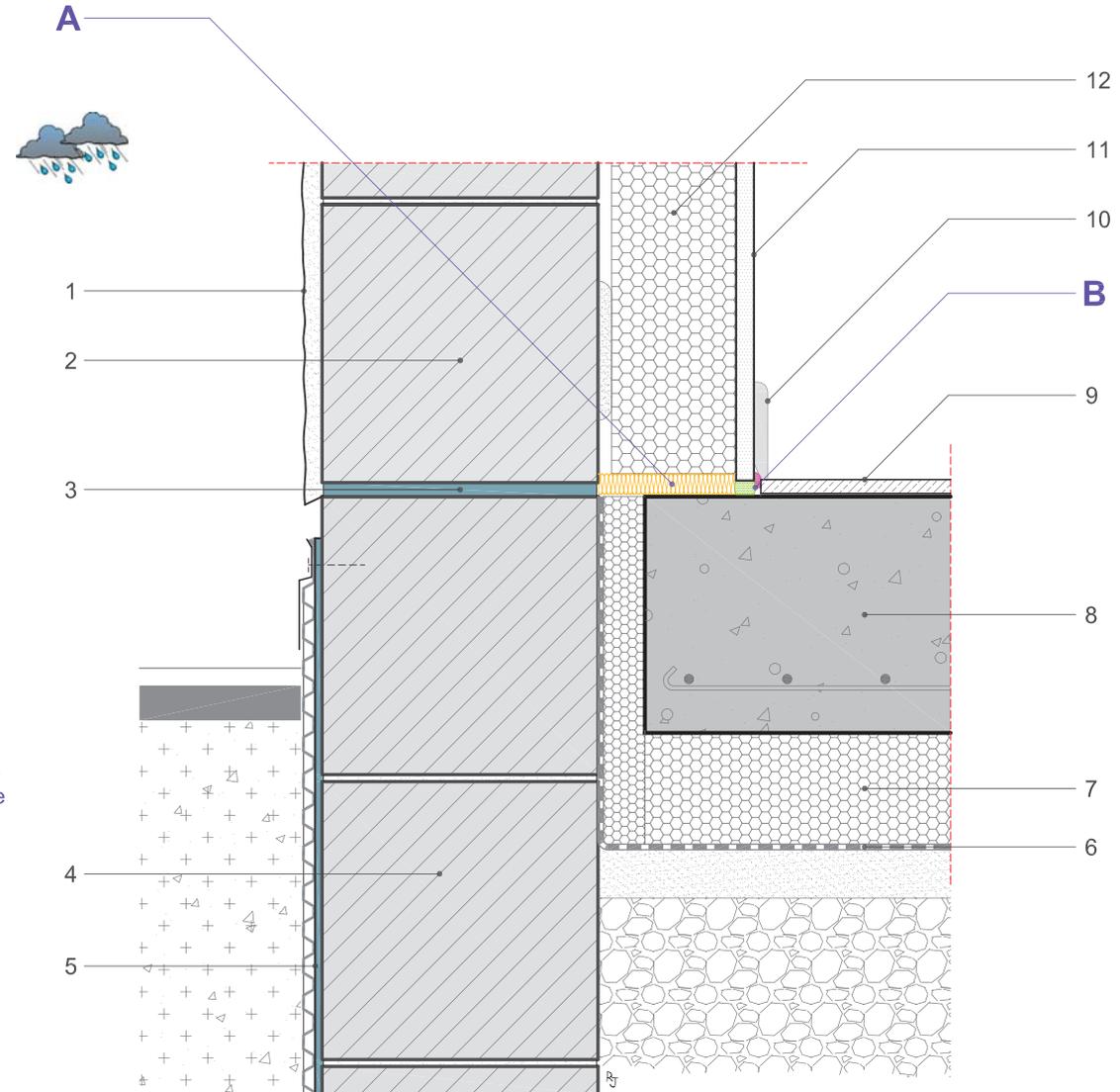
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

- A** - Calfeutrer le vide entre la base du complexe de doublage et le sol support à l'aide d'une bande de matériau isolant de type laine minérale ou par injection d'une mousse de polyuréthane ou d'une mousse expansive mono-composante
- B** - Si le doublage est mis en oeuvre dans des locaux humides, il est nécessaire de compléter le calfeutrement de la base du doublage isolant par un joint de mastic souple (Certifié SNJF)
- En finition du calfeutrement, il est conseillé de réaliser un joint de mastic souple (Certifié SNJF) extrudé à la jonction de la plaque de plâtre et du sol fini



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

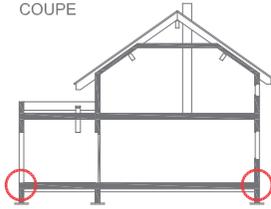
Assurer une parfaite planéité de la dalle béton sur tout le linéaire du pied de doublage. La réalisation de la dalle doit être conforme aux tolérances locales et aux dimensions d'ouvrages élémentaires de maçonnerie (Cf. DTU 20.1 / Norme NF P 10-202-1-1)



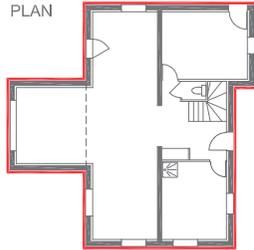
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Ecran pare-vapeur
- Mastic colle élastique
- Joint mousse pré-comprimée
- Bande de calfeutrement isolante
- Mastic Silicone ou PU extrudé



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre le complexe de doublage et la dalle support en béton

1. Enduit extérieur
2. Bloc élémentaire de maçonnerie
3. Isolation thermique des murs verticaux
4. Planelle d'about de plancher
5. Bande d'arase / Lit de mortier hydrofugé
6. Etanchéité et drainage du soubassement
7. Mur de soubassement ou de fondation
8. Plancher poutrelles / Hourdis / Dalle béton
9. Isolation thermique sous chape ciment
10. Chape flottante mortier de ciment
11. Revêtement de sol
12. Plaque de parement intérieur
13. Ossature secondaire / Vide technique
14. Ecran ou membrane pare-vapeur rapporté

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**A** - Continuité et collage soignés du pare-vapeur sur la dalle au niveau de la lisse basse métallique à l'aide d'un cordon de colle élastique extrudée ou d'une bande adhésive flexible en caoutchouc butyle

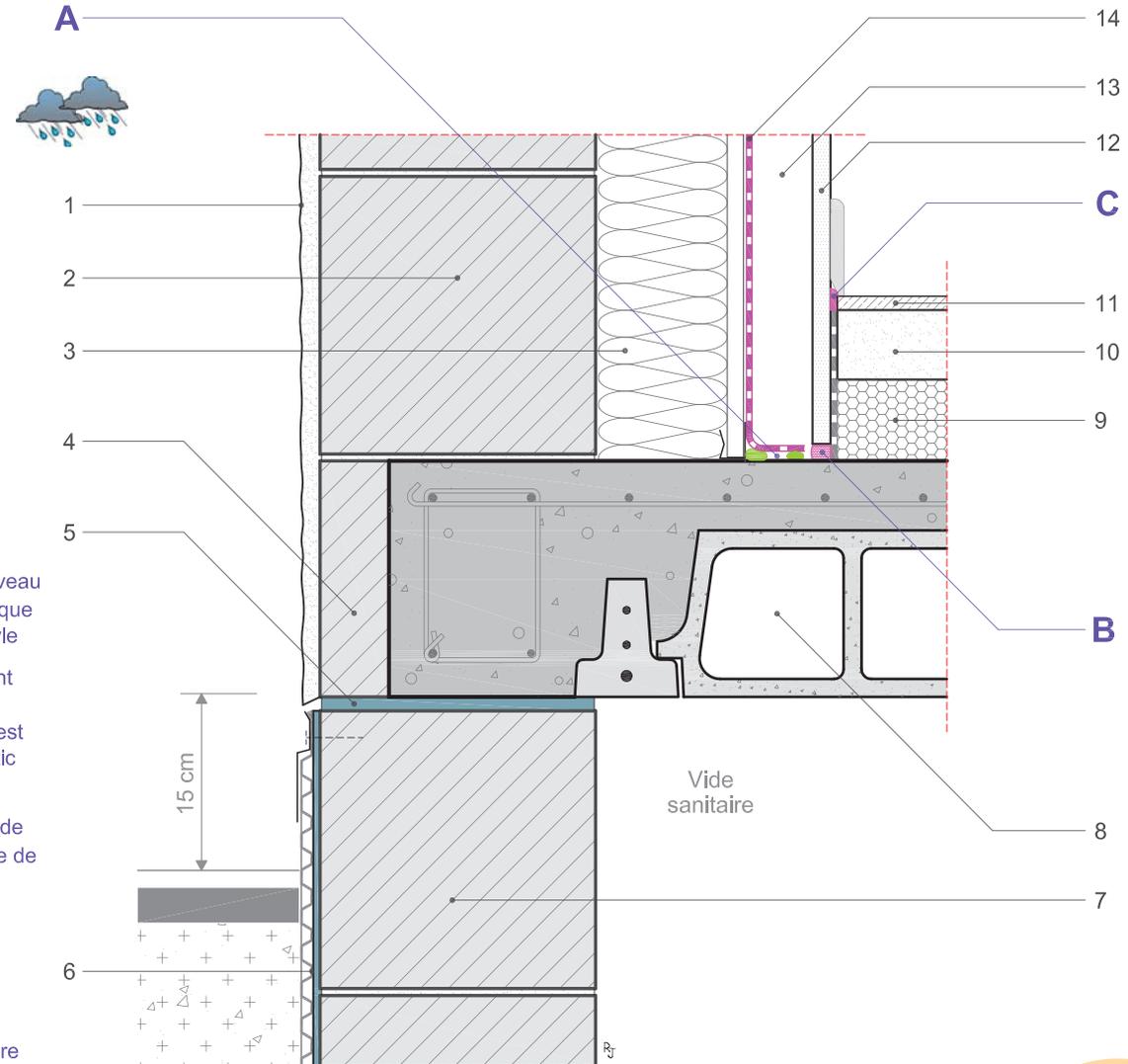
**B** - Calfeutrer la base de la plaque de plâtre ou plaque de parement intérieur à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant. Si le doublage est mis en oeuvre dans des locaux humides, il est nécessaire de compléter ce calfeutrement par un joint de mastic souple (Certifié SNJF)

**C** - En finition du calfeutrement, il est conseillé de réaliser un joint de mastic souple (Certifié SNJF) extrudé à la jonction de la plaque de plâtre et du sol fini



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

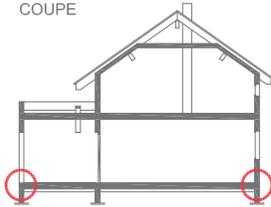
Assurer une parfaite planéité de la dalle béton sur tout le linéaire du pied de doublage. La réalisation de la dalle doit être conforme aux tolérances locales et aux dimensions d'ouvrages élémentaires de maçonnerie (Cf. DTU 20.1 / Norme NF P 10-202-1-1)



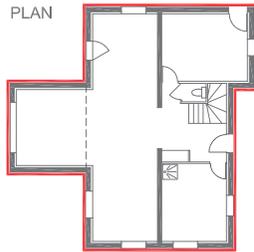
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande de calfeutrement isolante
- Mastic Silicone ou PU extrudé
- Résine ou Produits pâteux
- Bande de renfort fibre de verre
- Bande de renfort polyester



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre le complexe de doublage et la dalle support en béton

1. Bloc élémentaire de maçonnerie
2. Enduit extérieur
3. Planelle d'about de dalle
4. Bande d'arase / Lit de mortier hydrofugé
5. Etanchéité et drainage du soubassement
6. Mur de soubassement ou de fondation
7. Plancher poutrelles / Hourdis / Dalle de compression
8. Isolation thermique rigide sous chape
9. Chape flottante mortier de ciment
10. Revêtement de sol
11. Plaque de parement intérieur
12. Fourrure métallique / Ossature du doublage
13. Isolant thermique surfacé d'un pare-vapeur

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**A** - Calfeutrer la base de la plaque de plâtre à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant ou d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques (Classe 1 / NF P 85-570)

L'étanchéité à l'air du pied de doublage peut être renforcée par la mise en oeuvre d'un complexe de type Système de Protection à l'Eau sous Carrelage (SPEC / Cf. Norme NF DTU 25.41)

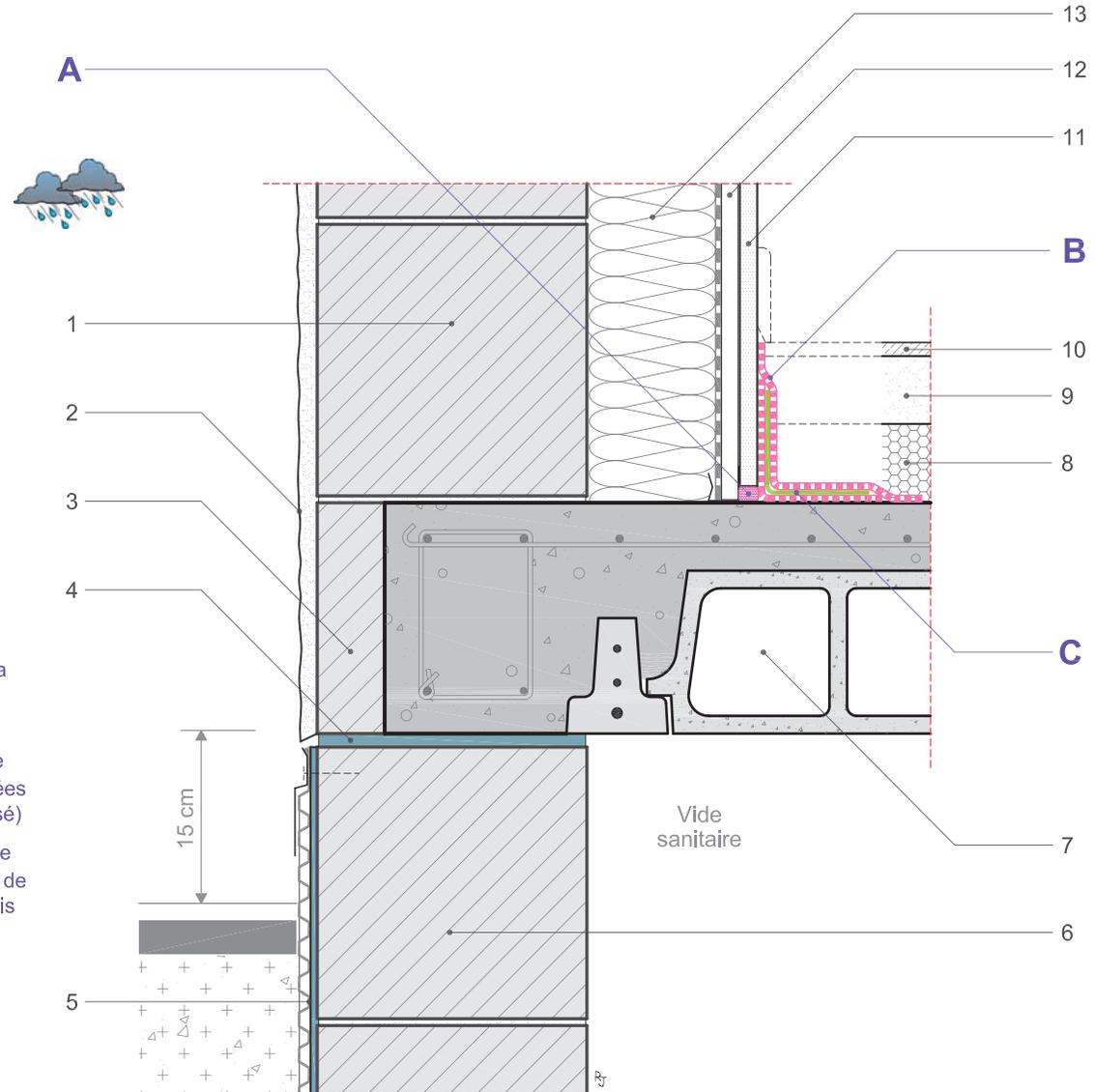
**B** - Les supports doivent être préparés et le cas échéant, un primaire adapté doit être appliqué. Appliquer ensuite deux couches croisées de résine ou produit pâteux (Cf. Avis technique du matériau utilisé)

**C** - Renforcer la liaison mur/sol par la mise en oeuvre d'une bande de renfort en fibre de verre ou polyester tissée ou non. Cette bande de renfort doit être marouflée dans la première couche de résine puis noyée dans la seconde couche



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

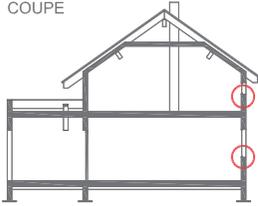
Assurer une parfaite planéité de la dalle béton sur tout le linéaire du pied de doublage. La réalisation de la dalle doit être conforme aux tolérances locales et aux dimensions d'ouvrages élémentaires de maçonnerie (Cf. DTU 20.1 / Norme NF P 10-202-1-1)



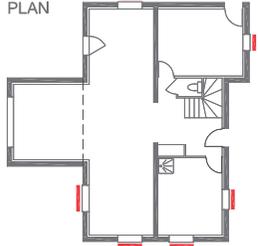
Coupe verticale

Localisation :

COUPE



PLAN



Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Joint mastic extrudé Silicone ou PU (Label SNJF)
- Joint mastic extrudé acrylique plasto-élastique
- Fond de joint polyéthylène



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et la menuiserie extérieure

1. Appui de fenêtre préfabriqué
2. Enduit extérieur
3. Bloc élémentaire de maçonnerie
4. Isolant thermique surfacé d'un pare-vapeur
5. Fourrure métallique d'ossature
6. Plaque de parement intérieur
7. Bâti dormant de la menuiserie
8. Châssis ouvrant de la menuiserie

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Menuiserie extérieure

**A** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être relevé latéralement sur les tableaux d'une hauteur de 100 mm environ ou bien être mis en oeuvre sur toute la périphérie de la menuiserie (Cf. Norme NF DTU 36.5)

**B** - La mise en oeuvre du joint mousse doit être associée à la pose de cales d'assises d'une épaisseur minimale de 5 mm. Ce type de fixation permet de réserver l'épaisseur de décompression du joint mousse et garantit son étanchéité (Cf. Norme NF DTU 36.5)



*La vérification des tolérances géométriques locales des maçonneries de la baie est très importante pour la qualité de l'étanchéité à l'air des menuiseries*



Lot Peinture intérieure



ou  
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**C** - Pose d'un joint de finition en mastic acrylique plasto-élastique extrudé



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

Réaliser la baie "support de la menuiserie" conformément aux tolérances locales et dimensions d'ouvrages élémentaires, Se référer au DTU 20.1 (NF P 10-202-1-1). Dans le cadre de ce détail, il est nécessaire d'assurer une parfaite planéité et horizontalité du plan de pose de la menuiserie



A

B

1

C

2

6

3

5

4

4

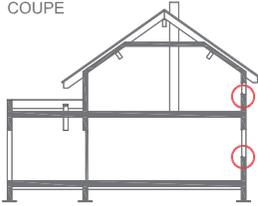
1

8

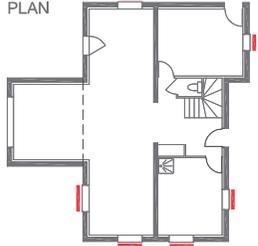
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint mousse pré-comprimée
- Joint mastic extrudé Silicone ou PU (Label SNJF)
- Joint mastic extrudé acrylique plasto-élastique
- Fond de joint polyéthylène



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et la menuiserie extérieure

1. Appui de fenêtre préfabriqué
2. Enduit extérieur
3. Bloc élémentaire de maçonnerie
4. Plot de mortier colle
5. Isolant thermique rigide ou semi-rigide
6. Plaque de parement intérieur
7. Bâti dormant de la menuiserie
8. Châssis ouvrant de la menuiserie

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Menuiserie extérieure

- A** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être relevé latéralement sur les tableaux d'une hauteur de 100 mm environ ou bien être mis en oeuvre sur toute la périphérie de la menuiserie (Cf. Norme NF DTU 36.5)
- B** - La mise en oeuvre du joint mousse doit être associée à la pose de cales d'assises d'une épaisseur minimale de 5 mm. Ce type de fixation permet de réserver l'épaisseur de décompression du joint mousse et garantit son étanchéité (Cf. Norme NF DTU 36.5)



*La vérification des tolérances géométriques locales des maçonneries de la baie est très importante pour la qualité de l'étanchéité à l'air des menuiseries*



Lot Peinture intérieure



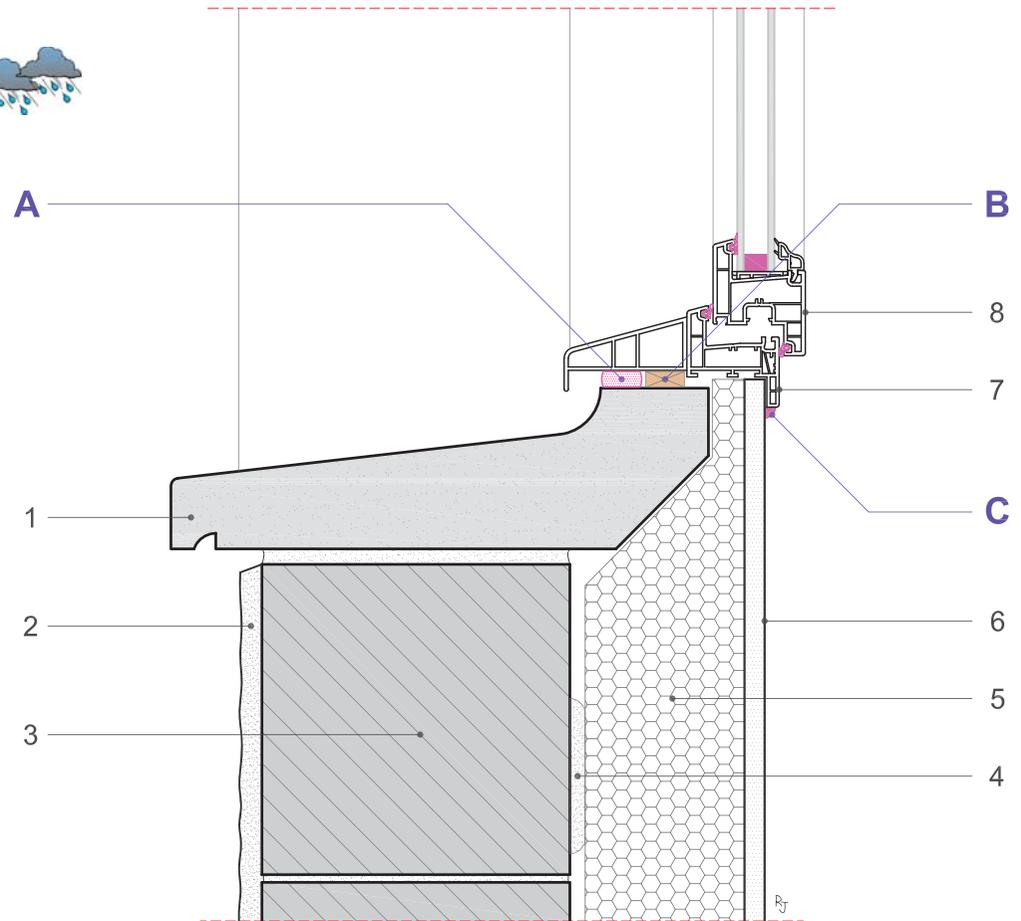
ou  
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

- C** - Pose d'un joint de finition en mastic acrylique plasto-élastique extrudé



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

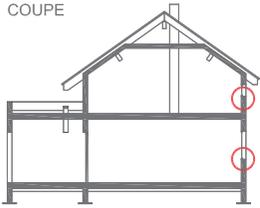
Réaliser la baie "support de la menuiserie" conformément aux tolérances locales et dimensions d'ouvrages élémentaires, Se référer au DTU 20.1 (NF P 10-202-1-1). Dans le cadre de ce détail, il est nécessaire d'assurer une parfaite planéité et horizontalité du plan de pose de la menuiserie



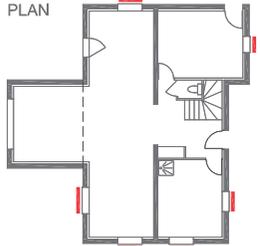
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Ecran pare-vapeur continu
- Bande adhésive pré-pliée
- Membrane adhésive non-tissée
- Joint mastic acrylique extrudé
- Fond de joint polyéthylène



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et la menuiserie extérieure

1. Appui de fenêtre préfabriqué
2. Enduit extérieur
3. Bloc élémentaire de maçonnerie
4. Isolant thermique nu sur ossature
5. Ecran pare-vapeur rapporté
6. Ossature secondaire / Vide technique
7. Plaque de parement intérieur
8. Dormant et ouvrant de la menuiserie

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Menuiserie extérieure

**A** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être relevé latéralement sur les tableaux d'une hauteur de 100 mm environ ou bien être mis en oeuvre sur toute la périphérie de la menuiserie (Cf. Norme NF DTU 36.5)

La mise en oeuvre du joint mousse doit être associée à la pose de cales d'assises d'une épaisseur minimale de 5 mm. Ce type de fixation permet de réserver l'épaisseur de décompression du joint mousse et garantit son étanchéité (Cf. Norme NF DTU 36.5)



*La vérification des tolérances géométriques locales des maçonneries de la baie est très importante pour la qualité de l'étanchéité à l'air des menuiseries*



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**B** - Raccordement et collage soignés du pare-vapeur sur la menuiserie à l'aide d'une membrane flexible non-tissée munie d'une bande adhésive simple ou double ou d'un adhésif auto-collant pré-plié



Lot Peinture intérieure

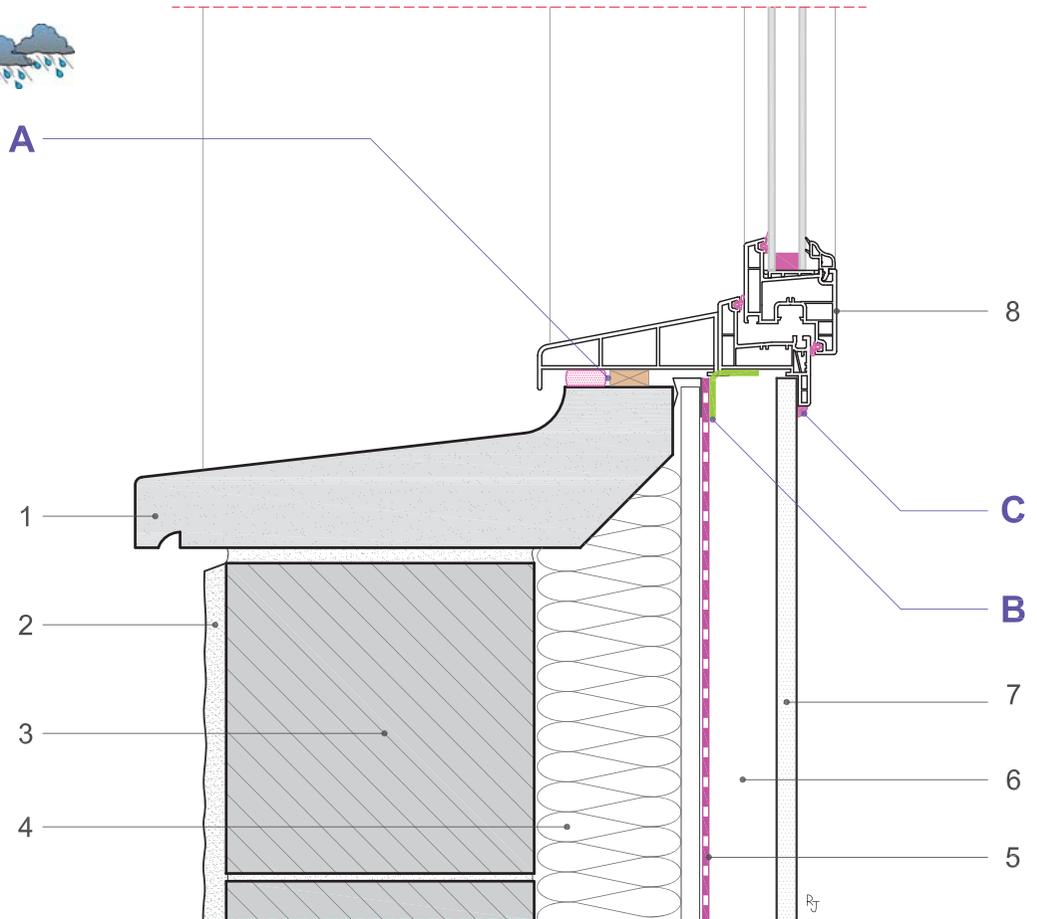


ou  
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**C** - Pose d'un joint de finition en mastic acrylique plasto-élastique extrudé



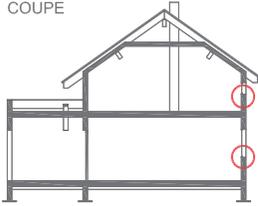
A



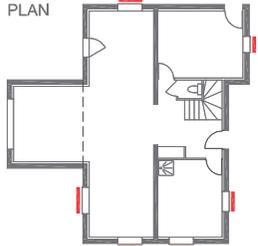
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Ecran pare-vapeur continu
- Bande adhésive pré-pliée
- Membrane adhésive non-tissée
- Joint mastic acrylique extrudé
- Fond de joint polyéthylène



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et la menuiserie extérieure

1. Appui de fenêtre préfabriqué
2. Enduit extérieur
3. Bloc élémentaire de maçonnerie
4. Isolant thermique nu sur ossature
5. Ecran pare-vapeur rapporté
6. Ossature secondaire / Vide technique
7. Plaque de parement intérieur
8. Dormant et ouvrant de la menuiserie

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Menuiserie extérieure

**A** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être relevé latéralement sur les tableaux d'une hauteur de 100 mm environ ou bien être mis en oeuvre sur toute la périphérie de la menuiserie (Cf. Norme NF DTU 36.5)

La mise en oeuvre du joint mousse doit être associée à la pose de cales d'assises d'une épaisseur minimale de 5 mm. Ce type de fixation permet de réserver l'épaisseur de décompression du joint mousse et garantit son étanchéité (Cf. Norme NF DTU 36.5)



*La vérification des tolérances géométriques locales des maçonneries de la baie est très importante pour la qualité de l'étanchéité à l'air des menuiseries*



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**B** - Raccordement et collage soignés du pare-vapeur sur la menuiserie à l'aide d'une membrane flexible non-tissée munie d'une bande adhésive simple ou double ou d'un adhésif auto-collant pré-plié



Lot Peinture intérieure



ou  
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**C** - Pose d'un joint de finition en mastic acrylique plasto-élastique extrudé



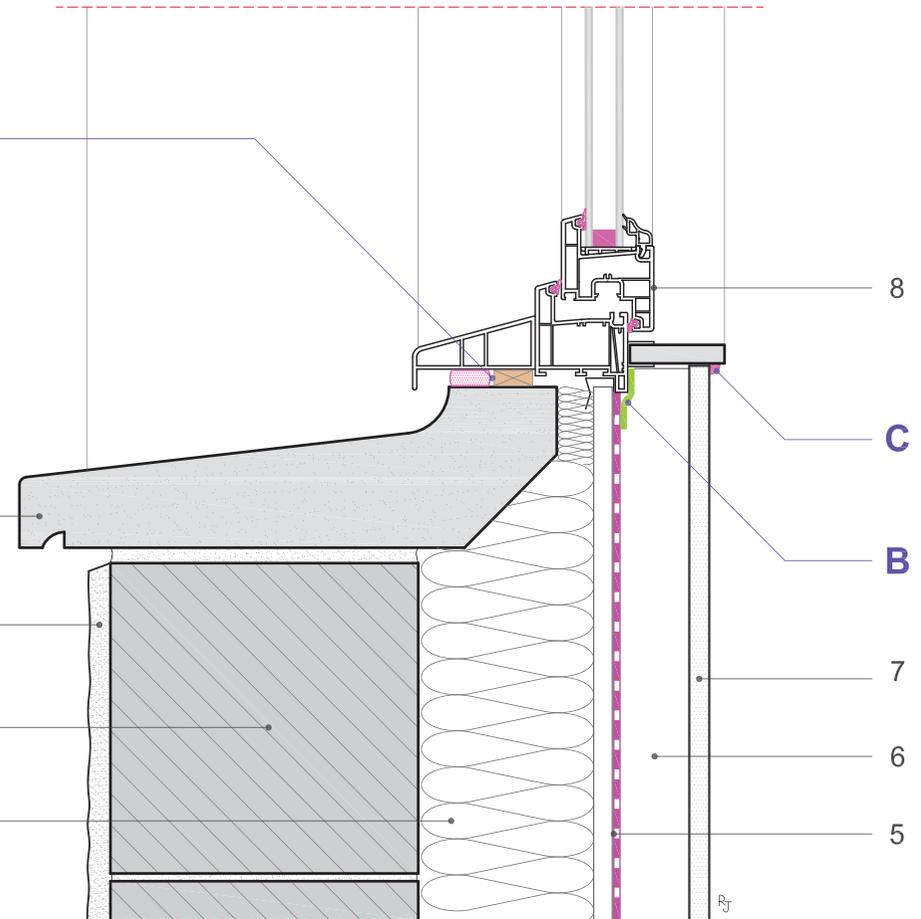
A

1

2

3

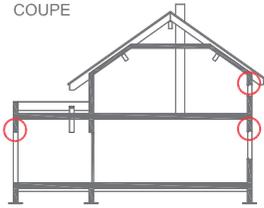
4



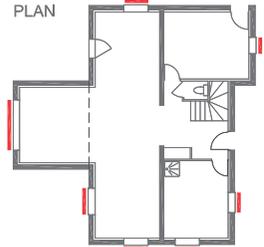
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Joint mastic extrudé Silicone ou PU (Label SNJF)
- Joint mastic extrudé acrylique plasto-élastique
- Fond de joint polyéthylène



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et la menuiserie extérieure

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| 1. Bloc élémentaire de maçonnerie | 6. Bâti dormant de la menuiserie         |
| 2. Enduit extérieur               | 7. Ferrure de fixation de la menuiserie  |
| 3. Chaînage en béton armé         | 8. Parement intérieur / Plaque de plâtre |
| 4. Bloc U de coffrage du linteau  | 9. Fournure métallique                   |
| 5. Tapée de la menuiserie         | 10. Isolant surfacé d'un pare-vapeur     |

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Menuiserie extérieure

**A** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être collé sur tout le linéaire de la tapée du bâti dormant de la menuiserie (Cf. Norme NF DTU 36.5)

**B** - Afin de disposer d'une épaisseur minimale de 5 mm entre les deux surfaces d'appui, la mise en oeuvre du joint mousse doit être associée à la pose de cales d'assises ou d'équerres à pan coupé (Cf. Fiche n°16). Ce type de fixation permet de réserver l'épaisseur de décompression du joint mousse et garantit son étanchéité à l'air (Cf. Norme NF DTU 36.5)



Lot Peinture intérieure  
ou  
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**C** - Mise en oeuvre d'un joint mastic acrylique plasto-élastique extrudé

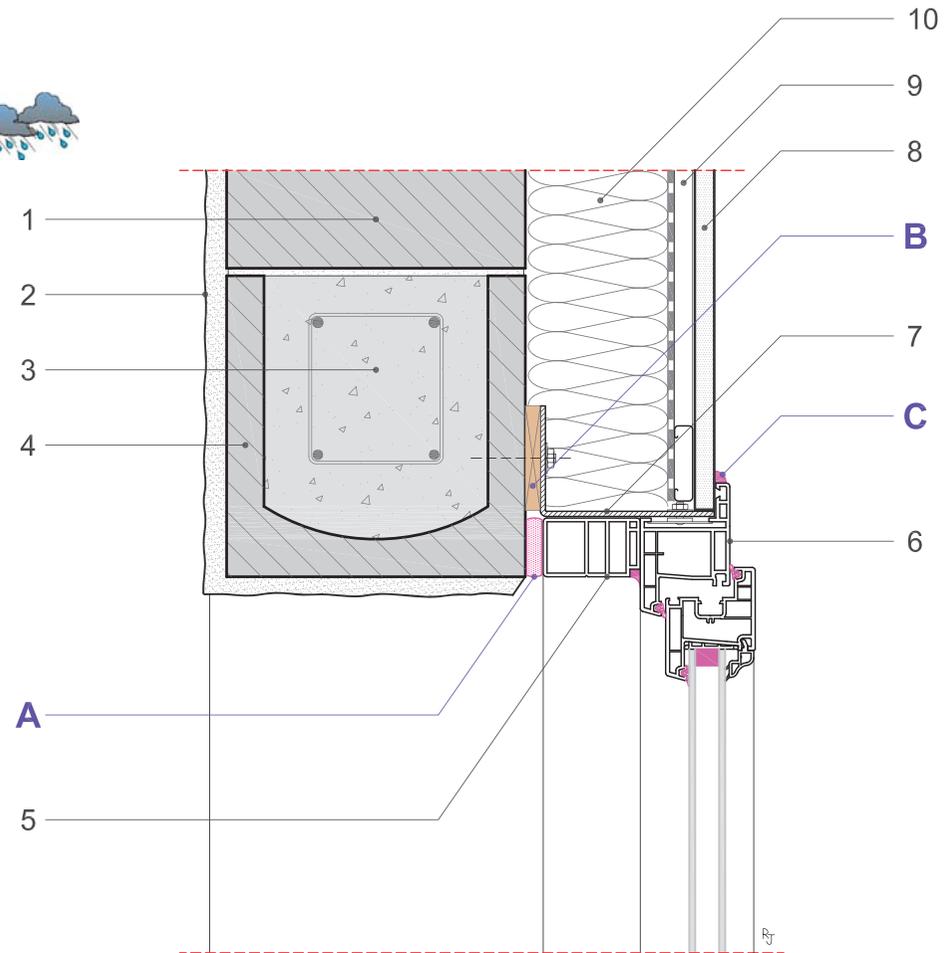


Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

Réaliser la baie "support de la menuiserie" conformément aux tolérances locales et dimensions d'ouvrages élémentaires, Se référer au DTU 20.1 (NF P 10-202-1-1). Dans le cadre de ce détail, il est nécessaire d'assurer une parfaite planéité et horizontalité du plan de pose du linteau



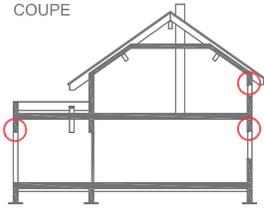
La vérification des tolérances géométriques locales des maçonneries de la baie est très importante pour la qualité de l'étanchéité à l'air des menuiseries



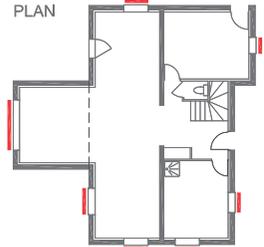
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint mousse pré-comprimée
- Joint mastic extrudé Silicone ou PU (Label SNJF)
- Joint mastic extrudé acrylique plasto-élastique
- Fond de joint polyéthylène



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et la menuiserie extérieure

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| 1. Bloc élémentaire de maçonnerie | 6. Bâti dormant de la menuiserie         |
| 2. Enduit extérieur               | 7. Ferrure de fixation de la menuiserie  |
| 3. Chaînage en béton armé         | 8. Parement intérieur / Plaque de plâtre |
| 4. Bloc U de coffrage du linteau  | 9. Isolant rigide ou semi-rigide collé   |
| 5. Tapée de la menuiserie         | 10. Plot de mortier colle                |

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Menuiserie extérieure

**A** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être collé sur tout le linéaire de la tapée du bâti dormant de la menuiserie (Cf. Norme NF DTU 36.5)

**B** - Afin de disposer d'une épaisseur minimale de 5 mm entre les deux surfaces d'appui, la mise en oeuvre du joint mousse doit être associée à la pose de cales d'assises ou d'équerres à pan coupé (Cf. Fiche n°16). Ce type de fixation permet de réserver l'épaisseur de décompression du joint mousse et garantit son étanchéité à l'air (Cf. Norme NF DTU 36.5)



Lot Peinture intérieure  
ou  
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**C** - Mise en oeuvre d'un joint mastic acrylique plasto-élastique extrudé

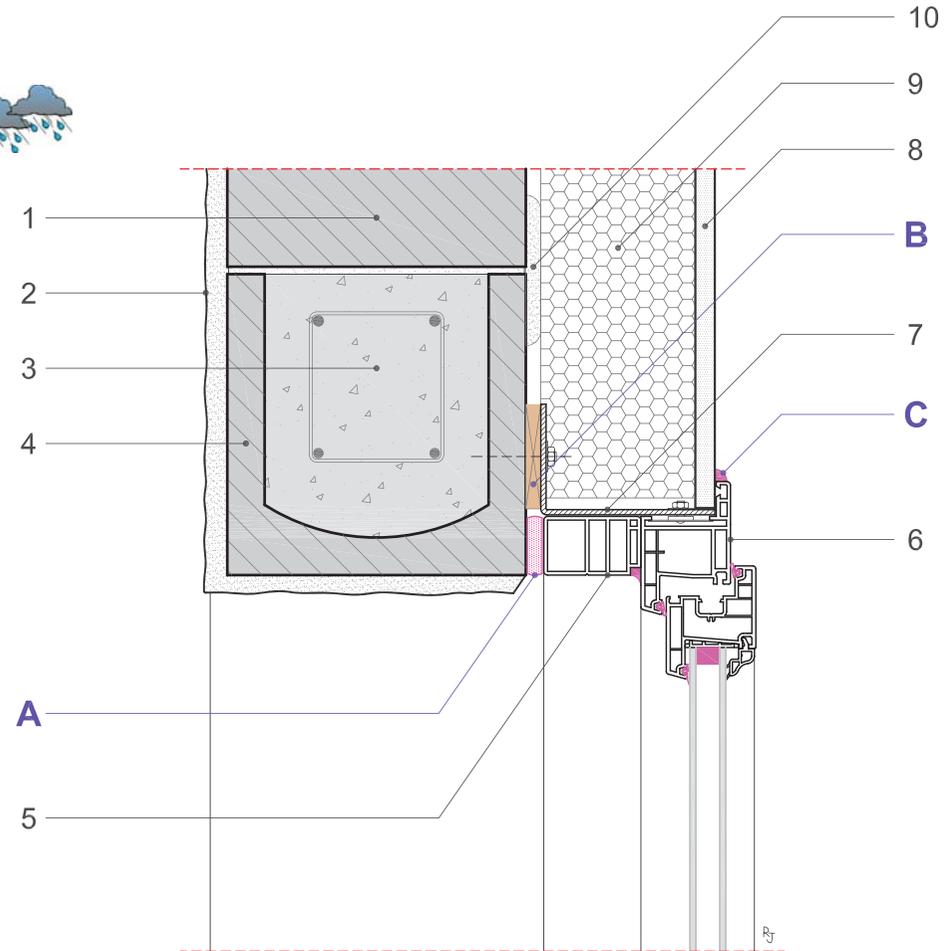


Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

Réaliser la baie "support de la menuiserie" conformément aux tolérances locales et dimensions d'ouvrages élémentaires, Se référer au DTU 20.1 (NF P 10-202-1-1). Dans le cadre de ce détail, il est nécessaire d'assurer une parfaite planéité et horizontalité du plan de pose du linteau



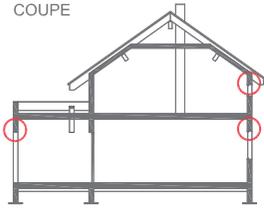
La vérification des tolérances géométriques locales des maçonneries de la baie est très importante pour la qualité de l'étanchéité à l'air des menuiseries



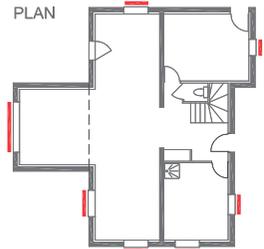
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint mousse pré-comprimée
- Ecran pare-vapeur continu
- Bande adhésive pré-pliée
- Membrane adhésive non-tissée
- Joint mastic acrylique extrudé
- Fond de joint polyéthylène



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et la menuiserie extérieure

- |                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| 1. Bloc élémentaire de maçonnerie | 6. Bâti dormant de la menuiserie        |
| 2. Enduit extérieur               | 7. Ecran pare-vapeur rapporté           |
| 3. Chaînage en béton armé         | 8. Plaque de parement intérieur         |
| 4. Bloc U de coffrage du linteau  | 9. Ossature secondaire / Vide technique |
| 5. Tapée de la menuiserie         | 10. Isolant thermique nu sur ossature   |

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Menuiserie extérieure

**A** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être collé sur tout le linéaire de la tapée du bâti dormant de la menuiserie (Cf. Norme NF DTU 36.5)

Afin de disposer d'une épaisseur minimale de 5 mm entre les 2 surfaces d'appui, la mise en oeuvre du joint mousse doit être associée à la pose de cales d'assises ou d'équerres à pan coupé (Cf. Fiche n°16) Ce type de fixation permet de réserver l'épaisseur de décompression du joint mousse et garantit son étanchéité à l'air (Cf. Norme NF DTU 36.5)



*La vérification des tolérances géométriques locales des maçonneries de la baie est très importante pour la qualité de l'étanchéité à l'air des menuiseries*



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**B** - Raccordement et collage soignés du pare-vapeur sur la menuiserie à l'aide d'une membrane flexible non-tissée munie d'une bande adhésive simple ou double ou d'un adhésif auto-collant pré-plié

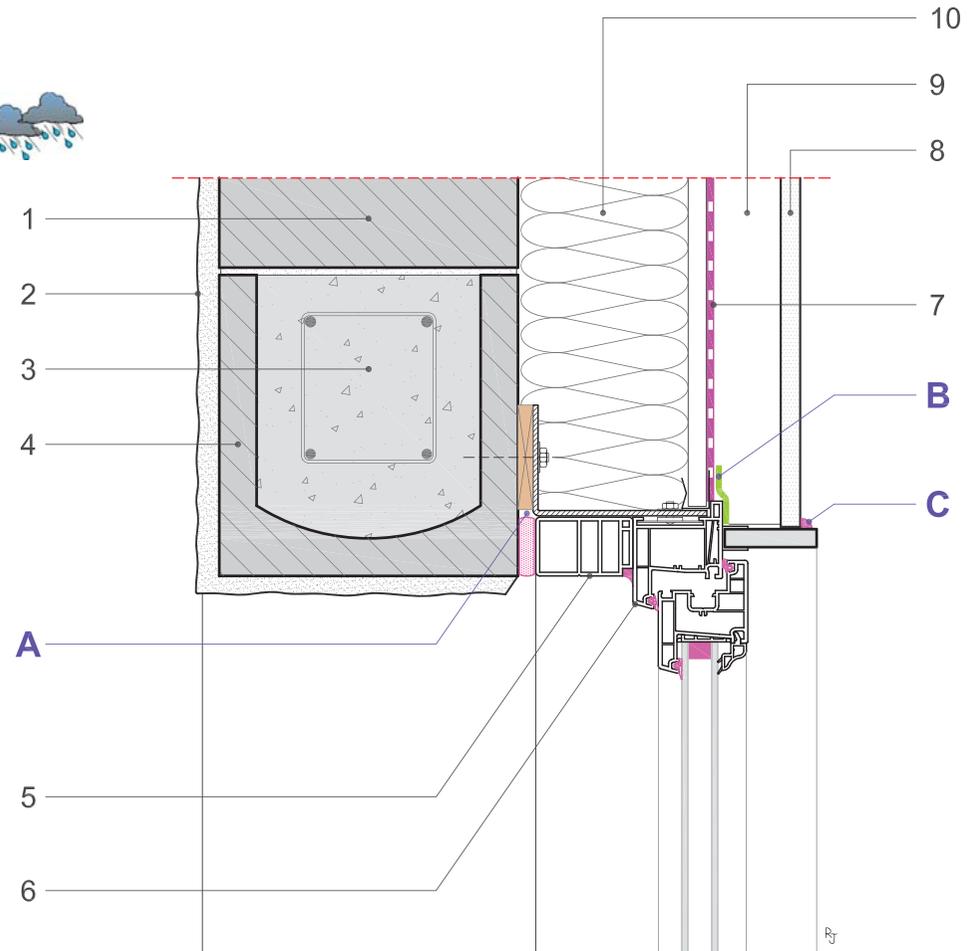


Lot Peinture intérieure



ou  
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

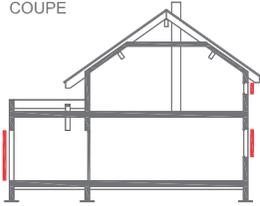
**C** - Pose d'un joint de finition en mastic acrylique plasto-élastique extrudé



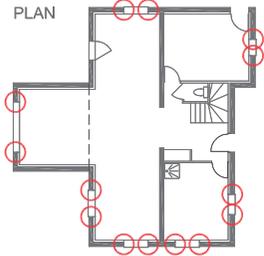
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Joint mastic extrudé Silicone ou PU (Label SNJF)
- Joint mastic extrudé acrylique plasto-élastique
- Fond de joint polyéthylène



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et la menuiserie extérieure

1. Tapée de la menuiserie
2. Ouvrant et dormant de la menuiserie
3. Parement intérieur / Plaque de plâtre
4. Fourrure métallique
5. Isolant thermique surfacé d'un pare-vapeur
6. Bloc élémentaire de maçonnerie
7. Enduit extérieur

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Menuiserie extérieure

**A** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être collé sur tout le linéaire de la tapée du bâti dormant de la menuiserie (Cf. Norme NF DTU 36.5)

**B** - Afin de disposer d'une épaisseur minimale de 5 mm entre les 2 surfaces d'appui, la mise en oeuvre du joint mousse doit être associée à la pose de cales d'assises ou d'équerres à pan coupé (Cf. Fiche n°16). Ce type de fixation permet de réserver l'épaisseur de décompression du joint mousse et garantit son étanchéité à l'air (Cf. Norme NF DTU 36.5)



Lot Peinture intérieure



ou  
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**C** - Mise en oeuvre d'un joint mastic acrylique plasto-élastique extrudé

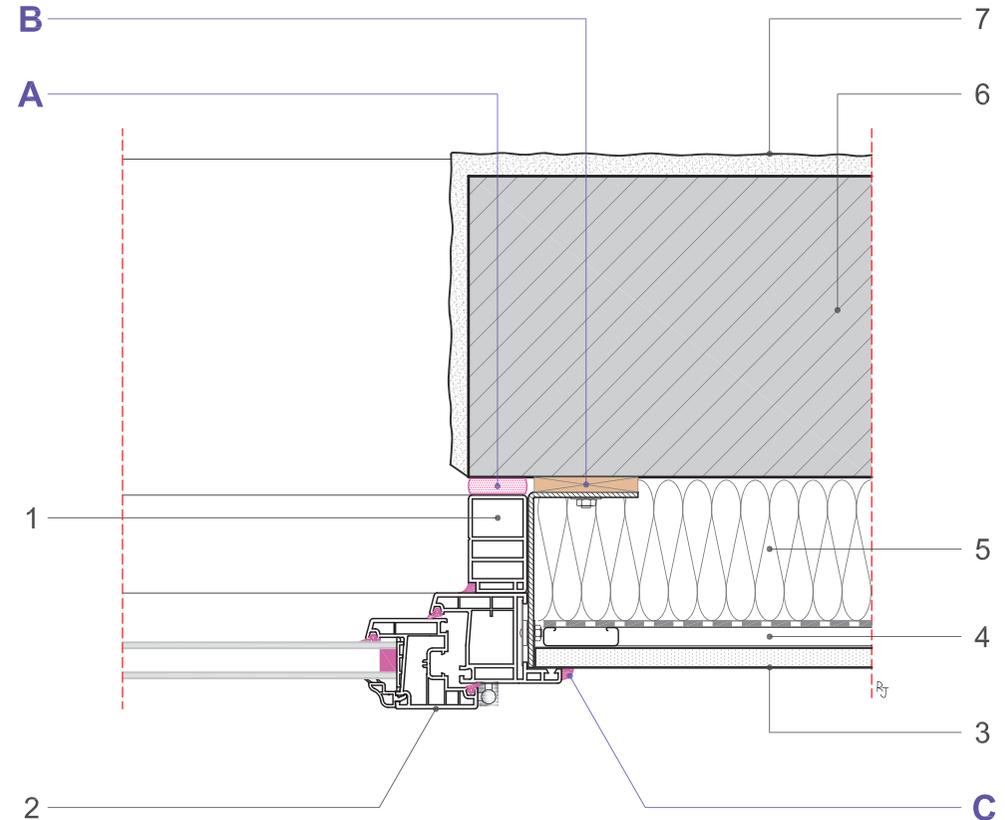


Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

Réaliser la baie "support de la menuiserie" conformément aux tolérances locales et dimensions d'ouvrages élémentaires, se référer au DTU 20.1 (NF P 10-202-1-1). Afin de garantir une pose efficace, il est nécessaire d'assurer une parfaite planéité du plan support situé sur la face intérieur du mur, au niveau des tableaux



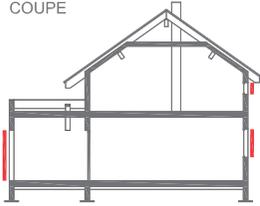
La vérification des tolérances géométriques locales des maçonneries de la baie est très importante pour la qualité de l'étanchéité à l'air des menuiseries



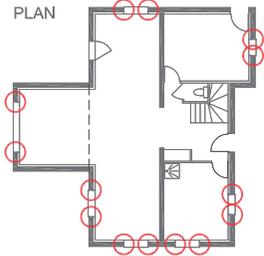
Coupe horizontale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint mousse pré-comprimée
- Joint mastic extrudé Silicone ou PU (Label SNJF)
- Joint mastic extrudé acrylique plasto-élastique
- Fond de joint polyéthylène



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et la menuiserie extérieure

1. Tapée de la menuiserie
2. Ouvrant et dormant de la menuiserie
3. Parement intérieur / Plaque de plâtre
4. Isolant thermique rigide ou semi-rigide
5. Plot de mortier colle / Fixation de l'isolant
6. Bloc élémentaire de maçonnerie
7. Enduit extérieur

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Menuiserie extérieure

**A** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être collé sur tout le linéaire de la tapée du bâti dormant de la menuiserie (Cf. Norme NF DTU 36.5)

**B** - Afin de disposer d'une épaisseur minimale de 5 mm entre les 2 surfaces d'appui, la mise en oeuvre du joint mousse doit être associée à la pose de cales d'assises ou d'équerres à pan coupé (Cf. Fiche n°16). Ce type de fixation permet de réserver l'épaisseur de décompression du joint mousse et garantit son étanchéité à l'air (Cf. Norme NF DTU 36.5)



Lot Peinture intérieure  
ou  
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**C** - Mise en oeuvre d'un joint mastic acrylique plasto-élastique extrudé

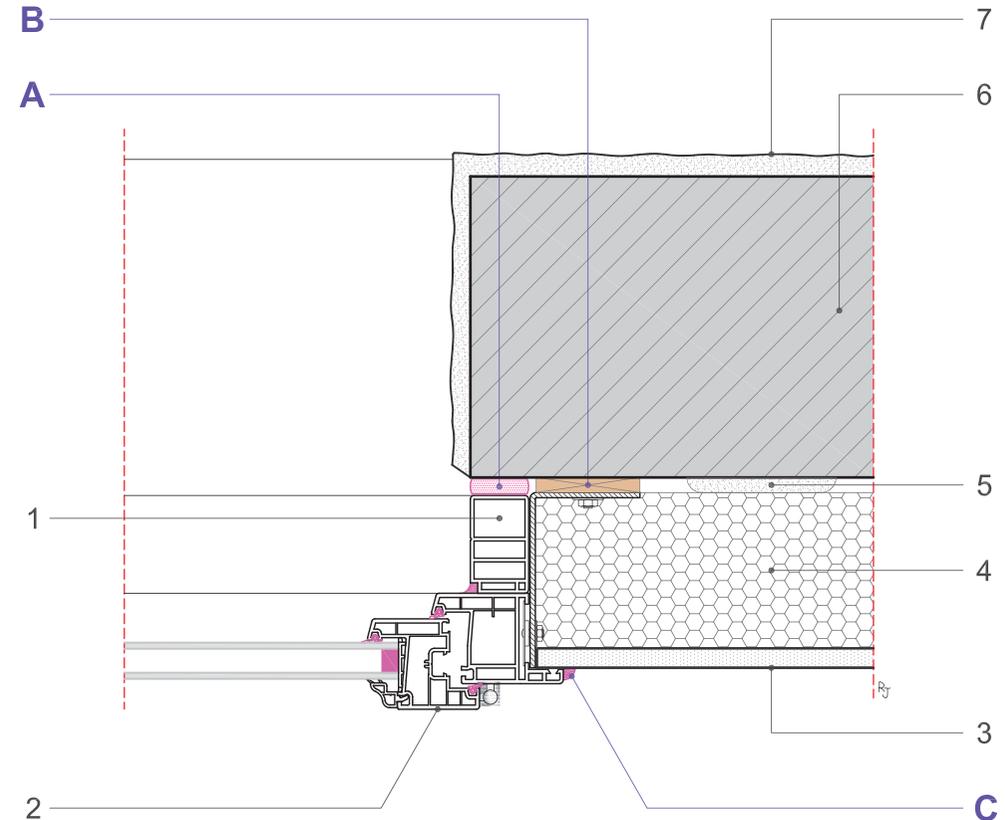


Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

Réaliser la baie "support de la menuiserie" conformément aux tolérances locales et dimensions d'ouvrages élémentaires, se référer au DTU 20.1 (NF P 10-202-1-1). Afin de garantir une pose efficace, il est nécessaire d'assurer une parfaite planéité du plan support situé sur la face intérieur du mur, au niveau des tableaux



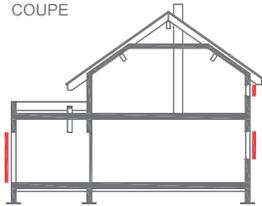
La vérification des tolérances géométriques locales des maçonneries de la baie est très importante pour la qualité de l'étanchéité à l'air des menuiseries



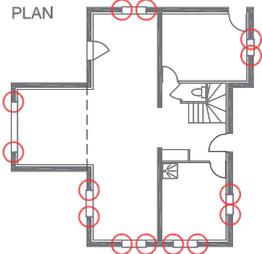
Coupe horizontale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Ecran pare-vapeur continu
- Bande adhésive pré-pliée
- Membrane adhésive non-tissée
- Joint mastic acrylique extrudé
- Fond de joint polyéthylène



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et la menuiserie extérieure

1. Tapée de la menuiserie
2. Ouvrant et dormant de la menuiserie
3. Pièce d'encadrement / Finition du tableau
4. Parement intérieur / Plaque de plâtre
5. Ossature secondaire / Vide technique
6. Ecran pare-vapeur collé sur ossature
7. Isolant thermique semi-rigide nu
8. Bloc élémentaire de maçonnerie
9. Enduit extérieur

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Menuiserie extérieure

**A** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être collé sur tout le linéaire de la tapée du bâti dormant de la menuiserie (Cf. Norme NF DTU 36.5)

Afin de disposer d'une épaisseur minimale de 5 mm entre les 2 surfaces d'appui, la mise en oeuvre du joint mousse doit être associée à la pose de cales d'assises ou d'équerres à pan coupé (Cf. Fiche n°16) Ce type de fixation permet de réserver l'épaisseur de décompression du joint mousse et garantit son étanchéité à l'air (Cf. Norme NF DTU 36.5)



La vérification des tolérances géométriques locales des maçonneries de la baie est très importante pour la qualité de l'étanchéité à l'air des menuiseries



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

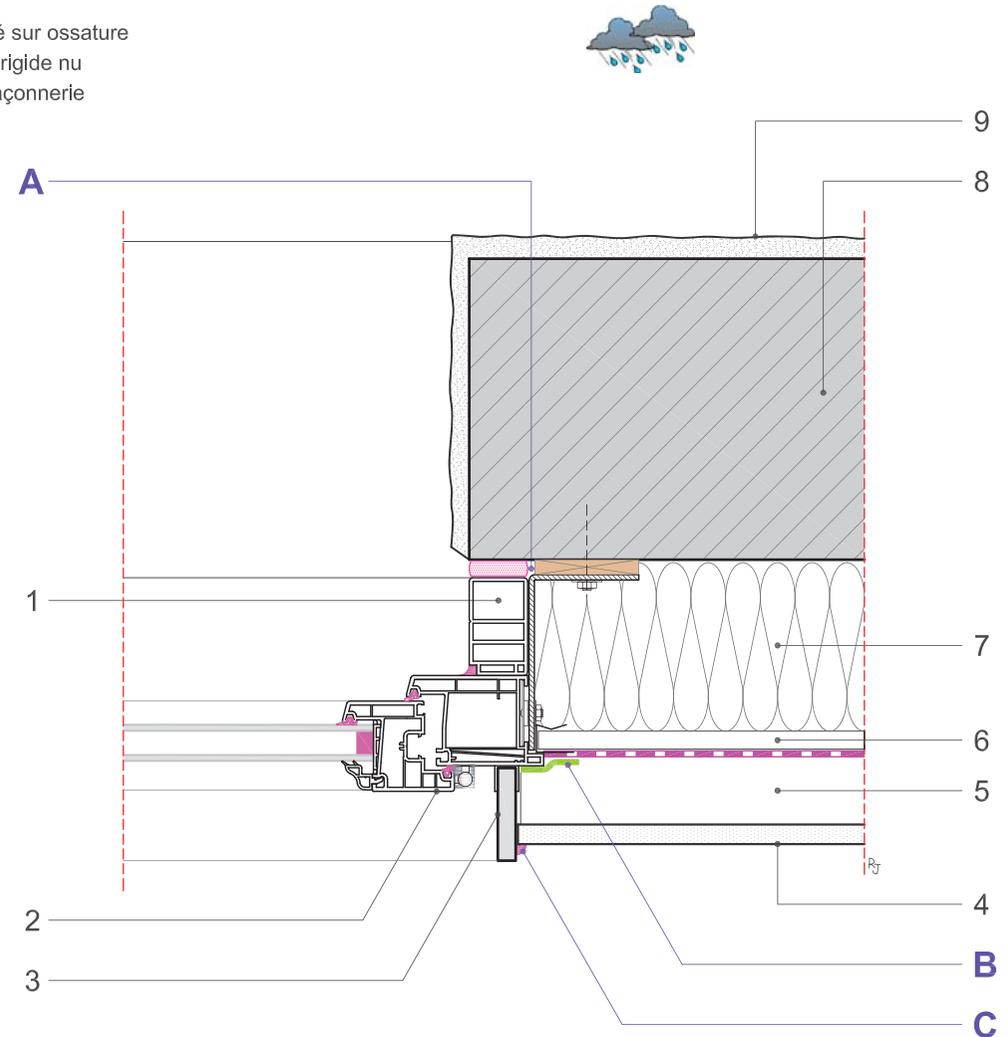
**B** - Raccordement et collage soignés du pare-vapeur sur la menuiserie à l'aide d'une membrane flexible non-tissée munie d'une bande adhésive simple ou double ou d'un adhésif auto-collant pré-plié



Lot Peinture intérieure  
ou

Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

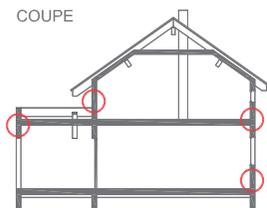
**C** - Pose d'un joint de finition en mastic acrylique plasto-élastique extrudé



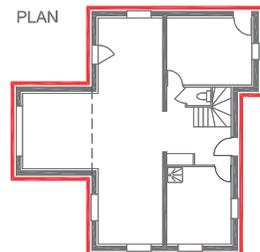
Coupe horizontale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Ecran pare-vapeur
- Enduit à prise ou à séchage
- Bande adhésive simple face
- Bande adhésive double face
- Bande adhésive incorporée
- Mastic colle élastique extrudé



## Risque d'infiltration d'air :

- Au niveau des surfaces de paroi courante du mur extérieur de maçonnerie
- Au droit de l'ensemble des percements du mur extérieur de maçonnerie

1. Parement intérieur / Plaque de plâtre
2. Fourrure métallique
3. Isolation thermique revêtue d'un pare-vapeur
4. Bloc élémentaire de maçonnerie
5. Enduit extérieur

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

**A** - Afin de limiter l'incidence de la perméabilité à l'air des maçonneries en paroi courante, il est recommandé de procéder au remplissage de l'évidement des joints verticaux à l'aide d'un mortier de ciment

Les joints horizontaux et verticaux doivent être exécutés de façon à ce qu'il n'existe pas de discontinuité entre le mortier des joints horizontaux et verticaux (Cf. Norme NF DTU 20.1 P1-1)

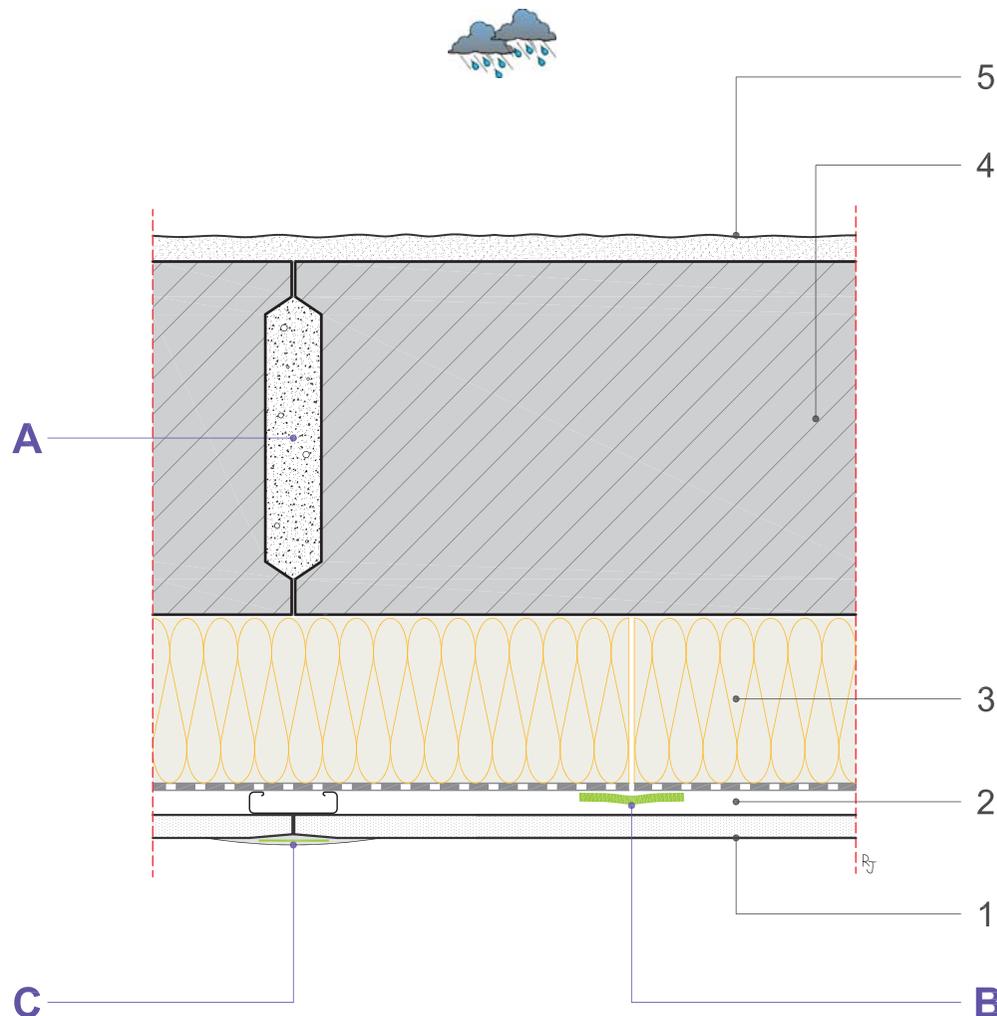


Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**B** - Réaliser un collage soigné du jointolement vertical des panneaux d'isolants rigides ou semi-rigides revêtus d'un pare-vapeur. Cet assemblage doit être réalisé à l'aide d'un adhésif de jointolement adapté d'une largeur de 60 mm environ (Cf. Norme NF DTU 25.42)

**C** - Le jointolement entre plaque de plâtre doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Cf. Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

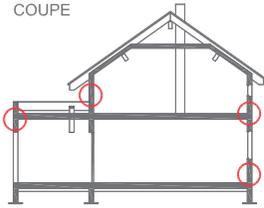
Le système de traitement des joints doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées si nécessaire



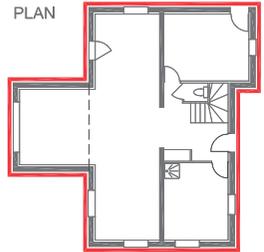
Coupe horizontale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Enduit à prise
- Enduit à séchage
- Bande à joint papier
- Bande à joint armée
- Bande adhésive simple face
- Mastic colle élastique extrudé



## Risque d'infiltration d'air :

- Au niveau des surfaces de paroi courante du mur extérieur de maçonnerie
- Au droit de l'ensemble des percements du mur extérieur de maçonnerie

1. Plot de mortier colle
2. Parement intérieur / Plaque de plâtre
3. Isolation thermique rigide ou semi-rigide
4. Bloc élémentaire de maçonnerie
5. Enduit extérieur

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

**A** - Afin de limiter l'incidence de la perméabilité à l'air des maçonneries en paroi courante, il est recommandé de procéder au remplissage de l'évidement des joints verticaux à l'aide d'un mortier de ciment

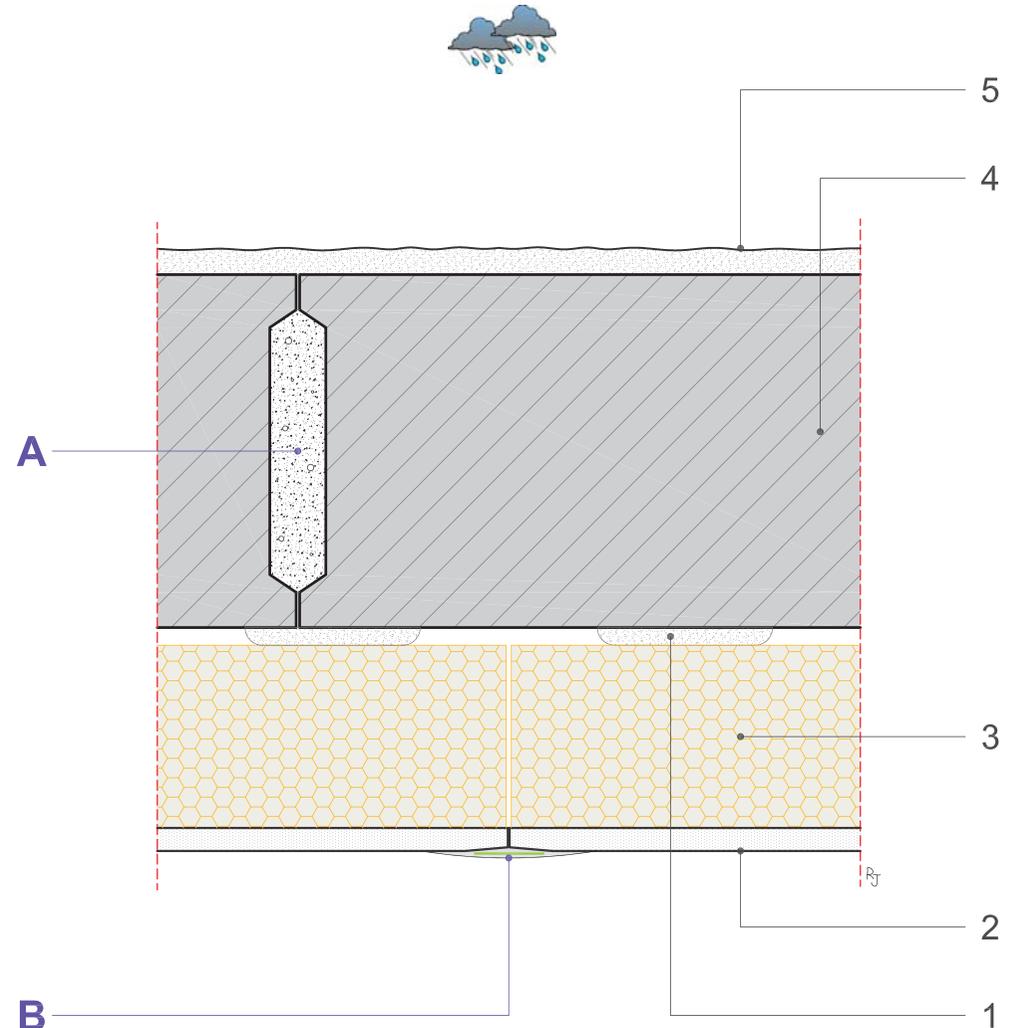
Les joints horizontaux et verticaux doivent être exécutés de façon à ce qu'il n'existe pas de discontinuité entre le mortier des joints horizontaux et verticaux (Cf. Norme NF DTU 20.1 P1-1)



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**B** - Le jointolement entre plaque de plâtre doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Cf. Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

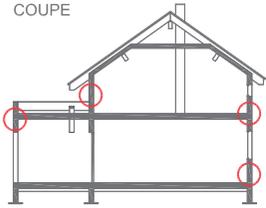
Le système de traitement des joints doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées si nécessaire



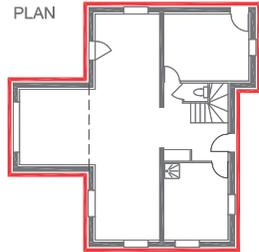
Coupe horizontale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Ecran pare-vapeur
- Enduit à prise ou à séchage
- Bande adhésive simple face
- Bande adhésive double face
- Bande adhésive incorporée
- Mastic colle élastique extrudé



## Risque d'infiltration d'air :

- Au niveau des surfaces de paroi courante du mur extérieur de maçonnerie
- Au droit de l'ensemble des percements du mur extérieur de maçonnerie

1. Enduit extérieur
2. Bloc élémentaire de maçonnerie
3. Isolation thermique revêtue d'un pare-vapeur
4. Fourrure métallique d'ossature
5. Parement intérieur / Plaque de plâtre



## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

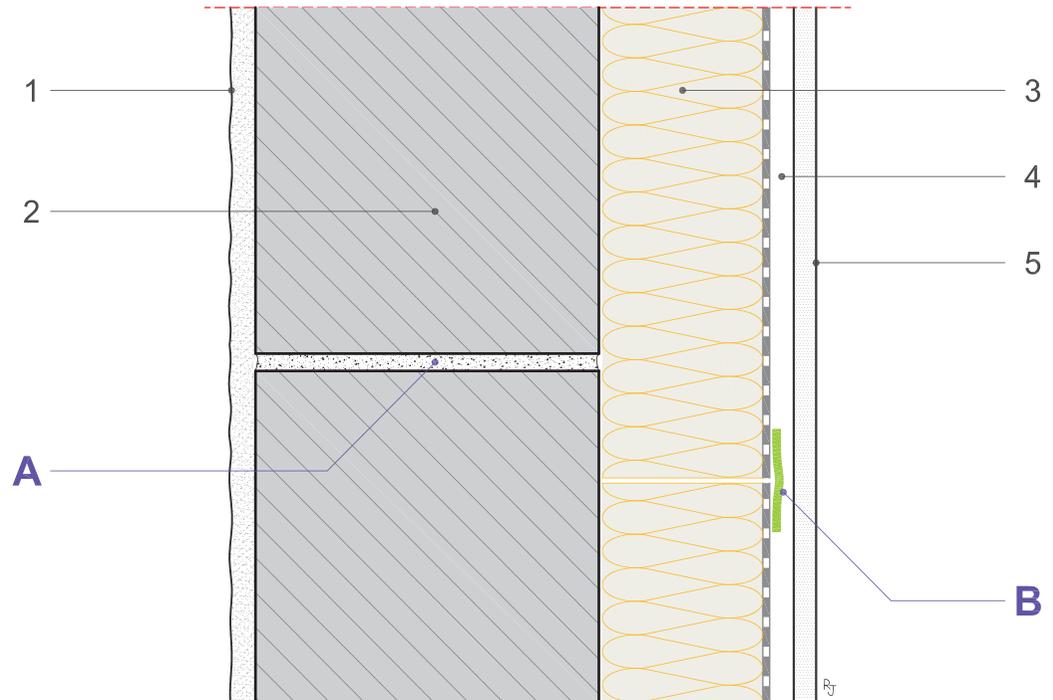
**A** - Afin de limiter l'incidence de la perméabilité à l'air des maçonneries en paroi courante, il est recommandé de soigner l'exécution des joints horizontaux, notamment si les blocs de maçonnerie sont hourdés à joints épais

Les joints horizontaux et verticaux doivent être exécutés de façon à ce qu'il n'existe pas de discontinuité entre le mortier des joints horizontaux et verticaux (Cf. Norme NF DTU 20.1 P1-1)



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

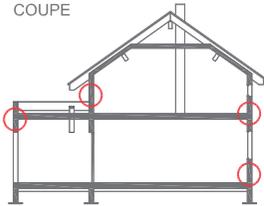
**B** - Réaliser un collage soigné du jointolement vertical des panneaux d'isolants rigides ou semi-rigides revêtus d'un pare-vapeur. Cet assemblage doit être réalisé à l'aide d'un adhésif de jointolement adapté d'une largeur de 60 mm environ (Cf. Norme NF DTU 25.42)



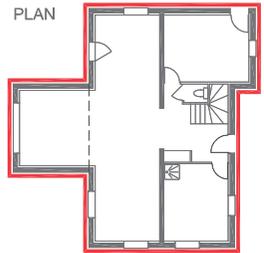
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Ecran pare-vapeur
- Colle auto-adhésive et élastique
- Bande adhésive simple face
- Bande adhésive double face
- Bande adhésive incorporée
- Mastic colle élastique extrudé



## Risque d'infiltration d'air :

- Au niveau des surfaces de paroi courante du mur extérieur de maçonnerie
- Au droit de l'ensemble des percements du mur extérieur de maçonnerie

1. Isolant thermique nu fixé mécaniquement
2. Vide technique non ventilé
3. Parement intérieur / Plaque de plâtre
4. Montant d'ossature secondaire
5. Ecran pare-vapeur continu
6. Bloc élémentaire de maçonnerie
7. Enduit de parement extérieur

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

- A** - Afin de limiter l'incidence de la perméabilité à l'air des maçonneries en paroi courante, il est recommandé de procéder au remplissage de l'évidement des joints verticaux à l'aide d'un mortier de ciment
- Les joints horizontaux et verticaux doivent être exécutés de façon à ce qu'il n'existe pas de discontinuité entre le mortier des joints horizontaux et verticaux (Cf. Norme NF DTU 20.1 P1-1)

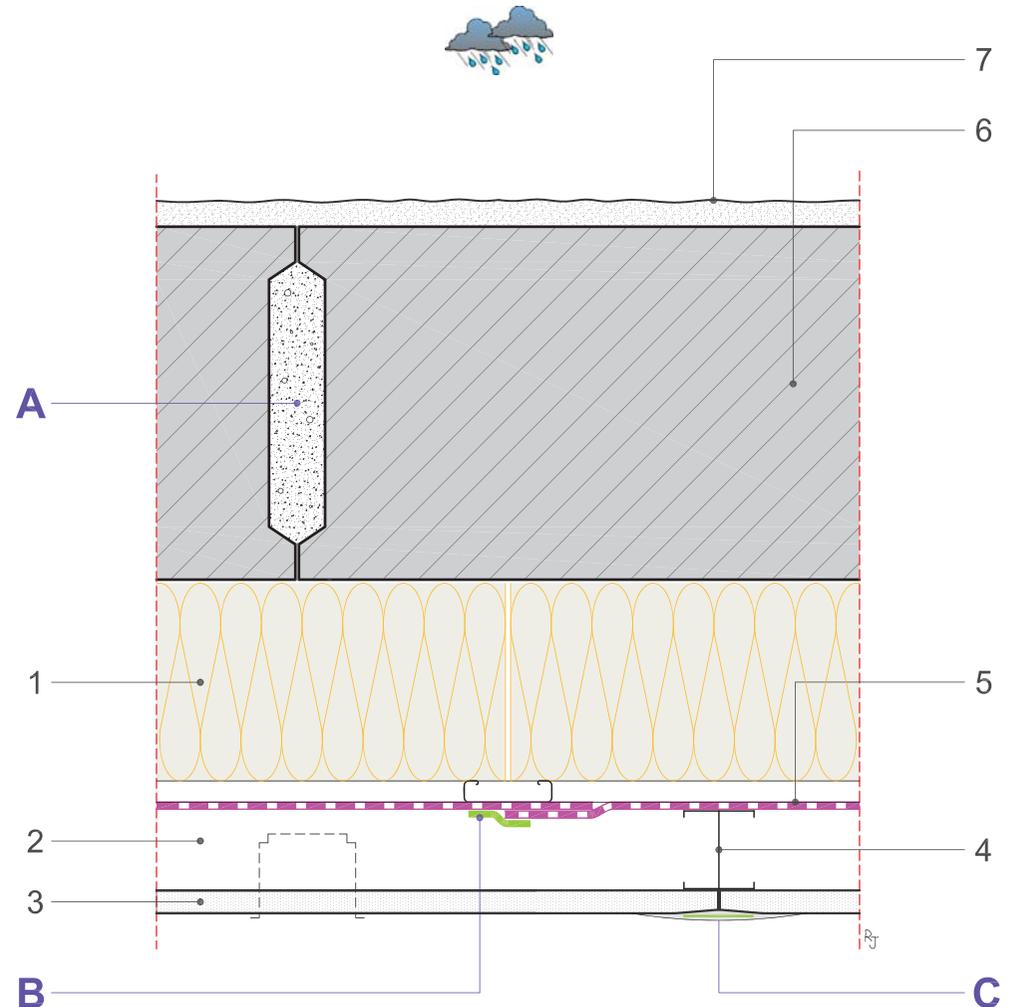


Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

- B** - Assurer une parfaite continuité verticale de l'écran pare-vapeur en superposant les lés de 10 cm minimum. Effectuer un collage soigné du recouvrement des lés de l'écran à l'aide d'une bande adhésive incorporée, d'une bande adhésive autocollante ou d'un cordon de mastic colle élastique extrudé

- C** - Le jointolement entre plaque de plâtre doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Cf. Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

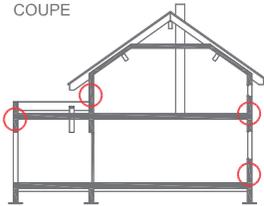
Le système de traitement des joints doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées si nécessaire



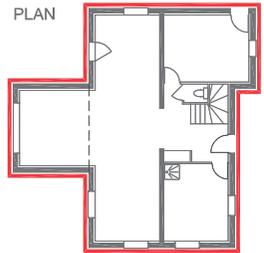
Coupe horizontale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Ecran pare-vapeur
- Colle auto-adhésive et élastique
- Bande adhésive simple face
- Bande adhésive double face
- Bande adhésive incorporée
- Mastic colle élastique extrudé



## Risque d'infiltration d'air :

- Au niveau des surfaces de paroi courante du mur extérieur de maçonnerie
- Au droit de l'ensemble des percements du mur extérieur de maçonnerie

1. Enduit de parement extérieur
2. Bloc élémentaire de maçonnerie
3. Isolant thermique nu fixé mécaniquement
4. Fourrure métallique d'ossature primaire
5. Pare-vapeur continu fixé sur ossature primaire
6. Montant d'ossature secondaire / Vide technique
7. Parement intérieur / Plaque de plâtre

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

**A** - Afin de limiter l'incidence de la perméabilité à l'air des maçonneries en paroi courante, il est recommandé de soigner l'exécution des joints horizontaux, notamment si les blocs de maçonnerie sont hourdés à joints épais

Les joints horizontaux et verticaux doivent être exécutés de façon à ce qu'il n'existe pas de discontinuité entre le mortier des joints horizontaux et verticaux (Cf. Norme NF DTU 20.1 P1-1)

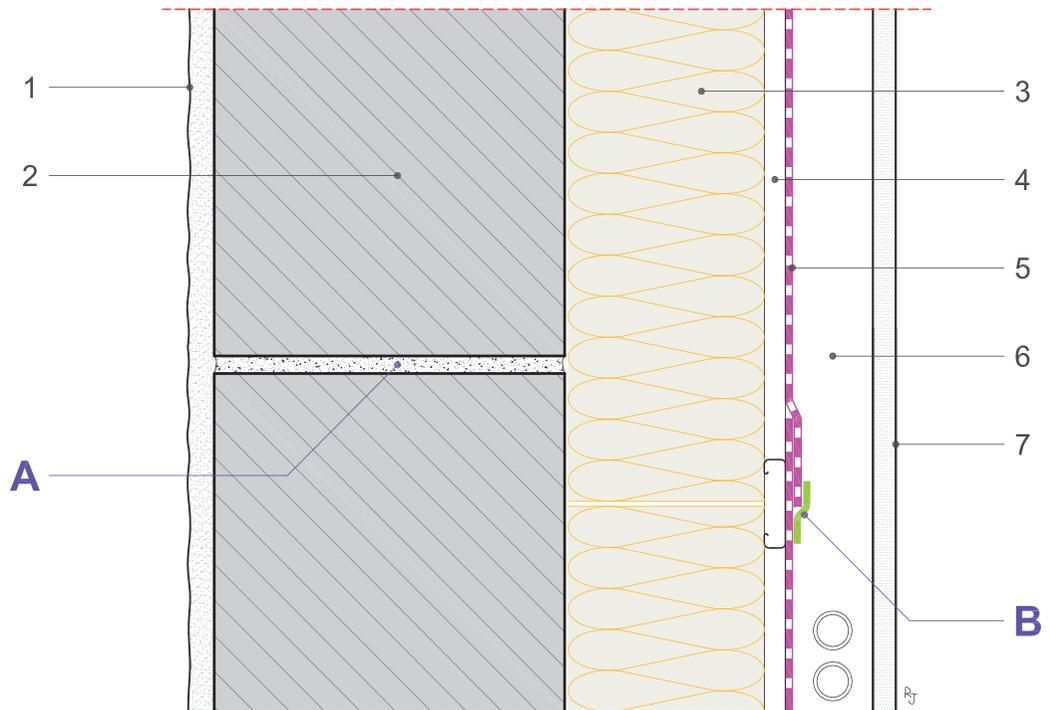


Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**B** - Assurer une parfaite continuité horizontale de l'écran pare-vapeur en superposant les lés de 10 cm minimum. Effectuer un collage soigné du recouvrement des lés de l'écran à l'aide d'une bande adhésive incorporée, d'une bande adhésive autocollante ou d'un cordon de mastic colle élastique extrudé

- Le jointolement entre plaque de plâtre doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Cf. Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

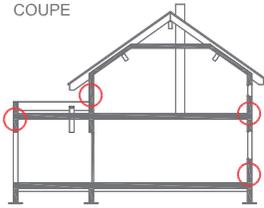
Le système de traitement des joints doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées si nécessaire



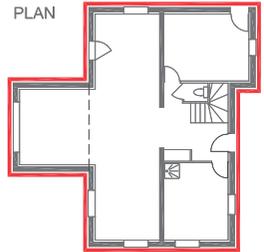
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Mousse PU mono-composante mousse résiliente, Feutre bitume
- Joint mastic extrudé Silicone ou PU (Label SNJF)
- Joint mastic extrudé acrylique plasto-élastique
- Fond de joint polyéthylène



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et la menuiserie extérieure

1. Canalisation, Tuyauterie ou Conduit d'évacuation
2. Enduit extérieur
3. Bloc élémentaire de maçonnerie
4. Isolation thermique surfacé d'un pare-vapeur
5. Fourrure métallique d'ossature
6. Parement intérieur / Plaque de plâtre
7. Colerette métallique de finition
8. Fourreau de protection du conduit

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

**A** - Exécution de la réservation et pose du fourreau de protection de la gaine ou du conduit. L'étanchéité à l'air de la liaison du fourreau avec le mur de maçonnerie doit être assurée par un calfeutrement réalisé au mortier de ciment

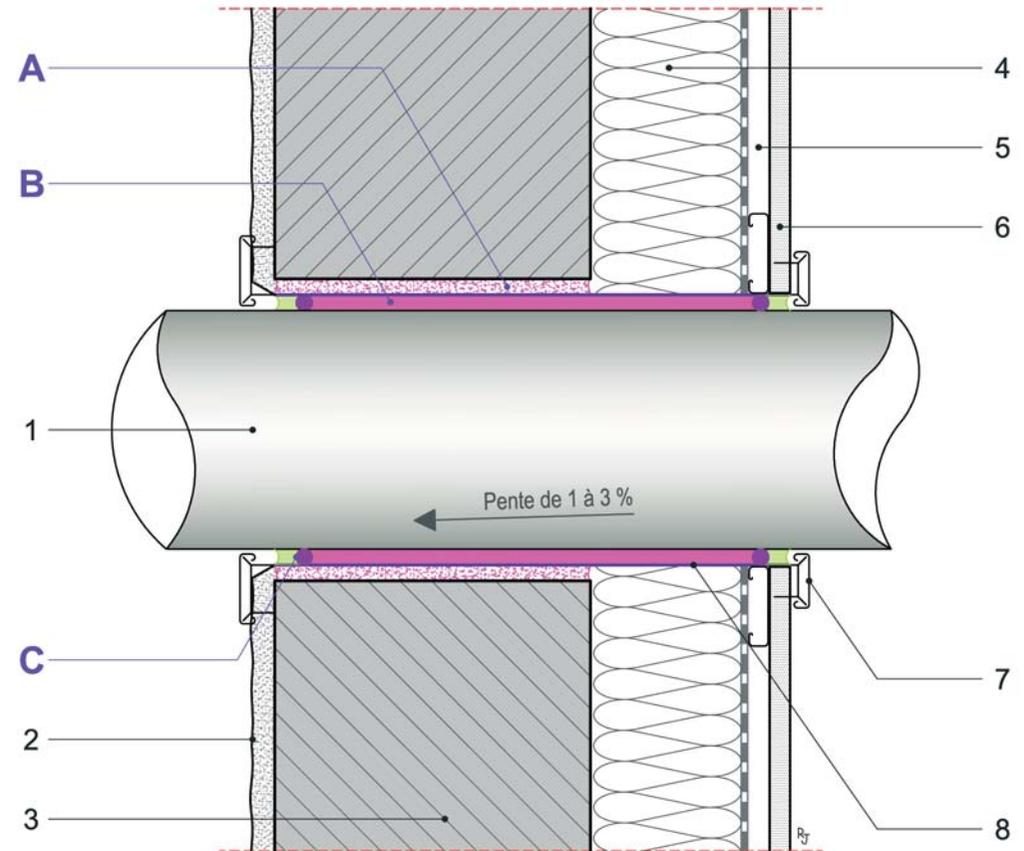


Lot Plomberie / Sanitaire / Fluides  
OU  
Lot Equipement électrique

**B** - Garniture du fourreau de protection du conduit à l'aide d'un feutre bitumineux ou d'une bande de mousse résiliente, ou injection de mousse mono-composante faiblement expansive

**C** - à l'intérieur : pose d'un joint mastic acrylique plasto-élastique extrudé sur fond de joint torique ou rectangulaire en mousse polyéthylène expansée à cellules fermées

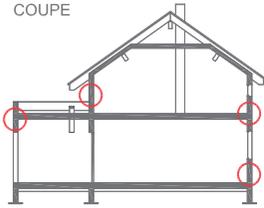
- l'extérieur : pose d'un joint mastic PU ou Silicone extrudé sur fond de joint torique ou rectangulaire en mousse polyéthylène expansée à cellules fermées  
( Mastic Joint labellisé "SNJF" )



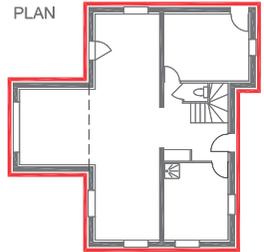
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Mousse PU mono-composante mousse résiliente, Feutre bitume
- Joint mastic extrudé Silicone ou PU (Label SNJF)
- Joint mastic extrudé acrylique plasto-élastique
- Fond de joint polyéthylène



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et la menuiserie extérieure

1. Canalisation, Tuyauterie ou Conduit d'évacuation
2. Enduit extérieur
3. Bloc élémentaire de maçonnerie
4. Plot de mortier colle
5. Isolation thermique rigide ou semi-rigide
6. Parement intérieur / Plaque de plâtre
7. Colerette métallique de finition
8. Fourreau de protection du conduit

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

**A** - Exécution de la réservation et pose du fourreau de protection de la gaine ou du conduit. L'étanchéité à l'air de la liaison du fourreau avec le mur de maçonnerie doit être assurée par un calfeutrement réalisé au mortier de ciment

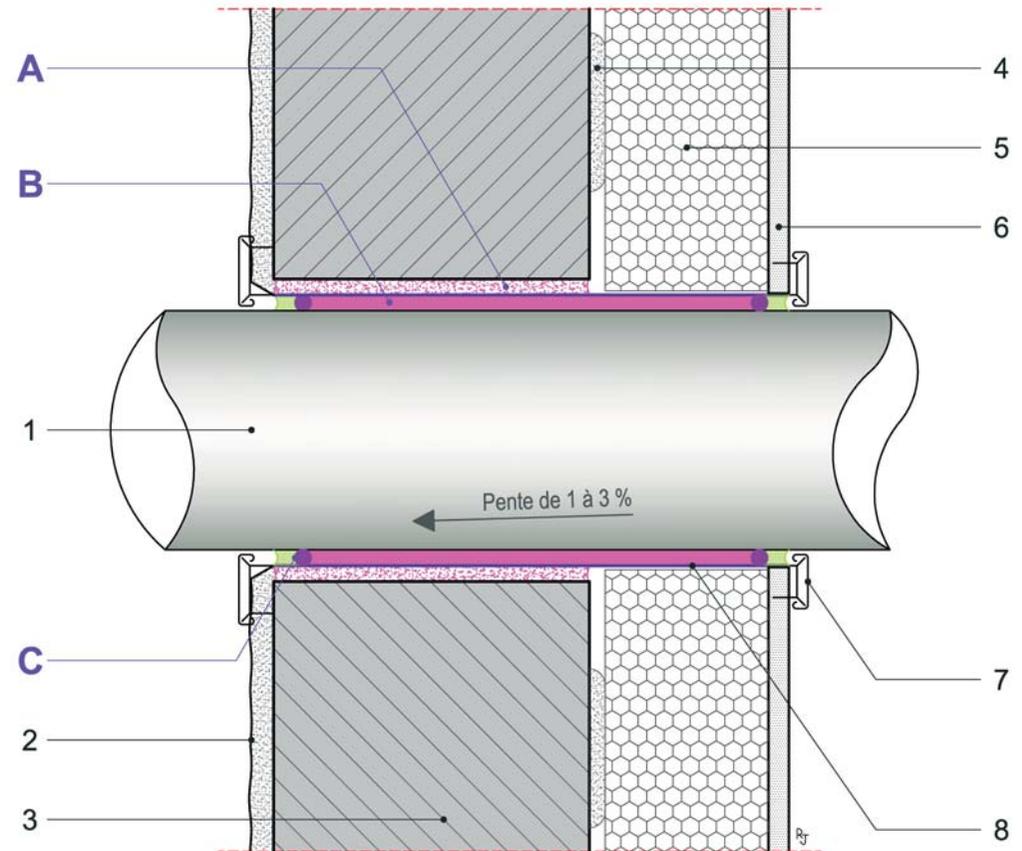


Lot Plomberie / Sanitaire / Fluides  
OU  
Lot Equipement électrique

**B** - Garniture du fourreau de protection du conduit à l'aide d'un feutre bitumineux ou d'une bande de mousse résiliente, ou injection de mousse mono-composante faiblement expansive

**C** - à l'intérieur : pose d'un joint mastic acrylique plasto-élastique extrudé sur fond de joint torique ou rectangulaire en mousse polyéthylène expansée à cellules fermées

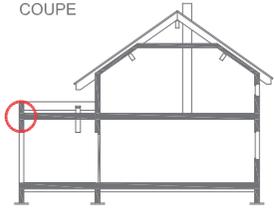
- l'extérieur : pose d'un joint mastic PU ou Silicone extrudé sur fond de joint torique ou rectangulaire en mousse polyéthylène expansée à cellules fermées  
( Mastic Joint labellisé "SNJF" )



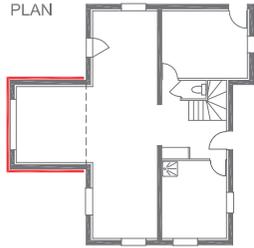
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couvertures

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



**Risque d'infiltration d'air :**

- En cueillie de plafond, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher haut

1. Couvertine métallique
2. Enduit extérieur
3. Acrotère en béton armé
4. Planelle d'about de dalle
5. Lisse métallique d'ossature
6. Bloc élémentaire de maçonnerie
7. Isolation thermique revêtue d'un pare-vapeur
8. Fourrure métallique d'ossature
9. Parement intérieur / Plaque de plâtre
10. Enduit garnissant de type GS
11. Dalle en béton armé
12. Isolation thermique du plancher haut
13. Pare-vapeur / feuille bitumineuse soudée
14. Complexe d'étanchéité de la toiture terrasse
15. Equerre de renfort et relevé d'étanchéité

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



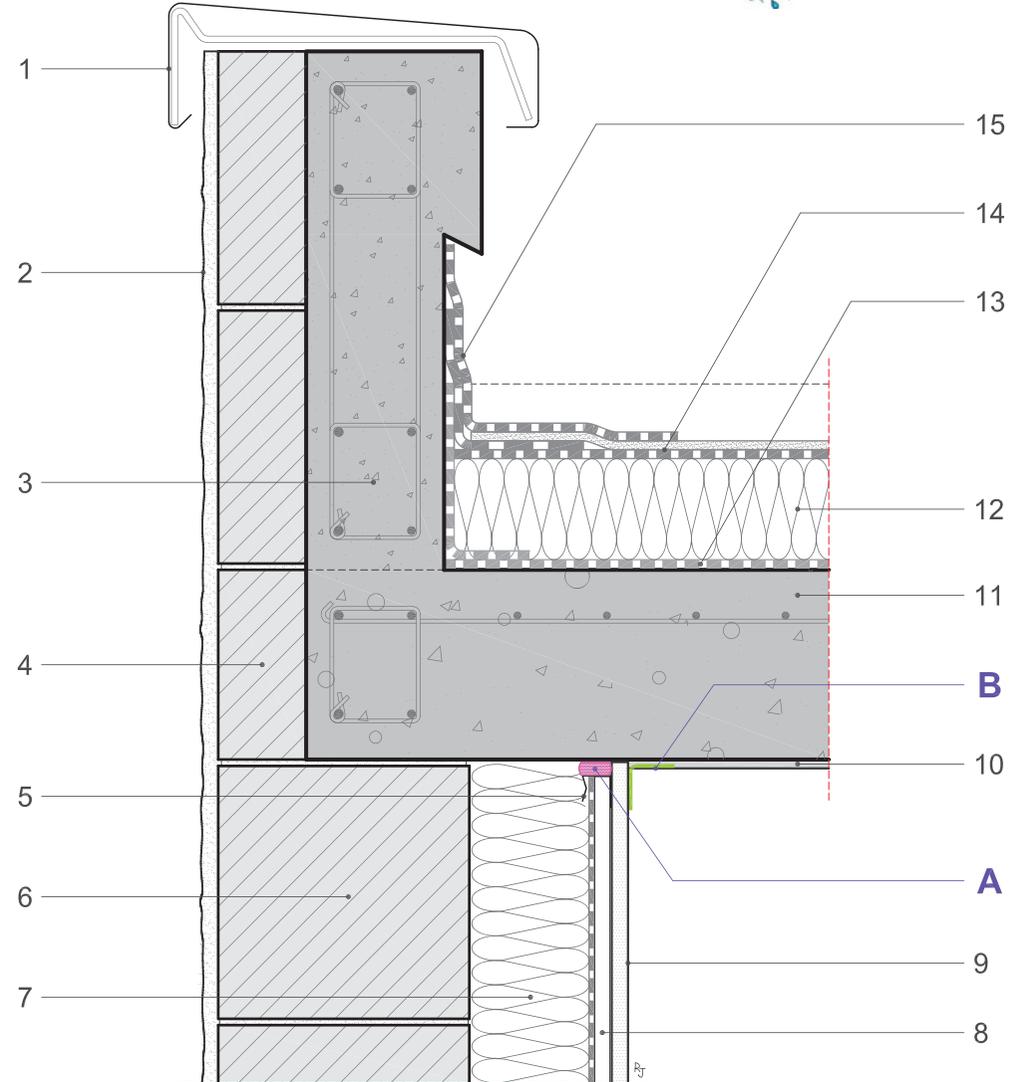
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**A** - Garantir l'étanchéité à l'air de la lisse haute métallique fixée sous la dalle en béton armé par la pose d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques (Classe 1 / NF P 85-570) ou d'une bande résiliente adhésive et étanche à l'air

**B** - Calfeutrer le haut de la plaque de plâtre ou plaque de parement intérieur à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant si il existe un vide entre l'extrémité de la plaque et le plafond

Le jointoiment entre la plaque de plâtre et le plafond doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Cf. Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

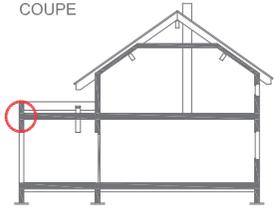
Le système de traitement de ce joint doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées adaptées au traitement des angles



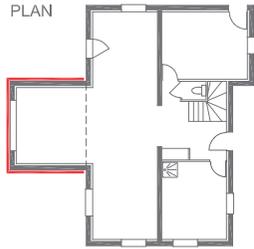
Coupe verticale

Localisation :

COUPE



PLAN



Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



Risque d'infiltration d'air :

- En cueillie de plafond, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher haut

1. Couvertine métallique
2. Enduit extérieur
3. Acrotère en béton armé
4. Planelle d'about de dalle
5. Bloc élémentaire de maçonnerie
6. Plot de mortier colle
7. Isolation thermique rigide ou semi-rigide
8. Parement intérieur / Plaque de plâtre
9. Enduit garnissant de type GS
10. Dalle en béton armé
11. Isolation thermique du plancher haut
12. Pare-vapeur / Feuille bitumineuse soudée
13. Complexe d'étanchéité de la toiture terrasse
14. Equerre de renfort et relevé d'étanchéité

Travaux d'étanchéité à l'air :

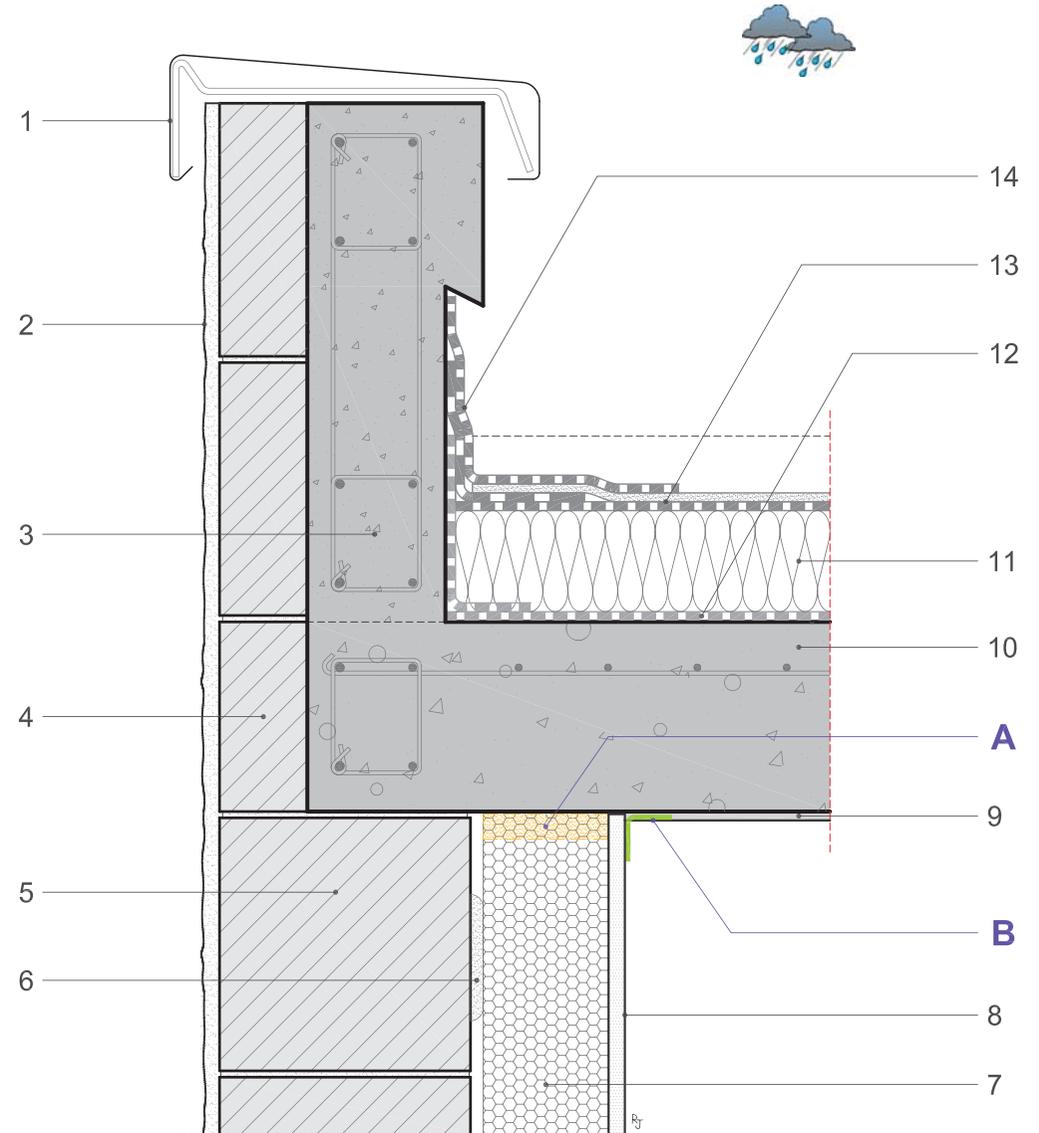


Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**A** - En cueillie de plafond, si il existe un vide entre l'extrémité du panneau de doublage et le plafond, calfeutrer ce vide à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant ou par bourrage de mortier adhésif

**B** - Le jointoiment entre la plaque de plâtre et le plafond doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Cf. Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

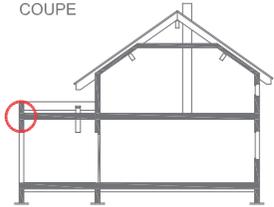
Le système de traitement de ce joint doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées adaptées au traitement des angles



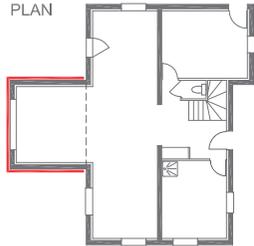
Coupe verticale

Localisation :

COUPE



PLAN



Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



Risque d'infiltration d'air :

- En cueillie de plafond, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher haut

1. Cornière métallique protégeant l'enduit
2. Enduit extérieur
3. Acrotère en béton armé
4. Chaînage horizontal du plancher haut
5. Lisse métallique d'ossature
6. Bloc élémentaire de maçonnerie
7. Isolation thermique revêtue d'un pare-vapeur
8. Fourrure métallique d'ossature
9. Parement intérieur / Plaque de plâtre
10. Enduit plâtre du plafond
11. Plancher poutrelles, hourdis, dalle de compression
12. Isolation thermique du plancher haut
13. Complexe d'étanchéité de la toiture terrasse
14. Equerre de renfort et relevé d'étanchéité

Travaux d'étanchéité à l'air :



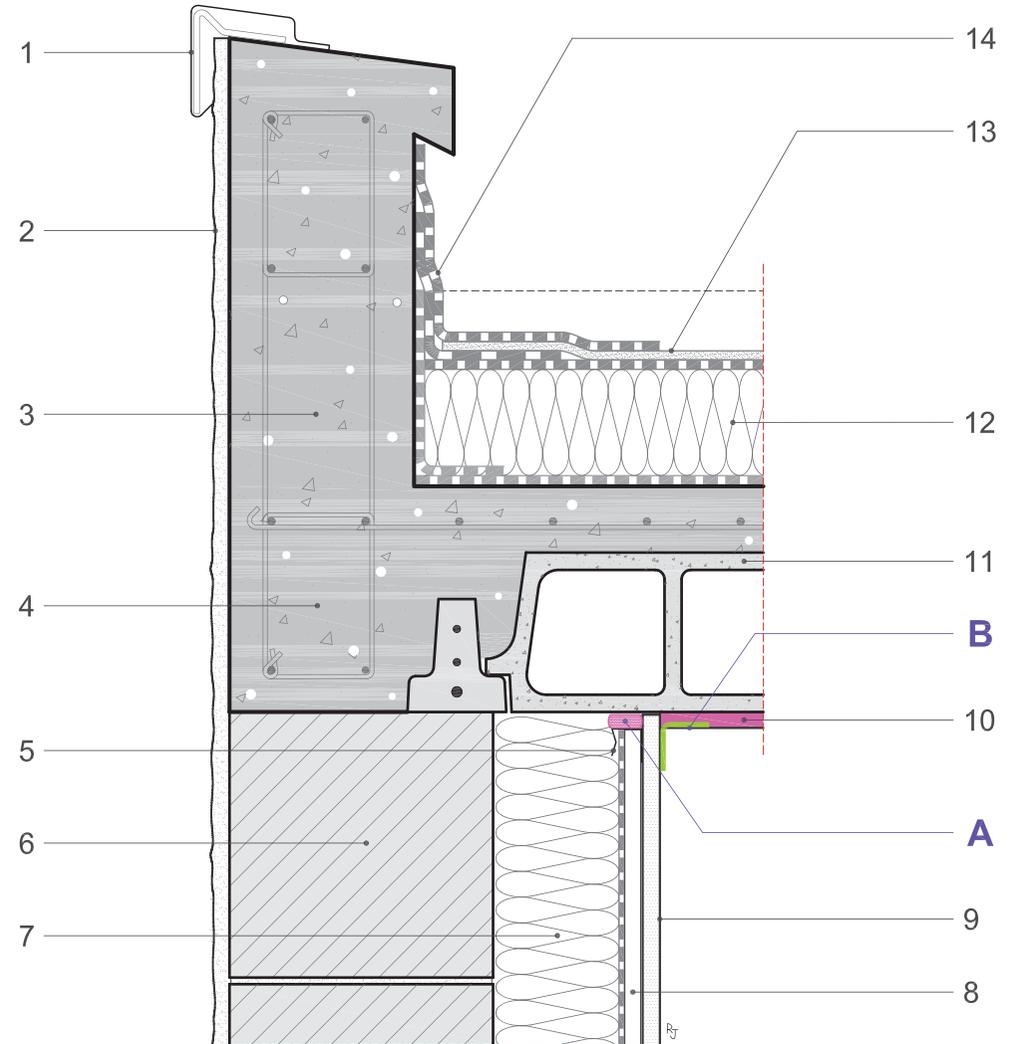
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**A** - Garantir l'étanchéité à l'air de la lisse haute métallique fixée sous la dalle en béton armé par la pose d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques (Classe 1 / NF P 85-570) ou d'une bande résiliente adhésive et étanche à l'air

**B** - Calfeutrer le haut de la plaque de plâtre ou plaque de parement intérieur à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant si il existe un vide entre l'extrémité de la plaque et le plafond

Le jointoiment entre la plaque de plâtre et le plafond doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Cf. Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

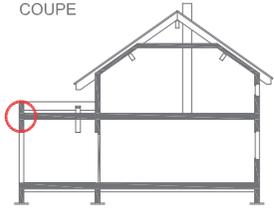
Le système de traitement de ce joint doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées adaptées au traitement des angles



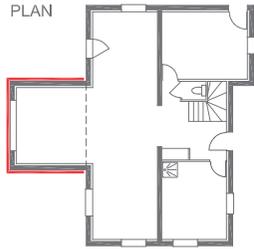
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



## Risque d'infiltration d'air :

- En cueillie de plafond, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher haut

1. Couvertine métallique
2. Enduit extérieur
3. Acrotère en béton armé
4. Chaînage horizontal du plancher haut
5. Bloc élémentaire de maçonnerie
6. Plot de mortier colle
7. Isolation thermique rigide ou semi-rigide
8. Parement intérieur / Plaque de plâtre
9. Enduit plâtre du plafond
10. Plancher poutrelles hourdis, dalle de compression
11. Isolation thermique du plancher haut
12. Complexe d'étanchéité de la toiture terrasse
13. Equerre de renfort et relevé d'étanchéité

## Travaux d'étanchéité à l'air :

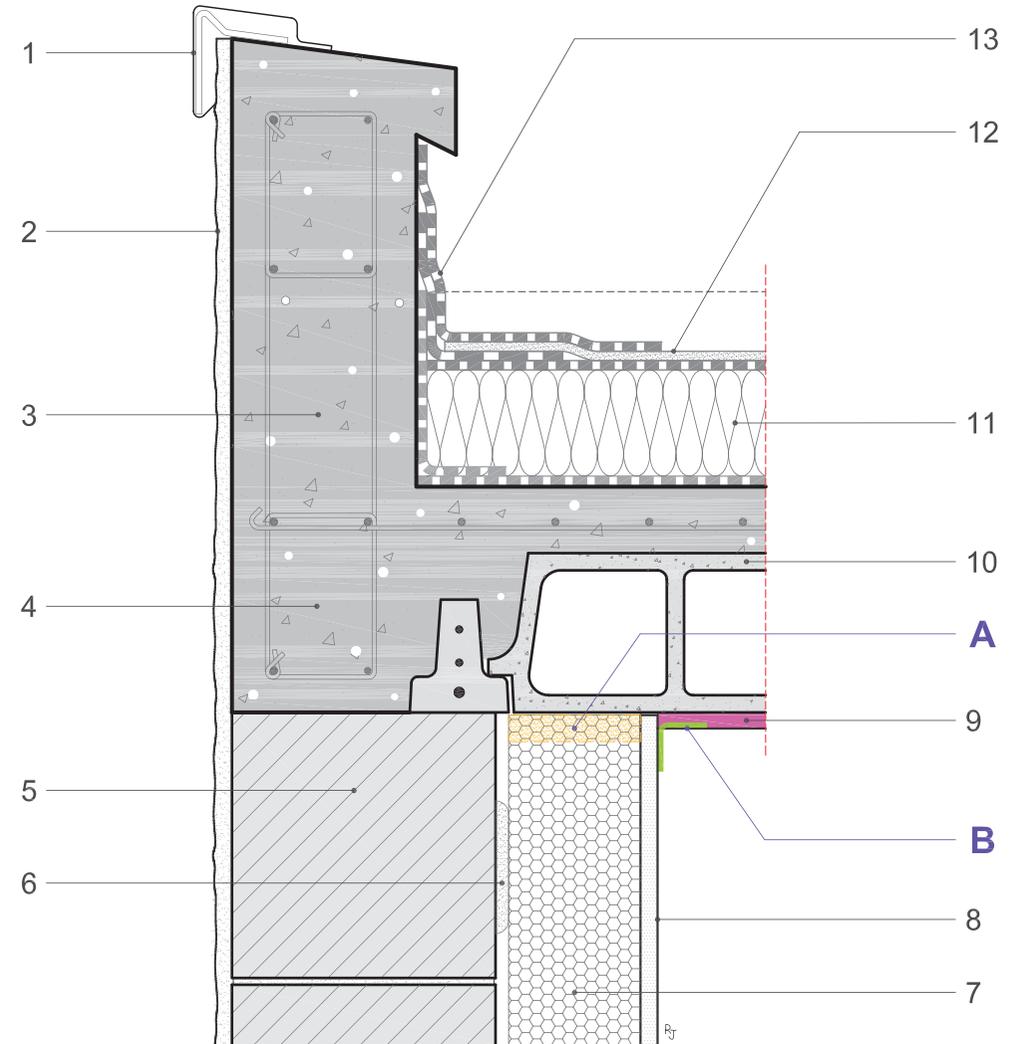


Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**A** - En cueillie de plafond, si il existe un vide entre l'extrémité du panneau de doublage et le plafond, calfeutrer ce vide à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant ou par bourrage de mortier adhésif

**B** - Le jointoiment entre la plaque de plâtre et le plafond doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Cf. Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

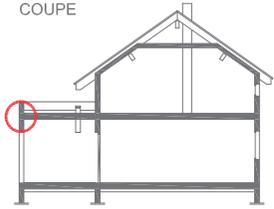
Le système de traitement de ce joint doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées adaptées au traitement des angles



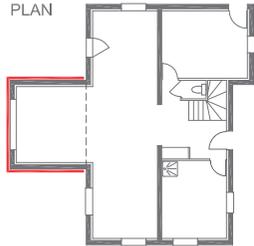
Coupe verticale

Localisation :

COUPE



PLAN



Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Ecran pare-vapeur
- Mastic colle élastique
- Bande adhésive flexible
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



**Risque d'infiltration d'air :**

- En cueillie de plafond, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher haut

1. Couvertine métallique
2. Enduit extérieur
3. Acrotère en béton armé
4. Planelle d'about de dalle
5. Rupteur de pont thermique du plancher
6. Bloc élémentaire de maçonnerie
7. Isolant thermique nu fixé mécaniquement
8. Pare-vapeur continu fixé sur ossature
9. Montant d'Ossature secondaire / Vide technique
10. Parement intérieur / Plaque de plâtre
11. Enduit garnissant de type GS
12. Dalle en béton armé
13. Isolation thermique du plancher haut
14. Pare-vapeur / feuille bitumineuse soudée
15. Complexe d'étanchéité de la toiture terrasse
16. Equerre de renfort et relevé d'étanchéité

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



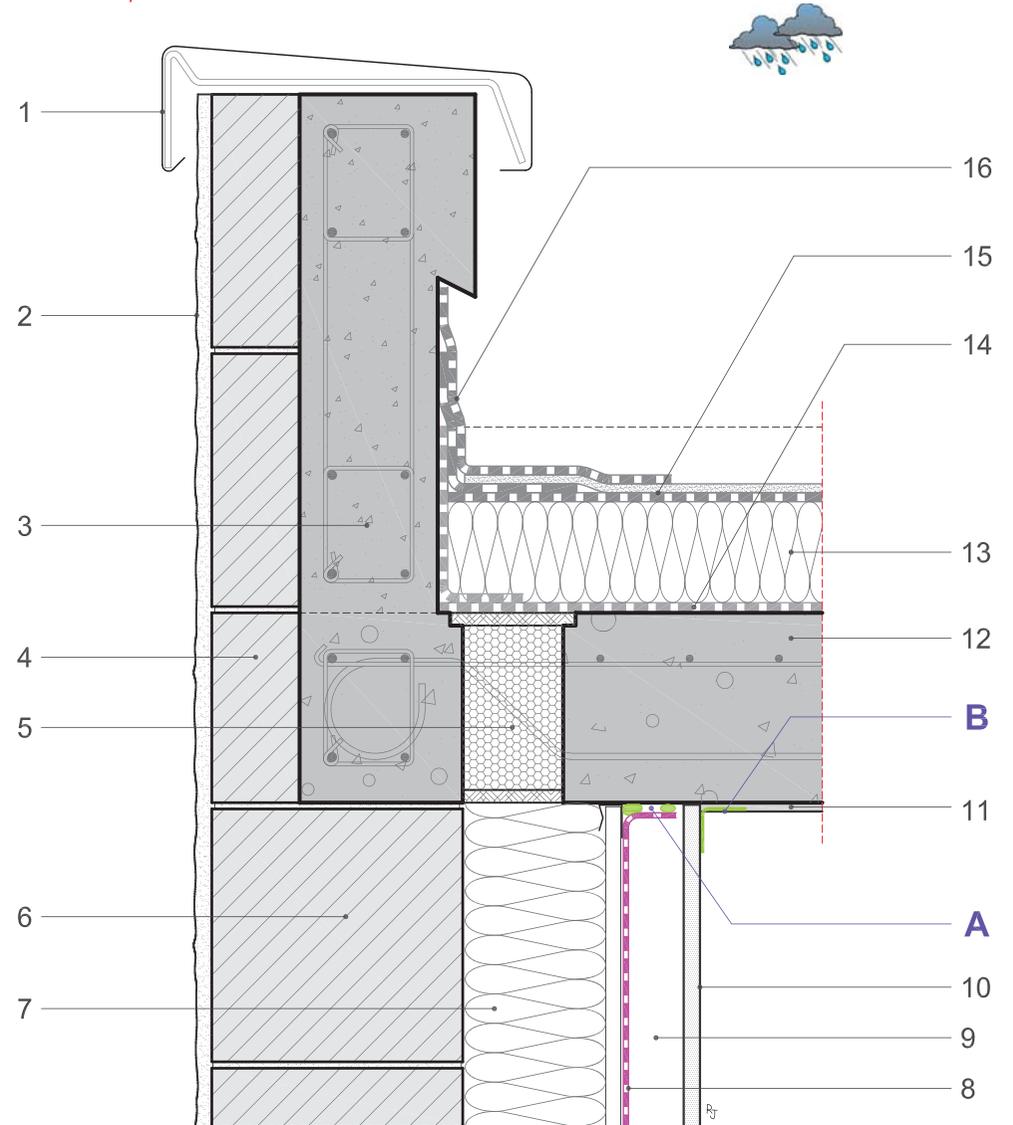
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**A** - Garantir la continuité de l'étanchéité à l'air par un collage soigné du pare-vapeur sur le plafond au niveau de la lisse haute à l'aide d'un cordon de colle élastique extrudée ou d'une bande adhésive flexible en caoutchouc butyle. Les adhésifs utilisés doivent être associés et dédiés au type d'écran pare-vapeur choisi

**B** - Calfeutrer le haut de la plaque de plâtre ou plaque de parement intérieur à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant si il existe un vide entre l'extrémité de la plaque et le plafond

Le jointoiment entre la plaque de plâtre et le plafond doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Cf. Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

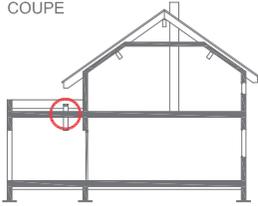
Le système de traitement de ce joint doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées adaptées au traitement des angles



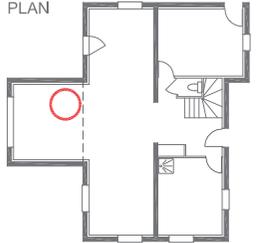
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Etanchéité

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Mousse PU mono-composante
- Mousse résiliente / Fond de joint
- Feutre bitumineux
- Joint mastic PU ou Silicone extrudé
- Joint mastic acrylique extrudé
- Enduit ciment, plâtre, chaux, ...



**Risque d'infiltration d'air :**

- En partie courante du plafond (plancher haut)
- Au droit de la liaison entre l'élément traversant et la dalle du plancher haut

1. Colerette en plomb ou métallique
2. Manchon en plomb formant moignon
3. Platine en plomb insérée dans l'étanchéité
4. Feuilles bitumineuses ou membranes d'étanchéité
5. Isolation thermique du plancher haut
6. Ecran pare-vapeur continue
7. Dalle du plancher haut / Hourdis ou béton armé
8. Conduit d'extraction d'air VMC ou CTA

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Plomberie / Sanitaire / Fluides

**A** - Garniture du fourreau de protection à l'aide d'un feutre bitumineux ou d'une bande de mousse résiliente, ou injection de mousse polyuréthane mono-composante et faiblement expansive

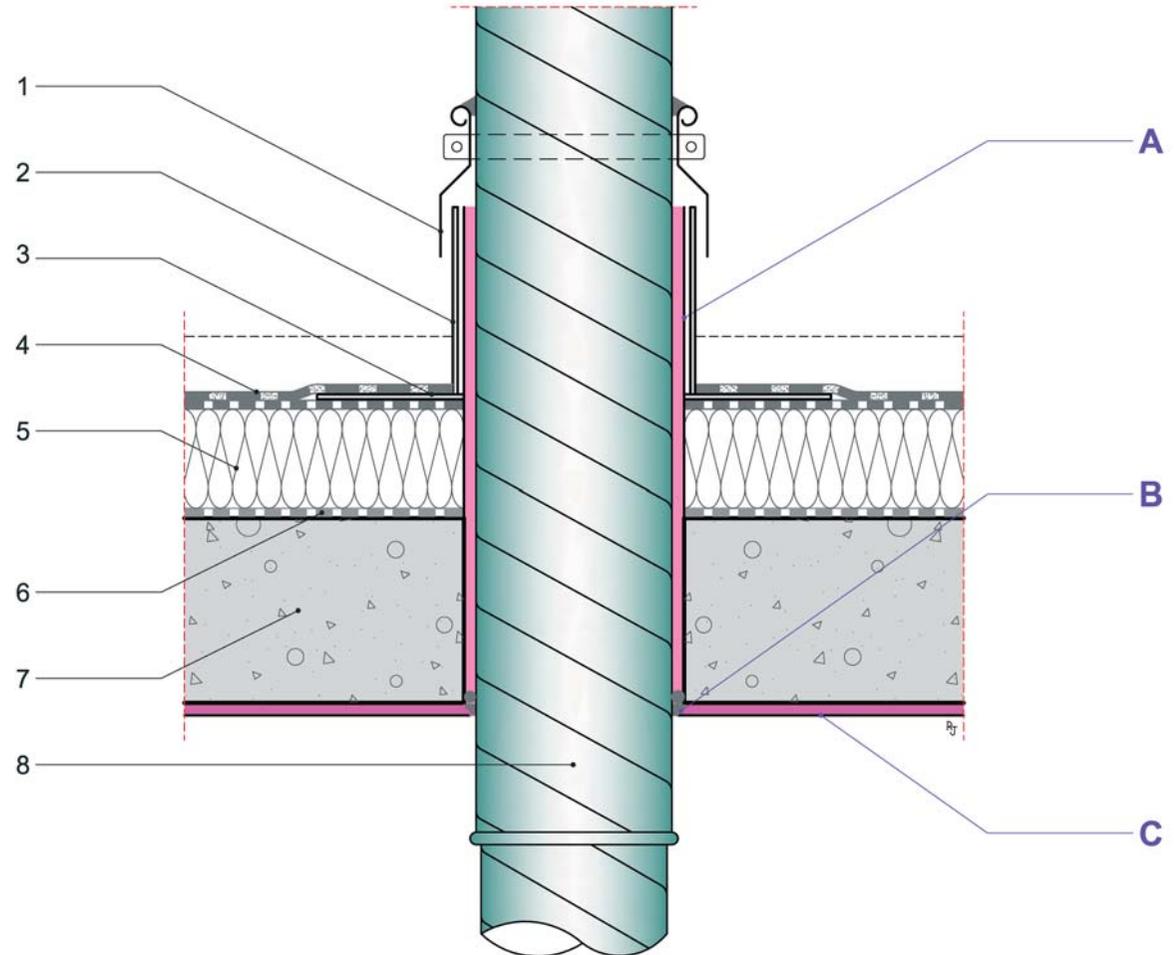
**B** - à l'intérieur : pose d'un joint mastic acrylique extrudé  
Pose d'un fond de joint au préalable recommandée ( Mastic Joint labellisé "SNJF" )



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**C** - Enduction des surfaces de paroi courante du plafond du plancher haut à l'aide d'un enduit à base de plâtre ou d'un enduit hydraulique à base de chaux ou ciment, à définir selon les caractéristiques du support maçonné

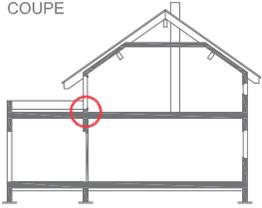
- Bien prolonger la réalisation de l'enduit jusqu'au droit du percement du plancher haut



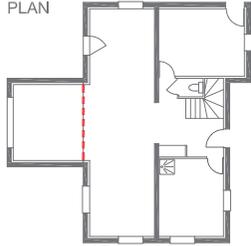
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



**Risque d'infiltration d'air :**

- En cueillie de plafond, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher haut

- |   |   |
|---|---|
| 1. Appui de fenêtre préfabriqué             | 8. Revêtement de sol                      |
| 2. Dalle sur plot / Protection étanchéité   | 9. Plinthe de finition                    |
| 3. Complexe d'étanchéité de la terrasse     | 10. Isolation thermique et pare-vapeur    |
| 4. Isolation thermique du plancher haut     | 11. Fourrure métallique d'ossature        |
| 5. Pare-vapeur / Feuille bitumineuse soudée | 12. Parement intérieur / Plaque de plâtre |
| 6. Dalle en béton armé                      | 13. Menuiserie / Porte fenêtre            |
| 7. Enduit plâtre du plafond                 |   |

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Menuiserie extérieure

**A** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être relevé latéralement sur les tableaux d'une hauteur de 100 mm environ ou bien être mis en oeuvre sur toute la périphérie de la menuiserie (Cf. Norme NF DTU 36.5)

**B** - La mise en oeuvre du joint mousse doit être associée à la pose de cales d'assises d'une épaisseur minimale de 5 mm. La pose de ces cales permet de réserver l'épaisseur de décompression du joint mousse et garantit son étanchéité (Cf. Norme NF DTU 36.5)

**C** - Calfeutrement du pied de doublage, se référer à la **Fiche n°1c**

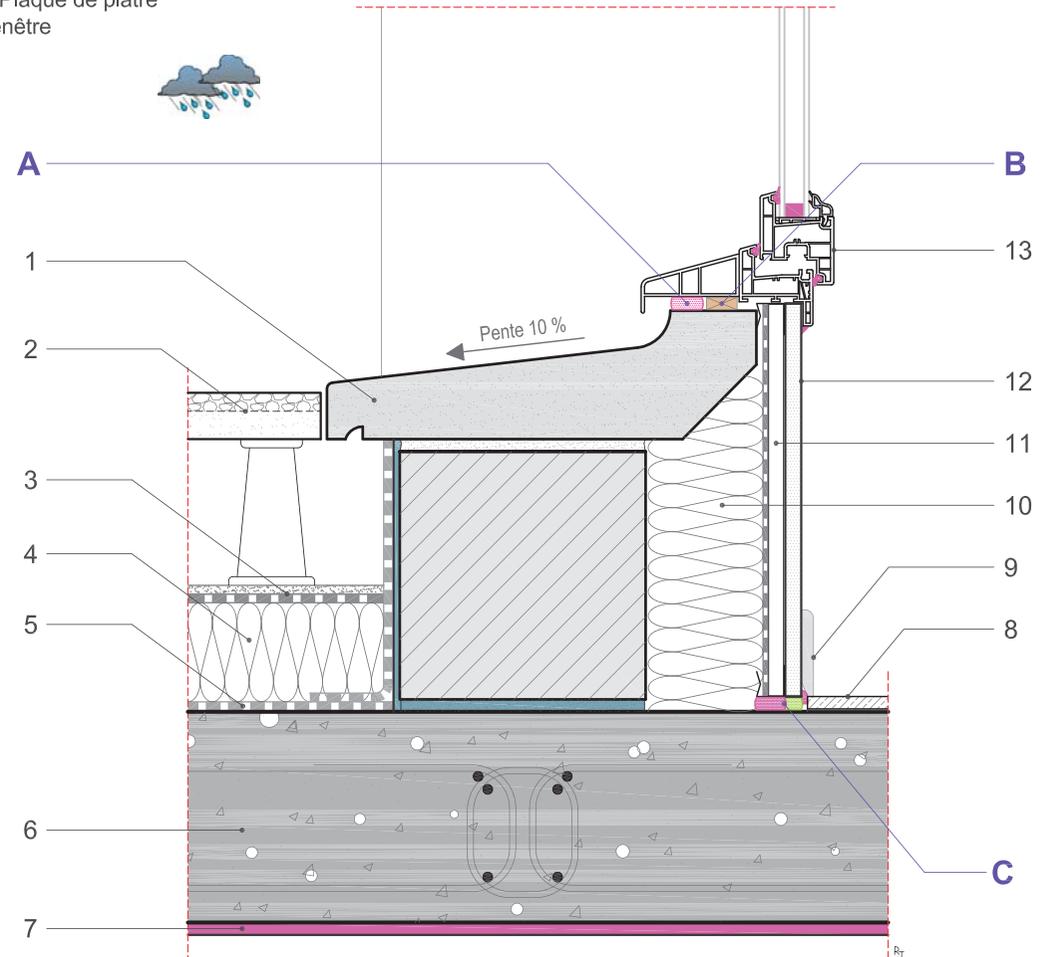


Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

Réaliser la baie "support de la menuiserie" conformément aux tolérances locales et dimensions d'ouvrages élémentaires L'exécution doit être conforme au DTU 20.1 (NF P 10-202-1-1) Dans le cadre de ce détail, il est nécessaire d'assurer une parfaite horizontalité de l'appui en béton ou maçonné



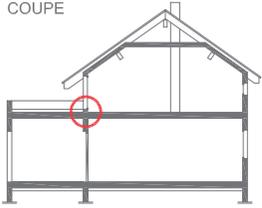
La vérification des tolérances géométriques locales des maçonneries de la baie est très importante pour la qualité de l'étanchéité à l'air des menuiseries



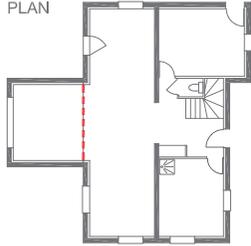
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



**Risque d'infiltration d'air :**

- En cueillie de plafond, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher haut

- |   |   |
|---|---|
| 1. Appui de fenêtre préfabriqué                 | 7. Enduit plâtre du plafond                   |
| 2. Dalle sur plot / Protection étanchéité       | 8. Revêtement de sol                          |
| 3. Complexe d'étanchéité de la toiture terrasse | 9. Plinthe de finition                        |
| 4. Isolation thermique du plancher haut         | 10. Isolation thermique rigide ou semi-rigide |
| 5. Pare-vapeur / Feuille bitumineuse soudée     | 11. Parement intérieur / Plaque de plâtre     |
| 6. Dalle en béton armé                          | 12. Menuiserie / Porte-fenêtre                |

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Menuiserie extérieure

- A** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être relevé latéralement sur les tableaux d'une hauteur de 100 mm environ ou bien être mis en oeuvre sur toute la périphérie de la menuiserie (Cf. Norme NF DTU 36.5)
- B** - La mise en oeuvre du joint mousse doit être associée à la pose de cales d'assises d'une épaisseur minimale de 5 mm. La pose de ces cales permet de réserver l'épaisseur de décompression du joint mousse et garantit son étanchéité (Cf. Norme NF DTU 36.5)
- C** - Calfeutrement du pied de doublage, se référer à la **Fiche n°1d**

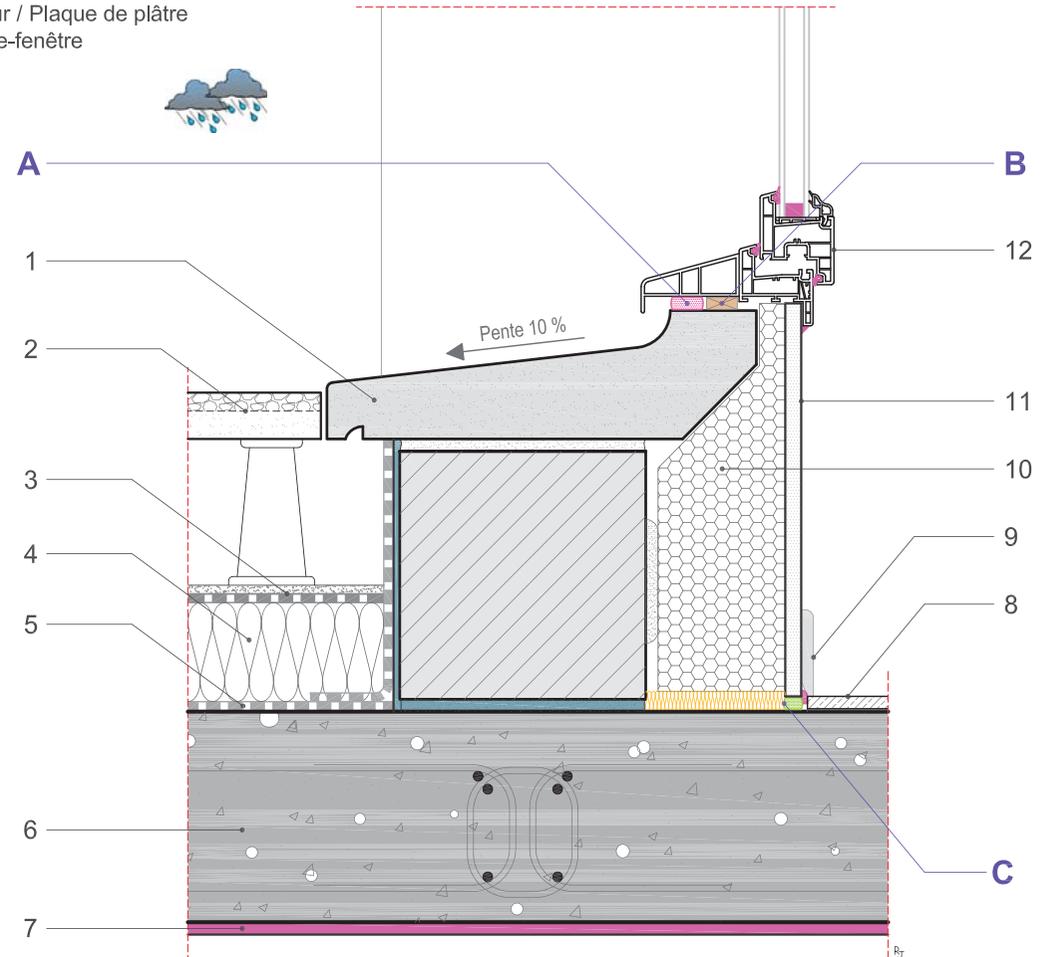


Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

Réaliser la baie "support de la menuiserie" conformément aux tolérances locales et dimensions d'ouvrages élémentaires L'exécution doit être conforme au DTU 20.1 (NF P 10-202-1-1) Dans le cadre de ce détail, il est nécessaire d'assurer une parfaite horizontalité de l'appui en béton ou maçonné



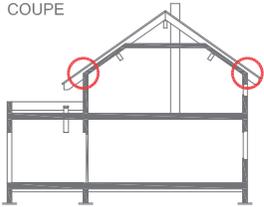
La vérification des tolérances géométriques locales des maçonneries de la baie est très importante pour la qualité de l'étanchéité à l'air des menuiseries



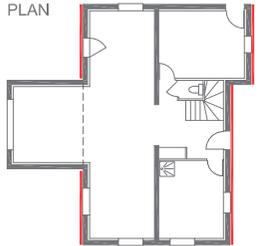
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre le mur et le rampant de la toiture
- Transfert aéraulique entre la plaque de parement et son support

1. Tuile mécanique de couverture
2. Latte et contre-latte bois massif
3. Ecran de sous-toiture non ventilé (HPV)
4. Panne sablière bois massif
5. Planelle d'about et chaînage horizontal
6. Chevron bois massif
7. Bloc élémentaire de maçonnerie
8. Enduit mince extérieur
9. Isolant thermique surfacé d'un pare-vapeur
10. Fourrure métallique d'ossature
11. Parement intérieur / Plaque de plâtre
12. Suspente métallique d'ossature du doublage
13. Isolation thermique des combles

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

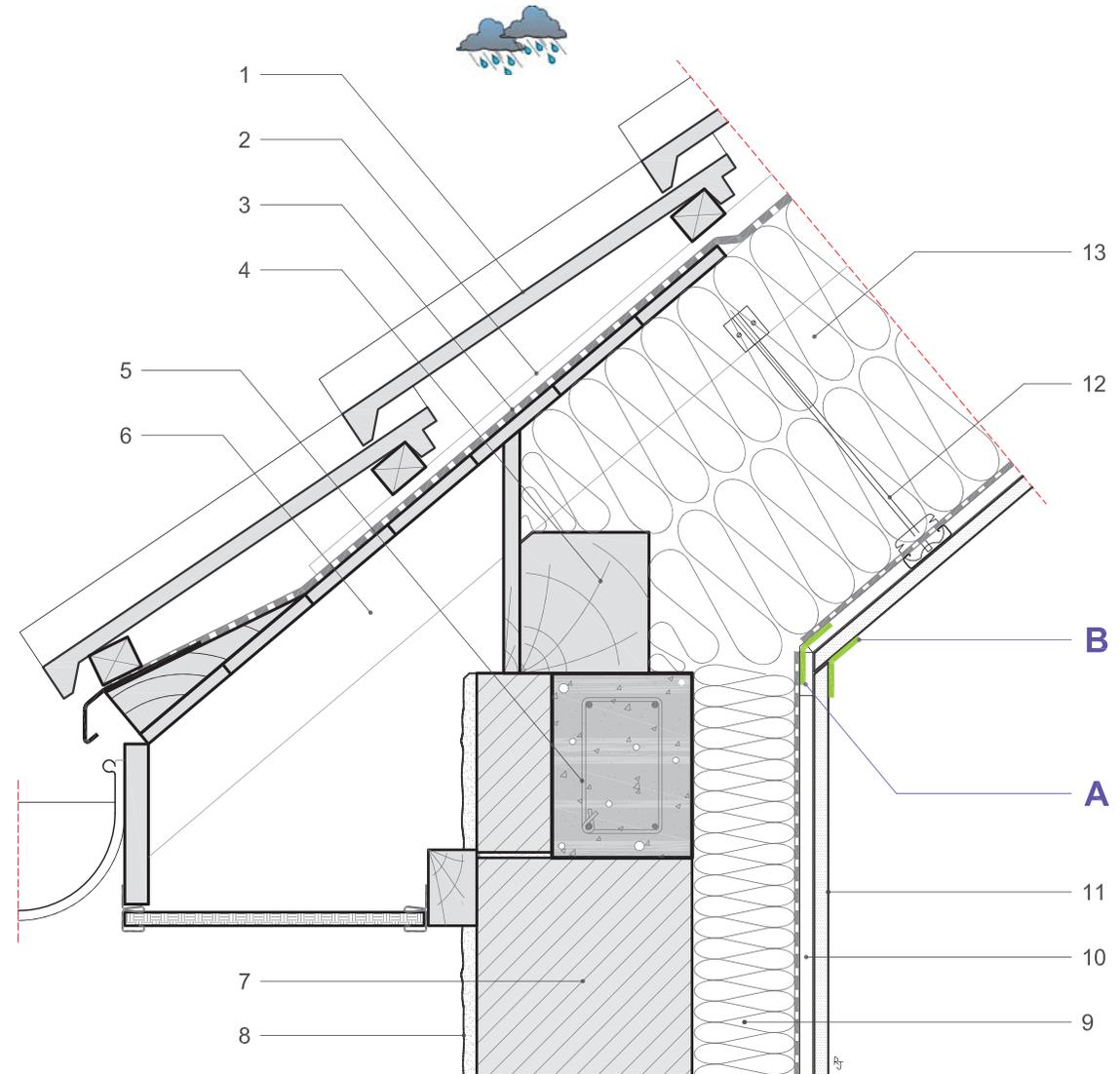
- A** - Assembler les panneaux d'isolant verticaux du mur avec les panneaux d'isolants inclinés de la toiture en effectuant un collage soigné du jointoiment des panneaux rigides ou semi-rigides revêtus d'un pare-vapeur

Cet assemblage sera réalisé à l'aide d'un adhésif de jointoiment adapté d'une largeur de 60 mm minimum (Cf. Norme NF DTU 25.42) collé sur le pare-vapeur

- B** - Calfeutrer le haut de la plaque de plâtre du mur à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant si il existe un vide entre l'extrémité du doublage verticale et la plaque de plâtre du plafond rampant des combles

Le jointoiment entre la plaque de plâtre du mur et la plaque du plafond rampant des combles doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Se référer à la Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

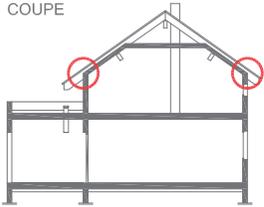
Le système de traitement de ce joint doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées adaptées au traitement des angles



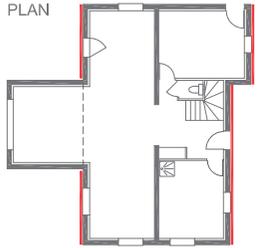
Coupe verticale

Localisation :

COUPE



PLAN



Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Mortier de ciment
- Bande adhésive de jointoiment
- Bande adhésive bitumée
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre le mur et le rampant de la toiture
- Transfert aéraulique entre la plaque de parement et son support

- |  |   |
|--|---|
| 1. Tuile mécanique de couverture           | 8. Enduit mince extérieur                 |
| 2. Latte et contre-latte bois massif       | 9. Isolant surfacé d'un pare-vapeur       |
| 3. Ecran de sous-toiture non ventilé (HPV) | 10. Fourrure métallique d'ossature        |
| 4. Panne sablière bois massif              | 11. Parement intérieur / Plaque de plâtre |
| 5. Planelle d'about et chaînage horizontal | 12. Suspente métallique d'ossature        |
| 6. Chevron bois massif                     | 13. Isolation thermique des combles       |
| 7. Bloc élémentaire de maçonnerie          |   |

Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

**A** - Afin de présenter une surface plane, la surface de collage de la partie verticale du mur doit faire l'objet d'un dressage au mortier de ciment sur une largeur de 12 cm minimum et d'une épaisseur minimum de 5 mm (Cf. Norme NF DTU 20.1 P1-1)



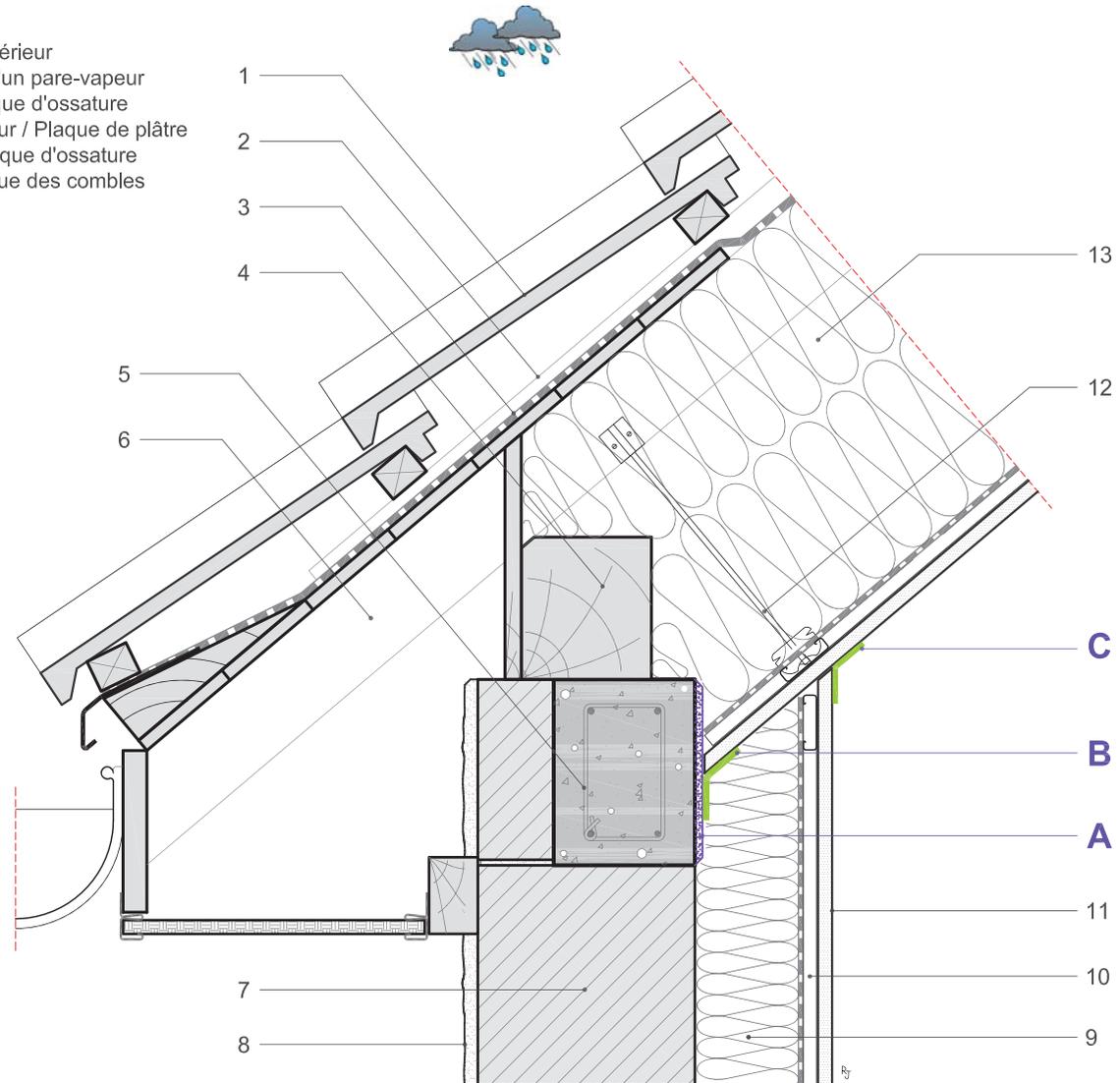
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**B** - L'étanchéité entre le mur de maçonnerie et la plaque de plâtre du plafond rampant des combles sera réalisée de préférence au moyen d'une bande adhésive bitumée ou imprégnée de polyéthylène / butyle mise en oeuvre avant l'exécution du doublage de la paroi verticale

**C** - Calfeutrer le haut de la plaque de plâtre du mur à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant si il existe un vide entre l'extrémité du doublage verticale et la plaque de plâtre du plafond rampant des combles

Le jointoiment entre la plaque de plâtre du mur et la plaque du plafond rampant des combles doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Se référer à la Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

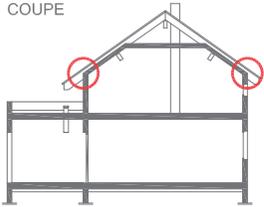
Le système de traitement de ce joint doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées adaptées au traitement des angles



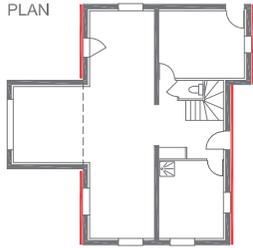
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Mortier de ciment
- Bande adhésive de jointoiment
- Bande adhésive bitumée
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre le mur et le rampant de la toiture
- Transfert aéraulique entre la plaque de parement et son support

- |  |   |
|--|---|
| 1. Tuile mécanique de couverture           | 8. Enduit mince extérieur                   |
| 2. Latte et contre-latte bois massif       | 9. Plot de mortier colle                    |
| 3. Ecran de sous-toiture non ventilé (HPV) | 10. Isolant thermique rigide ou semi-rigide |
| 4. Panne sablière bois massif              | 11. Parement intérieur / Plaque de plâtre   |
| 5. Planelle d'about et chaînage horizontal | 12. Suspente métallique d'ossature          |
| 6. Chevron bois massif                     | 13. Isolation thermique des combles         |
| 7. Bloc élémentaire de maçonnerie          |   |

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

**A** - Afin de présenter une surface plane, la surface de collage de la partie verticale du mur doit faire l'objet d'un dressage au mortier de ciment sur une largeur de 12 cm minimum et d'une épaisseur minimum de 5 mm (Cf. Norme NF DTU 20.1 P1-1)



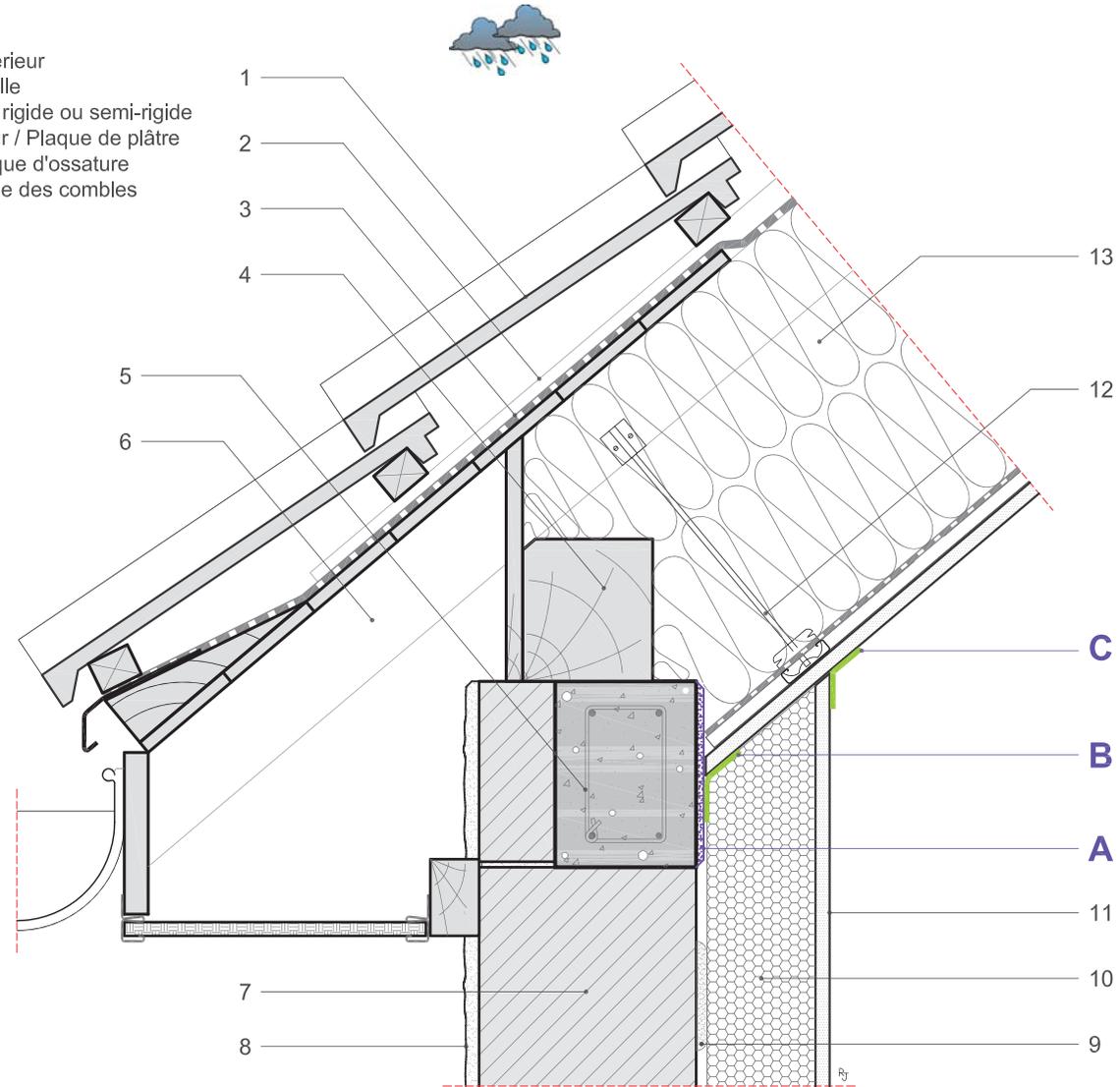
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**B** - L'étanchéité entre le mur de maçonnerie et la plaque de plâtre du plafond rampant des combles sera réalisée de préférence au moyen d'une bande adhésive bitumée ou imprégnée de polyéthylène / butyle mise en oeuvre avant l'exécution du doublage de la paroi verticale

**C** - Calfeutrer le haut de la plaque de plâtre du mur à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant si il existe un vide entre l'extrémité du doublage vertical et la plaque de plâtre du plafond rampant des combles

Le jointoiment entre la plaque de plâtre du mur et la plaque du plafond rampant des combles doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Se référer à la Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

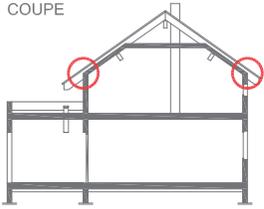
Le système de traitement de ce joint doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées adaptées au traitement des angles



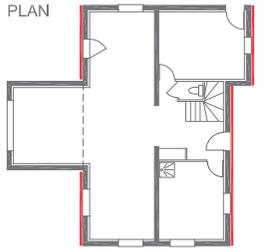
Coupe verticale

Localisation :

COUPE



PLAN



Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre le mur et le rampant de la toiture
- Transfert aéraulique entre la plaque de parement et son support

1. Tuile mécanique de couverture
2. Latte et contre-latte bois massif
3. Ecran de sous-toiture non ventilé (HPV)
4. Panne sablière bois massif
5. Planelle d'about et chaînage horizontal
6. Chevron bois massif
7. Bloc élémentaire de maçonnerie
8. Enduit mince extérieur
9. Isolant thermique nu fixé mécaniquement
10. Pare-vapeur continu fixé sur ossature
11. Montant d'Ossature secondaire / Vide technique
12. Parement intérieur / Plaque de plâtre
13. Isolation thermique des combles
14. Suspente métallique d'ossature du doublage

Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

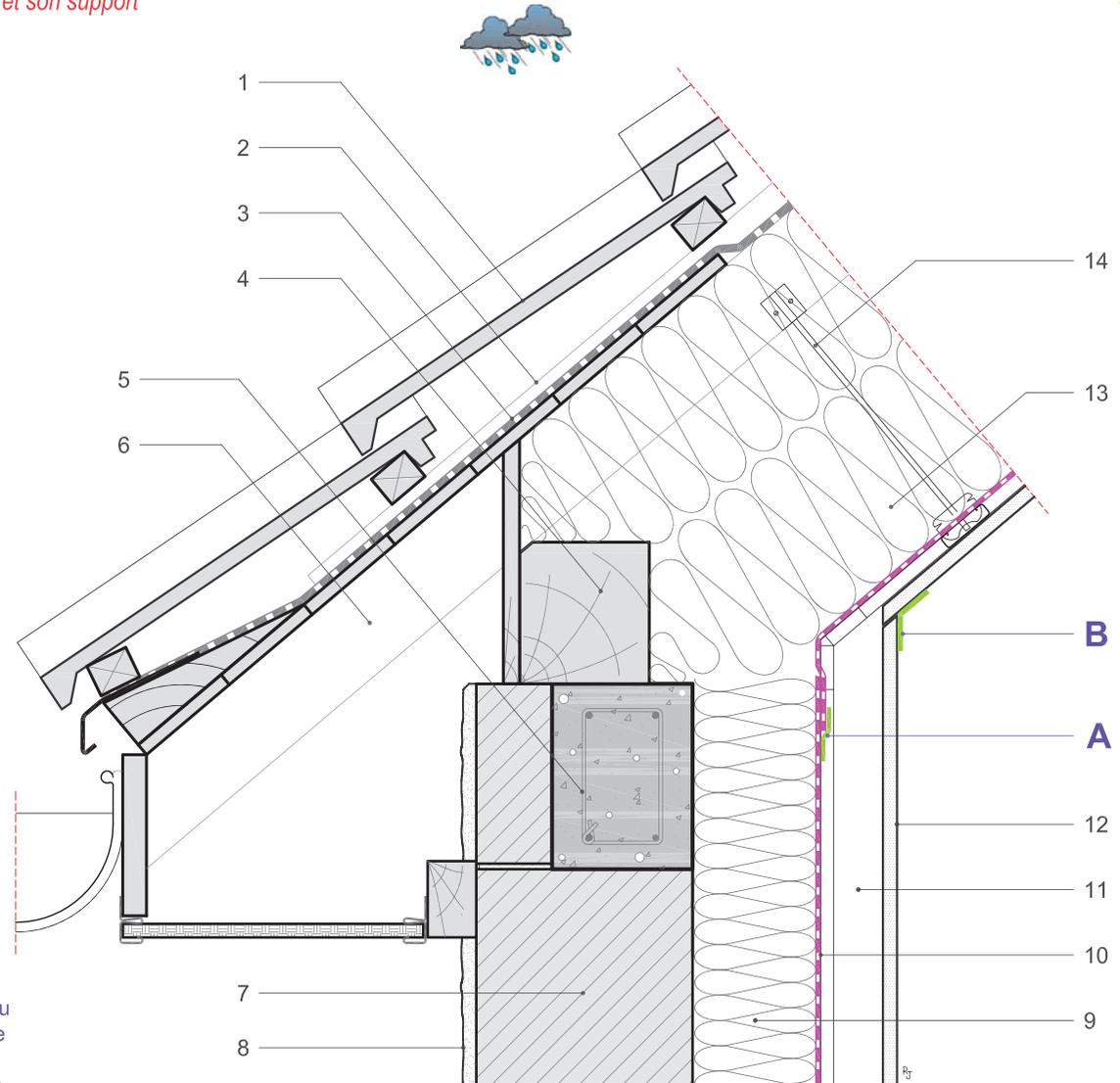
**A** - Garantir une parfaite continuité de l'écran pare-vapeur du mur avec l'écran pare-vapeur de la toiture en superposant les lés de 10 cm minimum

Effectuer un collage soigné du recouvrement des lés des deux écrans à l'aide d'une bande adhésive incorporée, d'une bande adhésive autocollante ou d'un cordon de mastic colle élastique extrudé

**B** - Calfeutrer le haut de la plaque de plâtre du mur à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant si il existe un vide entre l'extrémité du doublage verticale et la plaque de plâtre du plafond rampant des combles

Le jointoiment entre la plaque de plâtre du mur et la plaque du plafond rampant des combles doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Se référer à la Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1)

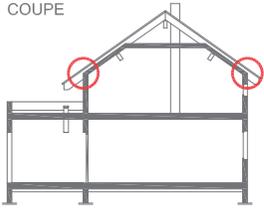
Le système de traitement de ce joint doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées adaptées au traitement des angles



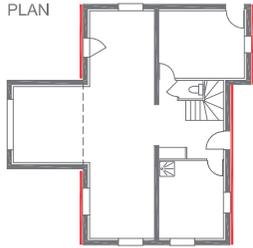
Coupe verticale

Localisation :

COUPE



PLAN



Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre le mur et le rampant de la toiture
- Transfert aéraulique entre la plaque de parement et son support

1. Tuile mécanique de couverture
2. Latte et contre-latte bois massif
3. Ecran de sous-toiture non ventilé (HPV)
4. Panne sablière bois massif
5. Planelle d'about et chaînage horizontal
6. Chevron bois massif
7. Bloc élémentaire de maçonnerie
8. Enduit mince extérieur
9. Isolant thermique nu fixé mécaniquement
10. Pare-vapeur continu fixé sur ossature
11. Montant d'Ossature secondaire / Vide technique
12. Parement intérieur / Plaque de plâtre
13. Isolation thermique des combles
14. Suspente métallique d'ossature du doublage

Travaux d'étanchéité à l'air :



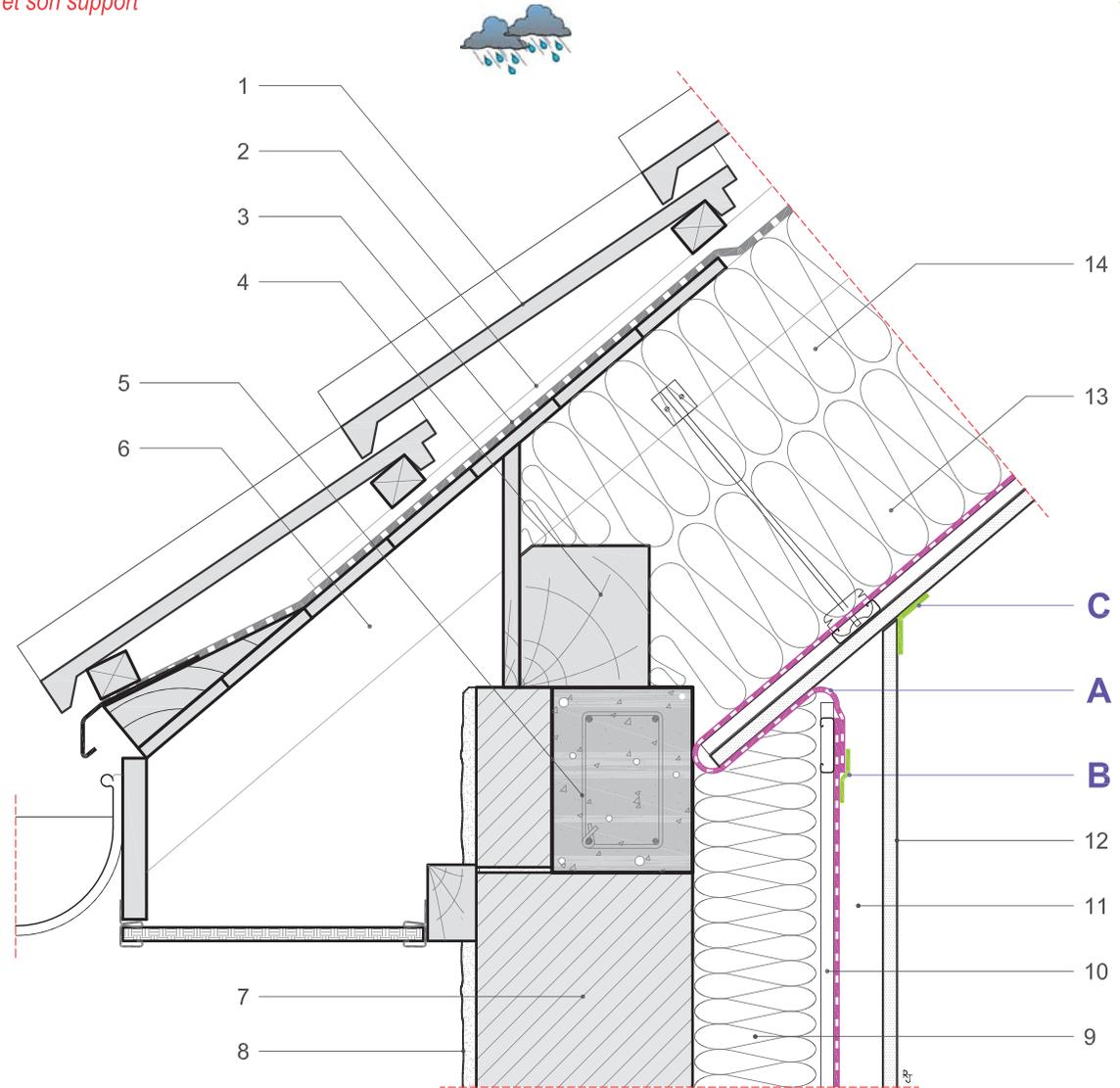
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**A** - Garantir la continuité du pare-vapeur du mur vertical avec le pare-vapeur de la toiture en prolongeant les lés de ce dernier. La bande de pare-vapeur réservée doit dépasser et être suffisamment longue pour faciliter un raccordement avec les lés de pare-vapeur des murs verticaux

**B** - Effectuer un collage soigné du recouvrement des lés des deux écrans à l'aide d'une bande adhésive incorporée, d'une bande adhésive autocollante et flexible ou d'un cordon de mastic colle élastique extrudé

**C** - Calfeutrer le haut de la plaque de plâtre du mur à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant si il existe un vide entre l'extrémité du doublage verticale et la plaque de plâtre du plafond rampant des combles

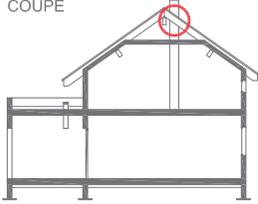
Le jointoiment entre la plaque de plâtre du mur et la plaque du plafond rampant des combles doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Se référer à la Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1)



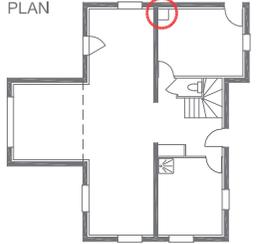
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Ecran pare-vapeur
- Cordon ou ruban adhésif flexible en caoutchouc butyle
- Manchon / Manchette en EPDM
- Bande adhésive flexible
- Mastic colle élastique



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre l'élément traversant et le complexe de toiture / couverture

- 1 - Conduit d'extraction d'air
- 2 - Costière métallique
- 3 - Tuile à douille
- 4 - Linteau et contre-latte
- 5 - Isolation thermique de la toiture
- 6 - Charpente / Chevron
- 7 - Parement intérieur (plaque de plâtre)
- 8 - Ecran de sous-toiture non-ventilée (HPV)

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Charpente / Couverture

- A** - Pose continue de l'écran de sous-toiture et relevé soigné en sortie du conduit. Le raccord doit être réalisé avec une bande adhésive associée à l'écran choisi ( Cf. Cahier 3356, CSTB, Août 2001)

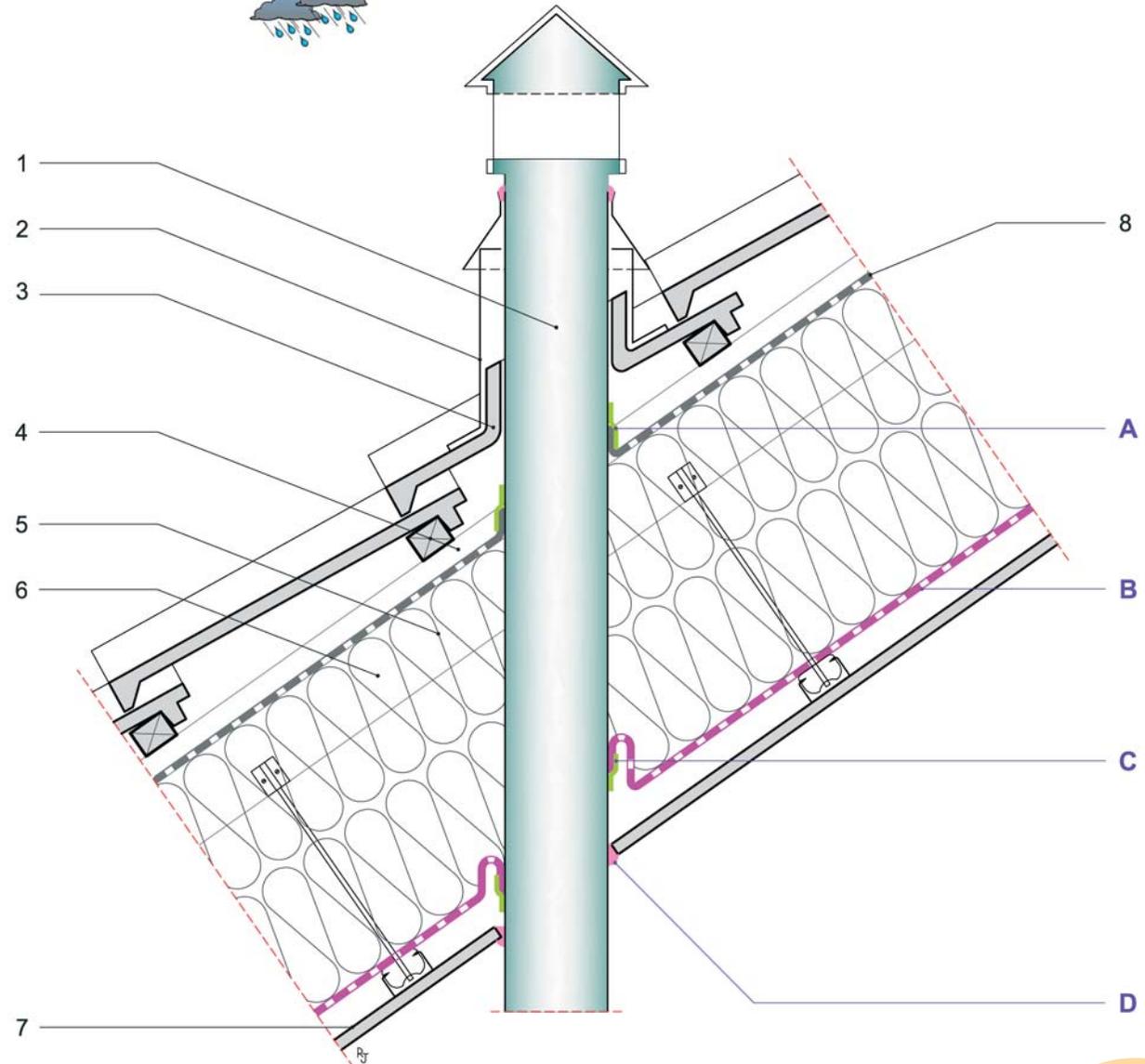


Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

- B** - Pose juxtaposée et continue de l'écran pare-vapeur puis collage du recouvrement des lés à l'aide d'une bande adhésive incorporée ou rapportée, ou d'un cordon de colle élastique extrudée

- C** - Relevé soigné de l'écran pare-vapeur au droit du conduit et collage à l'aide d'une bande adhésive ou pose d'une manchette en caoutchouc EPDM 6 mm < D < 125 mm pour les percements circulaires La manchette est raccordée au pare-vapeur à l'aide d'une colle élastique ou d'une bande adhésive

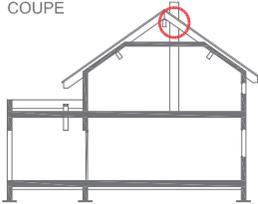
- D** - Joint mastic de finition extrudé sur fond de joint ( Mastic Joint labellisé "SNJF" )



Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Ecran pare-vapeur
- Cordon ou ruban adhésif flexible en caoutchouc butyle
- Manchon / Manchette en EPDM
- Bande adhésive flexible
- Mastic colle élastique



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre l'élément traversant et le complexe de toiture / couverture

- 1 - Conduit d'extraction d'air
- 2 - Costière métallique
- 3 - Tuile mécanique à douille
- 4 - Linteau et contre-latte
- 5 - Isolation thermique de la toiture
- 6 - Charpente / Chevron
- 7 - Parement intérieur (plaque de plâtre)
- 8 - Ecran de sous-toiture non-ventilée (HPV)

## Travaux d'étanchéité à l'air :



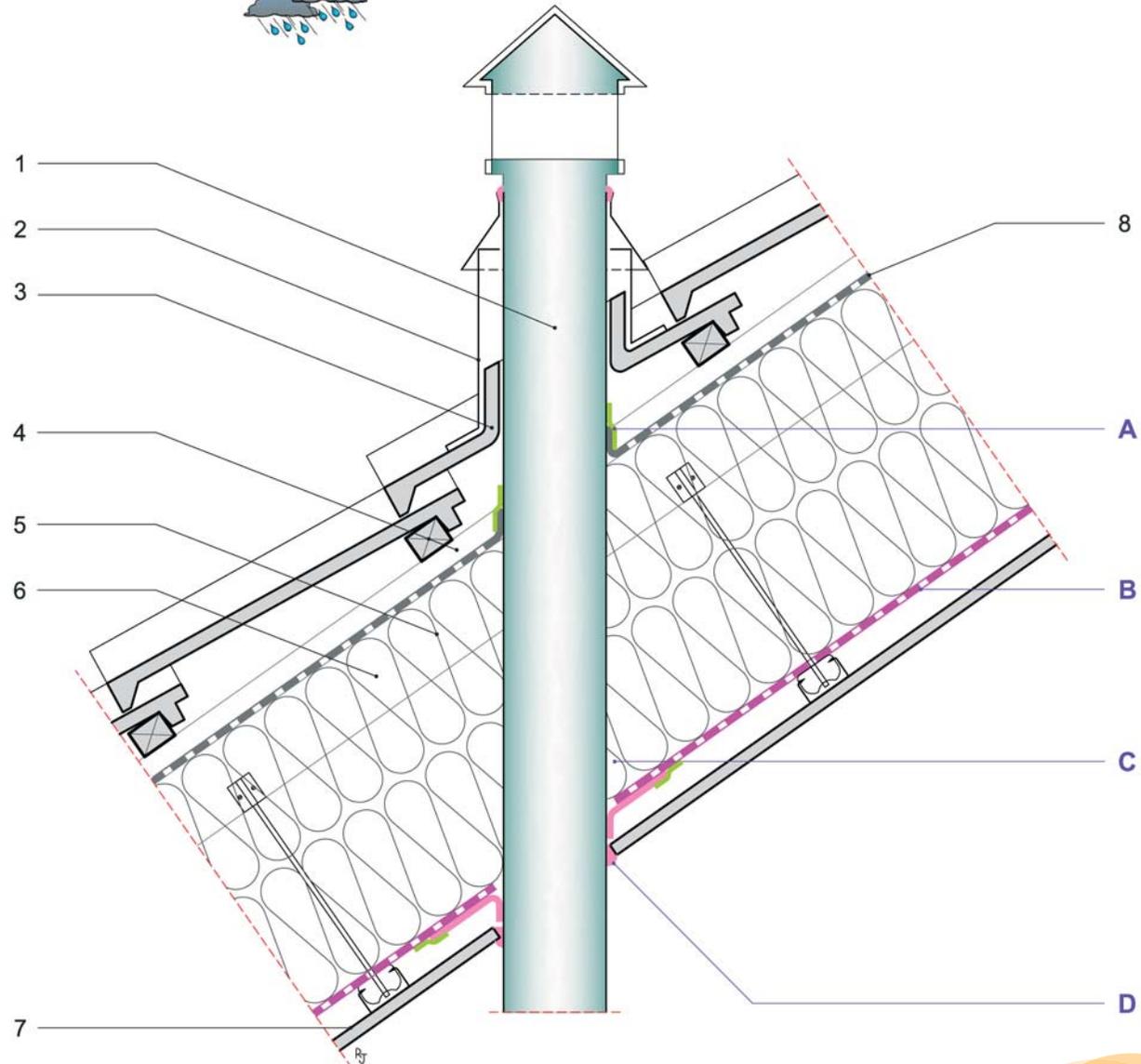
Lot Charpente / Couverture

- A** - Pose continue de l'écran de sous-toiture et relevé soigné en sortie du conduit. Le raccord doit être réalisé avec une bande adhésive associée à l'écran choisi ( Cf. Cahier 3356, CSTB, Août 2001)



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

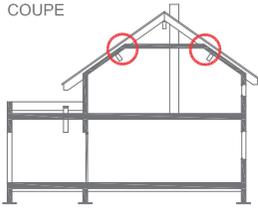
- B** - Pose juxtaposée et continue de l'écran pare-vapeur puis collage du recouvrement des lés à l'aide d'une bande adhésive incorporée ou rapportée, ou d'un cordon de colle élastique extrudée
- C** - Relevé soigné de l'écran pare-vapeur au droit du conduit et collage à l'aide d'une bande adhésive ou pose d'une manchette en caoutchouc EPDM  $6\text{ mm} < D < 125\text{ mm}$  pour les percements circulaires La manchette est raccordée au pare-vapeur à l'aide d'une colle élastique ou d'une bande adhésive
- D** - Joint mastic de finition extrudé sur fond de joint ( Mastic Joint labellisé "SNJF" )



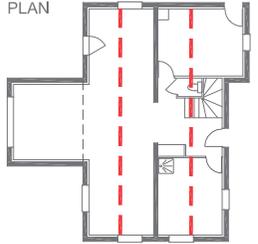
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Ecran pare-vapeur
- Ruban adhésif flexible
- Joint mastic extrudée (SNJF)
- Mastic colle élastique
- Enduit et Bande à joint
- Enduit et Bande armée



## Risque d'infiltration d'air :

- En partie courante des rampants de la toiture inclinée et du plafond
- Au droit de la liaison entre les plaques de plâtre du plafond et les rampants

1. Tuile mécanique de faîtage
2. Closoir de faîtage
3. Tuile mécanique
4. Contre-litseau
5. Panne faitière et arêtier
6. Ecran de sous-toiture (non ventilée / HPV)
7. Litteau bois massif
8. Chevron bois massif
9. Isolation thermique continue
10. Plaque de plâtre

## Travaux d'étanchéité à l'air :

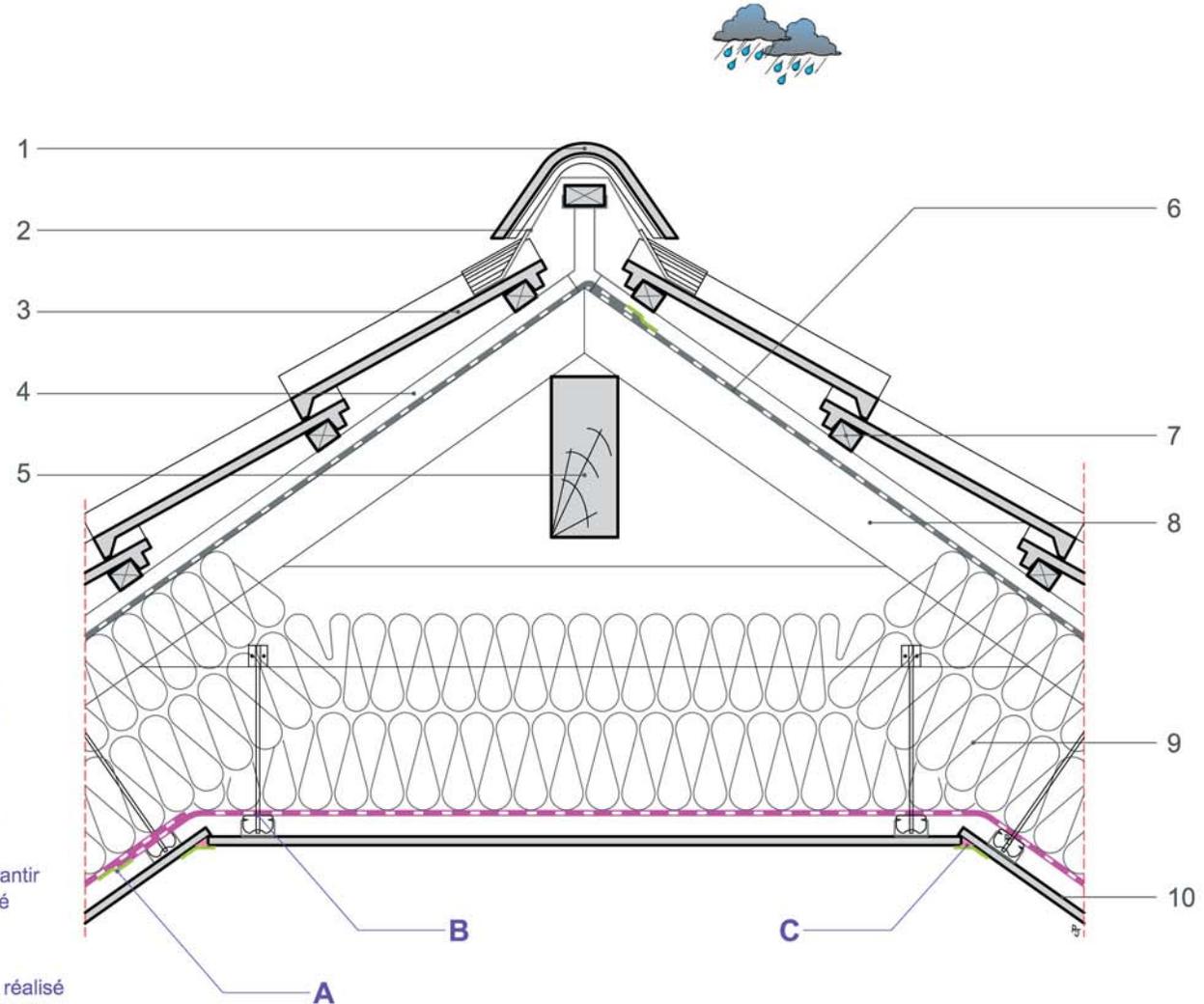


Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**A** - Pose juxtaposée et continue de l'écran pare-vapeur puis collage du recouvrement des lés à l'aide d'une bande adhésive incorporée ou rapportée, ou d'un cordon de colle élastique extrudée

**B** - Si le système d'ossature utilisé nécessite de percer les lés de l'écran pare-vapeur, il est recommandé d'utiliser des suspentes adaptées permettant de garantir l'étanchéité à l'air ou bien de reconstituer l'étanchéité des percements au droit de chaque suspente

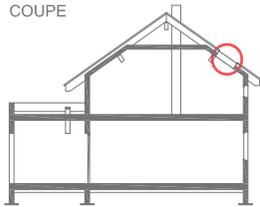
**C** - Le jointoiment entre plaques de parement doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques prévues par les DTU 25.41 et 25.42. Le système de traitement des joints doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints ou de bandes armées si nécessaire



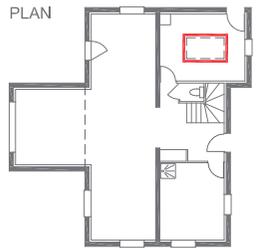
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Ecran pare-vapeur
- Bande ou jupe pare-vapeur
- Membrane adhésive simple face
- Membrane adhésive double-face
- Mastic colle élastique



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre le dormant de la menuiserie et le parement intérieur
- Au droit de la liaison entre les plaques de plâtre de parement du rampant et du chevêtre

- |  |  |
|--|--|
| 1 - Tuile mécanique à emboîtement        | 6 - Litteau et contre-litseau                  |
| 2 - Costière métallique                  | 7 - Ecran de sous-toiture (non ventilée / HPV) |
| 3 - Double-vitrage / Fenêtre toiture     | 8 - Panne intermédiaire                        |
| 4 - Dormant et ouvrant / Fenêtre toiture | 9 - Isolation thermique du rampant             |
| 5 - Isolation périphérique du chassis    | 10 - Parement intérieur / Plaque de plâtre     |

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage  
ou  
Lot Menuiserie Extérieure

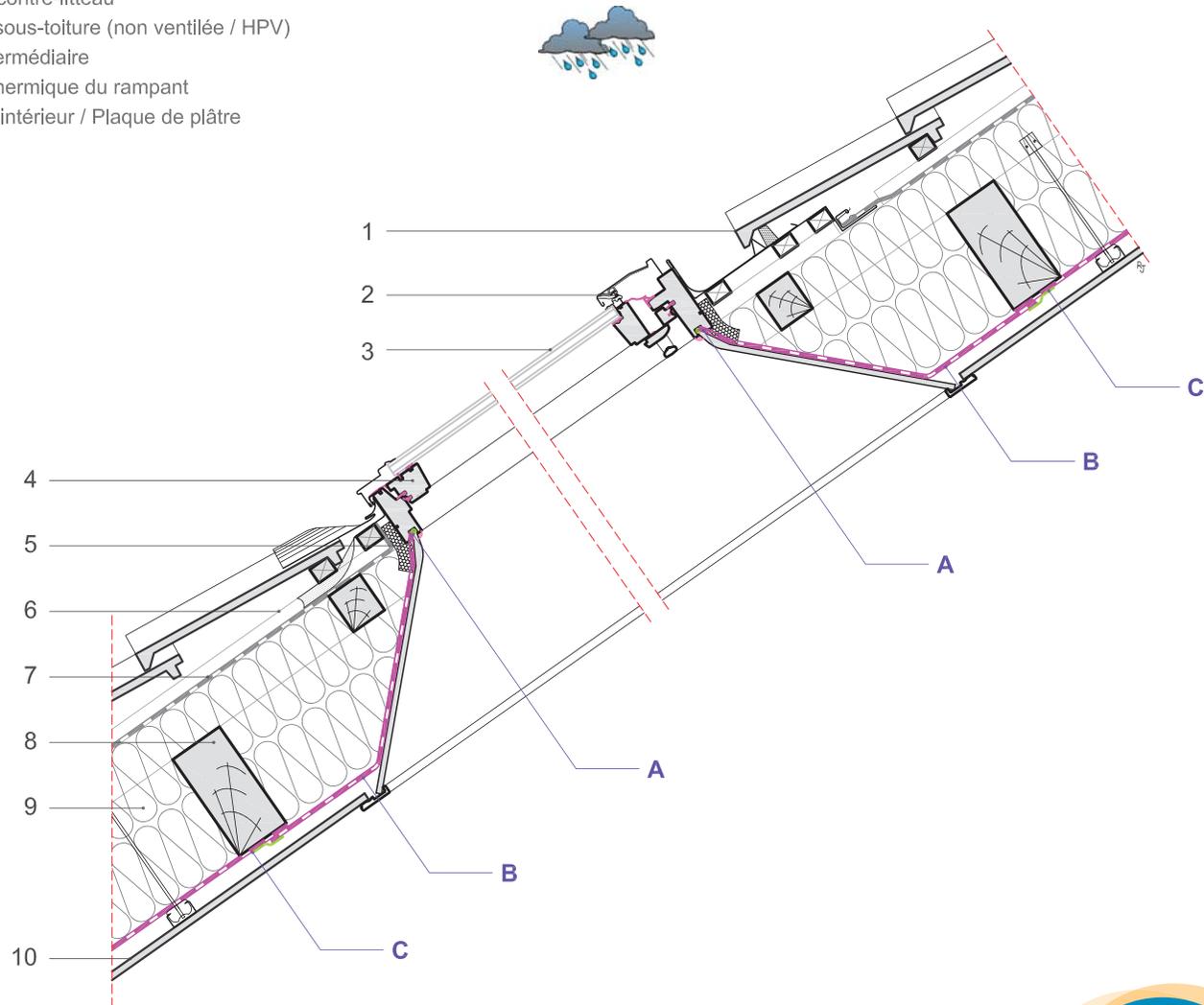
**A** - Assurer la continuité de l'écran pare-vapeur et anticiper sur l'étanchéité à l'air par la pose en réservation d'une bande de pare-vapeur (ou jupe) sur toute la périphérie du dormant de la menuiserie. Cette bande de pare-vapeur sera raccordée à la menuiserie à l'aide d'une bande adhésive autocollante, ou d'une colle élastique extrudée.



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**B** - La bande de pare-vapeur (ou jupe) posée en attente doit être suffisamment longue pour permettre un raccordement avec les lés de pare-vapeur sous rampant, au niveau du premier élément d'ossature du doublage intérieur ou vide technique.

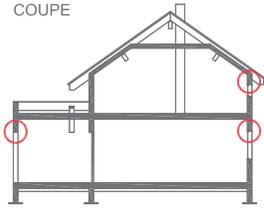
**C** - Raccordement de la bande en réservation avec les lés de pare-vapeur par superposition puis en réalisant un collage soigné des recouvrements à l'aide d'une bande adhésive autocollante incorporée ou rapportée, ou d'un mastic colle élastique extrudé.



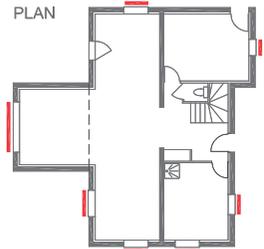
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Joint mastic extrudé Silicone ou PU (Label SNJF)
- Joint mastic extrudé acrylique plasto-élastique
- Fond de joint polyéthylène



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et le coffre de volet roulant
- Au droit de la liaison entre la menuiserie et le coffre de volet roulant

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| 1. Enduit de mortier         | 6. Coffre de volet roulant de type Tunnel |
| 2. Linteau en béton armé     | 7. Parement intérieur / Plaque de plâtre  |
| 3. Lame du volet roulant     | 8. Fourrure métallique                    |
| 4. Coulisse du volet roulant | 9. Isolant surfacé d'un pare-vapeur       |
| 5. Menuiserie extérieure PVC |   |

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

- A** - Réaliser la baie "support de la menuiserie" conformément aux tolérances locales et aux dimensions d'ouvrages élémentaires (Cf. DTU 20.1 / NF P 10-202-1-1). Dans le cadre de ce détail, il est nécessaire d'assurer une parfaite planéité et horizontalité du plan de pose du coffre de volet roulant
- Soigner la continuité du parement extérieur sur les deux supports et renforcer l'application de l'enduit par incorporation d'un treillis métallique ou en fibre de verre qui a pour fonction d'armer l'enduit



Lot Menuiserie extérieure

- B** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être collé sur tout le linéaire de la tapée ou du bâti dormant de la menuiserie
- Renforcer le maintien mécanique de la menuiserie avec le coffre du volet roulant

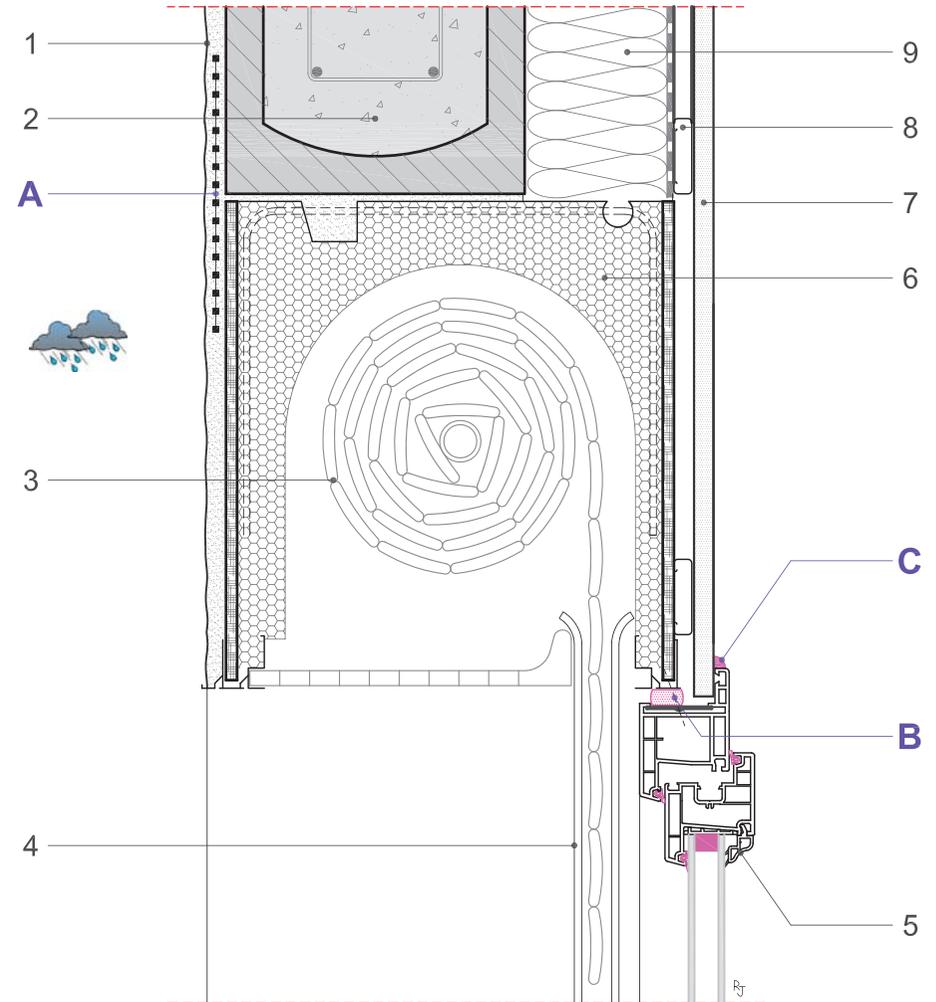


Lot Peinture intérieure



ou  
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

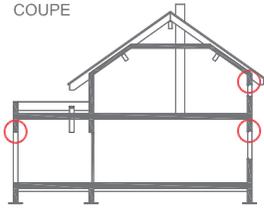
- C** - Joint mastic acrylique plasto élastique extudé



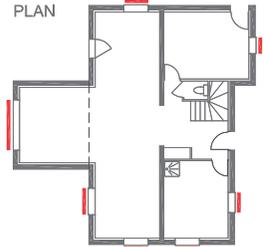
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Joint mastic extrudé Silicone ou PU (Label SNJF)
- Joint mastic extrudé acrylique plasto-élastique
- Fond de joint polyéthylène



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et le coffre de volet roulant
- Au droit de la liaison entre la menuiserie et le coffre de volet roulant

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| 1. Enduit de mortier         | 6. Coffre de volet roulant de type Tunnel  |
| 2. Linteau en béton armé     | 7. Parement intérieur / Plaque de plâtre   |
| 3. Lame du volet roulant     | 8. Isolant thermique rigide ou semi-rigide |
| 4. Coulisse du volet roulant | 9. Plot de mortier colle                   |
| 5. Menuiserie extérieure PVC |  |

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

- A** - Réaliser la baie "support de la menuiserie" conformément aux tolérances locales et aux dimensions d'ouvrages élémentaires (Cf. DTU 20.1 / NF P 10-202-1-1). Dans le cadre de ce détail, il est nécessaire d'assurer une parfaite planéité et horizontalité du plan de pose du coffre de volet roulant
- Soigner la continuité du parement extérieur sur les deux supports et renforcer l'application de l'enduit par incorporation d'un treillis métallique ou en fibre de verre qui a pour fonction d'armer l'enduit



Lot Menuiserie extérieure

- B** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être collé sur tout le linéaire de la tapée ou du bâti dormant de la menuiserie
- Renforcer le maintien mécanique de la menuiserie avec le coffre du volet roulant

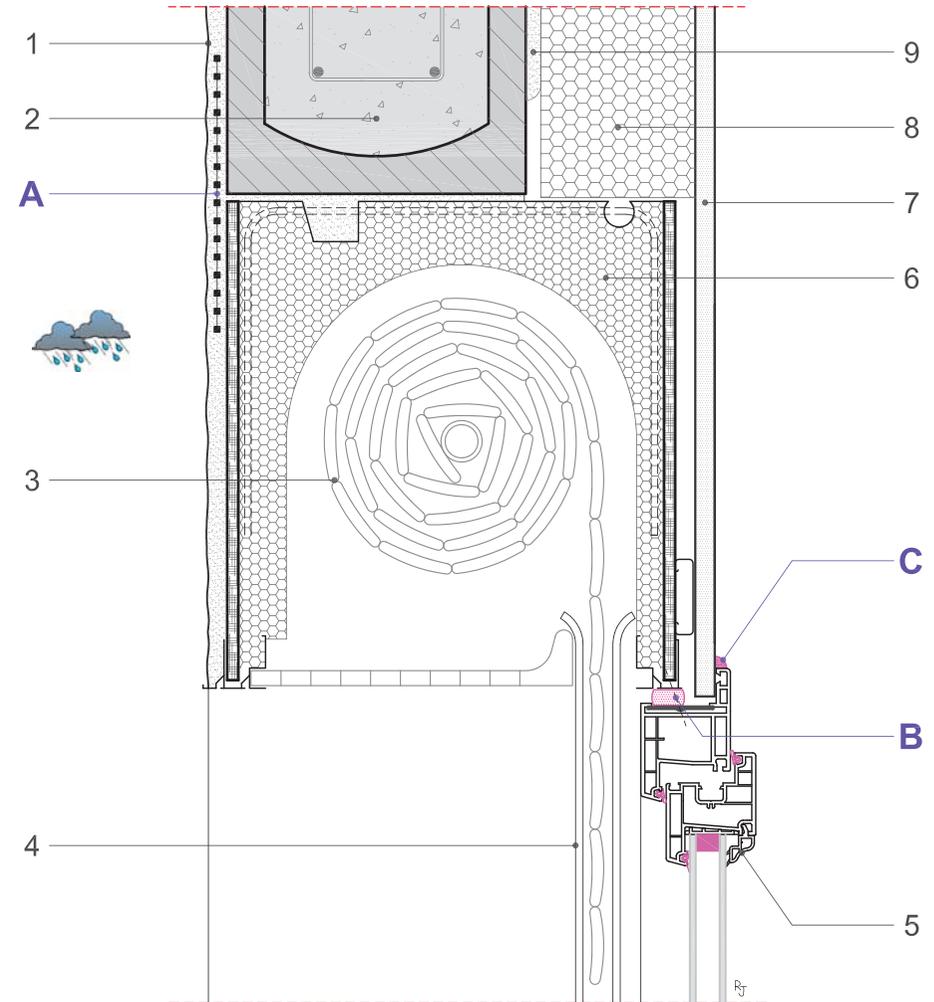


Lot Peinture intérieure



ou  
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

- C** - Joint mastic acrylique plasto élastique extudé

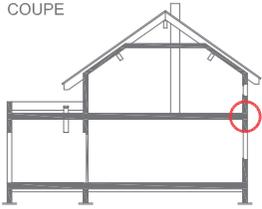


Coupe verticale

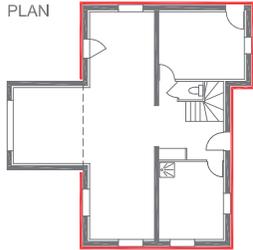
Mur en maçonnerie de blocs élémentaires - Doublage isolant fixé mécaniquement sur ossature métallique

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Risque d'infiltration d'air :

- En cueillie de plafond, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher haut
- En pied de mur, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher bas

1. Enduit extérieur
2. Bloc élémentaire de maçonnerie
3. Planelle d'about de dalle
4. Chaînage horizontal du plancher
5. Isolant thermique surfacé d'un pare-vapeur
6. Fourrure métallique d'ossature
7. Parement intérieur / Plaque de plâtre
8. Enduit plâtre du plafond
9. Plancher Poutrelles / Hourdis / Dalle de compression
10. Chape ciment / Revêtement de sol
11. Plinthe de finition



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

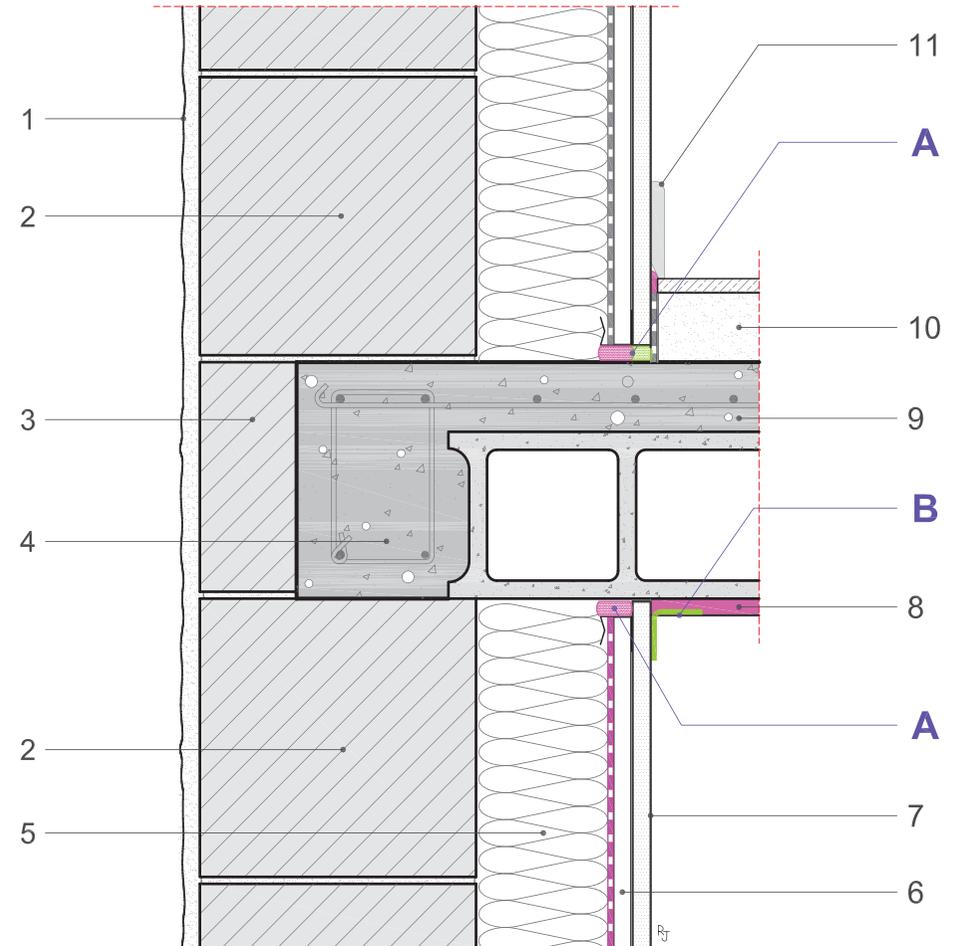
**A** - Garantir l'étanchéité à l'air des lisses métalliques hautes et basses fixées sous la dalle en béton armé par la pose d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques (Classe 1 / NF P 85-570) ou d'une bande résiliente adhésive et étanche à l'air

**B** - Calfeutrer le haut de la plaque de plâtre ou plaque de parement intérieur à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant si il existe un vide entre l'extrémité de la plaque et le plafond

Le jointoiment entre la plaque de plâtre et le plafond doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Cf. Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

Le système de traitement de ce joint doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées adaptées au traitement des angles

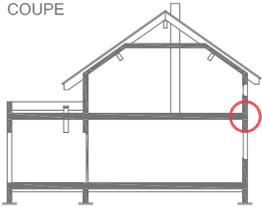
Pour le calfeutrement des extrémités hautes et basses du complexe de doublage isolant, se référer aux **Fiches n°1 et n°7**



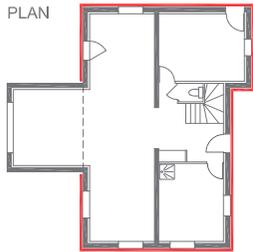
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



**Risque d'infiltration d'air :**

- En cueillie de plafond, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher haut
- En pied de mur, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher bas

1. Enduit extérieur
2. Bloc élémentaire de maçonnerie
3. Planelle d'about de dalle
4. Chaînage horizontal du plancher
5. Isolant thermique revêtu d'un pare-vapeur
6. Fourrure métallique d'ossature
7. Parement intérieur / Plaque de plâtre
8. Enduit plâtre du plafond
9. Plancher Poutrelles / Hourdis / Dalle de compression
10. Chape ciment / Revêtement de sol
11. Plinthe de finition



**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

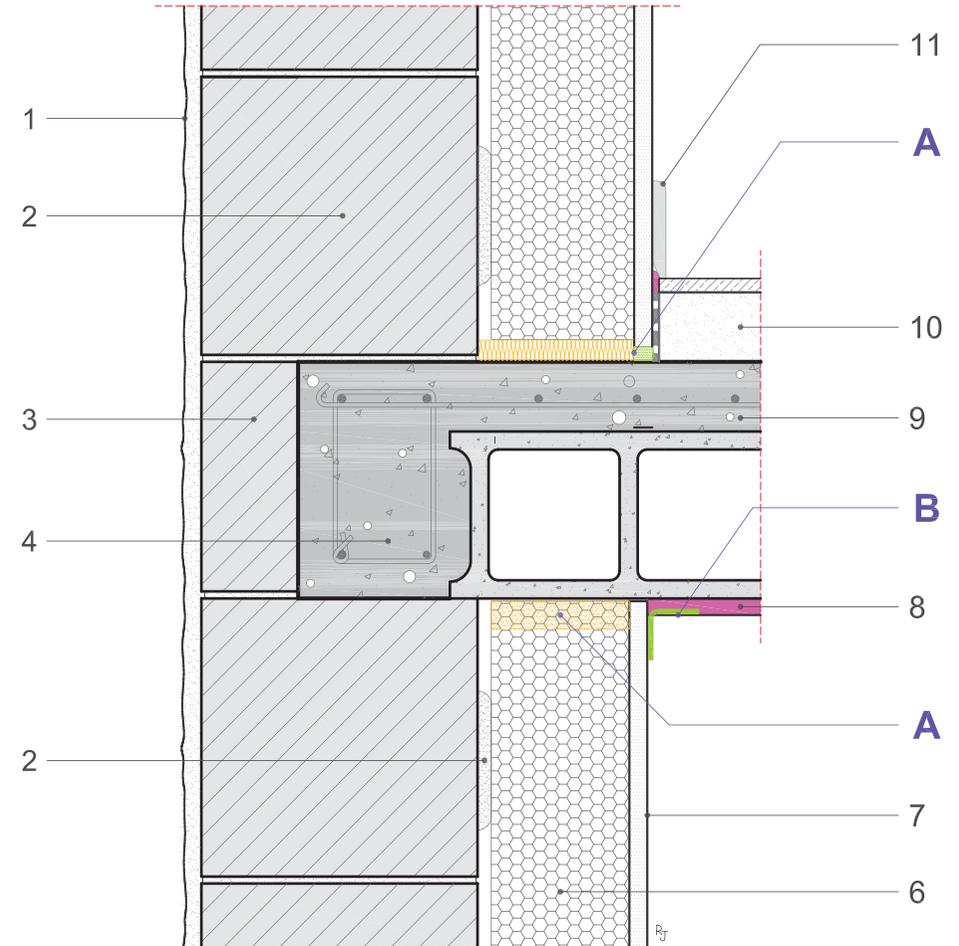
**A** - Garantir l'étanchéité à l'air des lisses métalliques hautes et basses fixées sous la dalle en béton armé par la pose d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques (Classe 1 / NF P 85-570) ou d'une bande résiliente adhésive et étanche à l'air

**B** - Calfeutrer le haut de la plaque de plâtre ou plaque de parement intérieur à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant si il existe un vide entre l'extrémité de la plaque et le plafond

Le jointoiment entre la plaque de plâtre et le plafond doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Cf. Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

Le système de traitement de ce joint doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées adaptées au traitement des angles

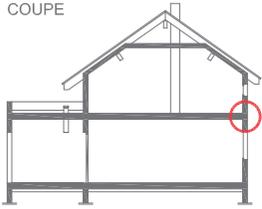
Pour le calfeutrement des extrémités hautes et basses du complexe de doublage isolant, se référer aux **Fiches n°1 et n°7**



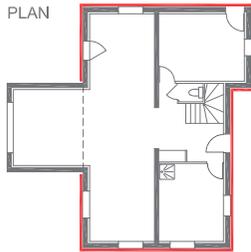
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



## Risque d'infiltration d'air :

- En cueillie de plafond, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher haut
- En pied de mur, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher bas

1. Enduit extérieur
2. Bloc élémentaire de maçonnerie
3. Planelle d'about de plancher
4. Chaînage horizontal du plancher
5. Isolant thermique nu fixé mécaniquement
6. Ecran pare-vapeur fixé sur ossature
7. Ossature secondaire / Vide technique
8. Parement intérieur / Plaque de plâtre
9. Enduit plâtre du plafond
10. Plancher Poutrelles / Hourdis / Dalle de compression
11. Chape ciment / Revêtement de sol



## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

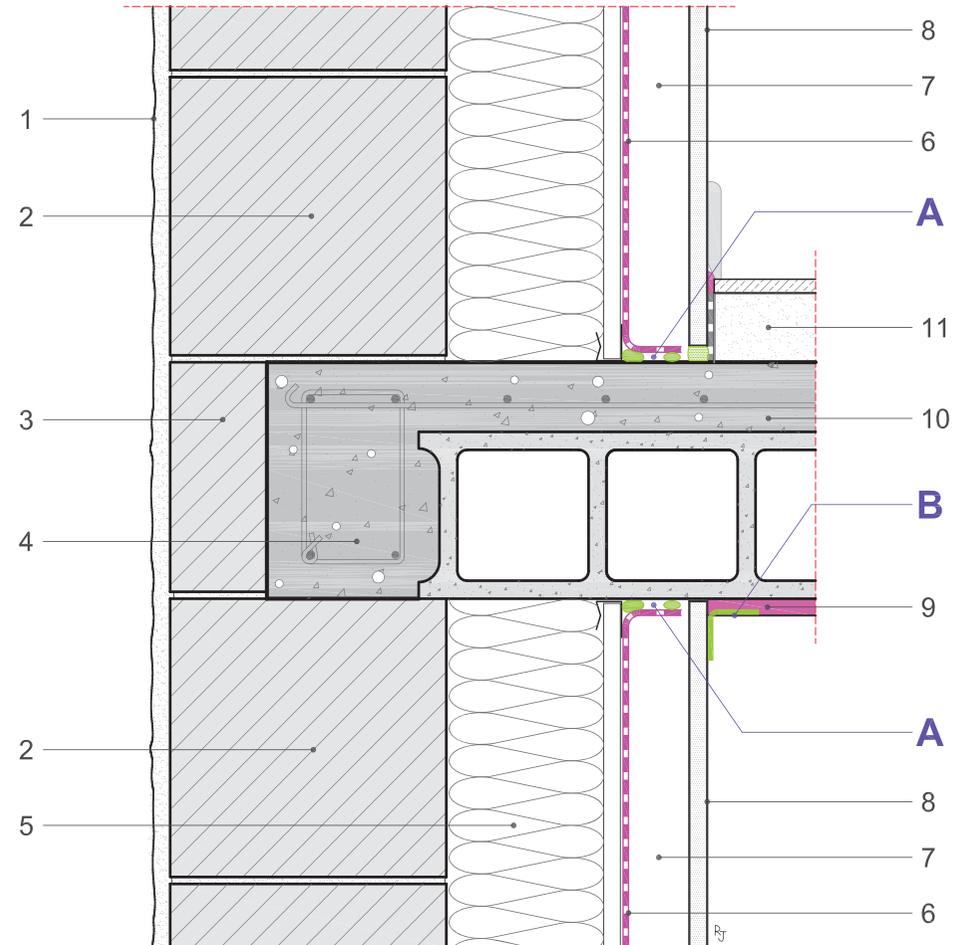
**A** - Réaliser la continuité et un collage soigné du pare-vapeur sur la dalle et sur le plafond au niveau des lisses métalliques d'ossature à l'aide d'un cordon de colle élastique extrudée ou d'une bande adhésive flexible en caoutchouc butyle

**B** - Calfeutrer le haut de la plaque de plâtre ou plaque de parement intérieur à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant si il existe un vide entre l'extrémité de la plaque et le plafond

Le jointoiment entre la plaque de plâtre et le plafond doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Cf. Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1).

Le système de traitement de ce joint doit être constitué d'enduits à prise ou à séchage associé à l'utilisation de bandes à joints en papier ou de bandes armées adaptées au traitement des angles

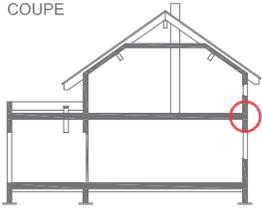
Pour le calfeutrement des extrémités hautes et basses du complexe de doublage isolant, se référer aux **Fiches n°1 et n°7**



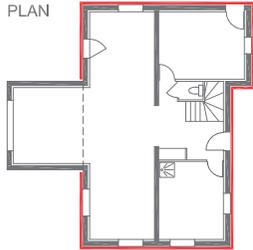
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint mousse pré-comprimée
- Bande résiliente adhésive
- Bande de calfeutrement isolante
- Bandes à joint en papier
- Bandes armées
- Enduit hydraulique plâtre



**Risque d'infiltration d'air :**

- En cueillie de plafond, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher haut
- En pied de mur, au droit de la liaison entre le doublage isolant et le plancher bas

1. Enduit extérieur
2. Bloc élémentaire de maçonnerie
3. Planelle d'about de dalle
4. Chaînage horizontal du plancher
5. Isolant thermique surfacé d'un pare-vapeur
6. Fourrure métallique d'ossature
7. Parement intérieur / Plaque de plâtre
8. Enduit plâtre du plafond
9. Plancher Poutrelles / Hourdis / Dalle de compression
10. Isolation thermique sous chape
11. Chape ciment
12. Revêtement de sol

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

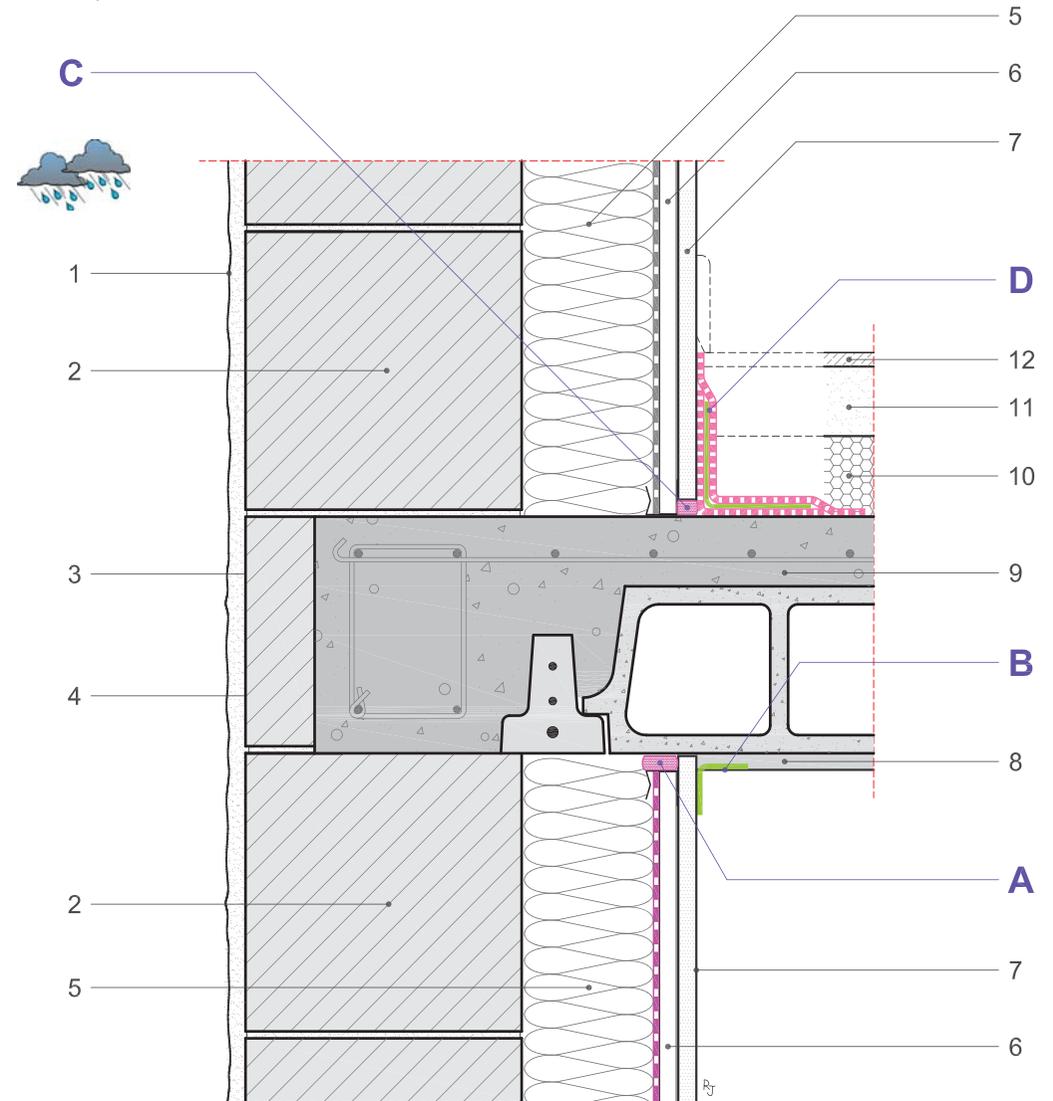
**A** - Étanchéité à l'air de la lisse métallique haute par la pose d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques (Certifié de Classe 1 / Cf. NF P 85-570) ou d'une bande résiliente adhésive et étanche à l'air

**B** - Le jointoiment entre la plaque de plâtre et le plafond doit être réalisé avec soin et être conforme aux techniques utilisées pour le traitement des ouvrages en plaque de parement plâtre (Cf. Norme NF DTU 25.41 et 25.42 P1-1)

**C** - Calfeutrer la base de la plaque de plâtre à l'aide d'une bande de matériau souple et isolant ou d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques (Classe 1 / NF P 85-570)

**D** - L'étanchéité à l'air du pied de doublage peut être renforcée par la mise en oeuvre d'un complexe de type Système de Protection à l'Eau sous Carrelage (SPEC / Cf. Norme NF DTU 25.41 )

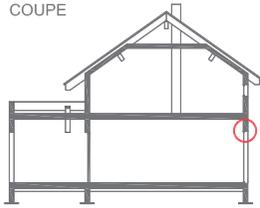
Pour le calfeutrement des extrémités hautes et basses du complexe de doublage isolant, se référer aux **Fiches n°1 et n°7**



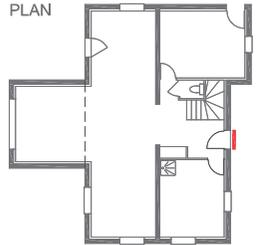
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint de mousse pré-comprimée
- Joint mastic extrudé Silicone ou PU (Label SNJF)
- Joint mastic extrudé acrylique plasto-élastique
- Fond de joint polyéthylène



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et la menuiserie extérieure

- |                                   |   |  |
|-----------------------------------|---|--|
| 1. Bloc élémentaire de maçonnerie | 5. Tapée de la menuiserie               | 9. Parement intérieur / Plaque de plâtre |
| 2. Enduit extérieur               | 6. Châssis ouvrant de la menuiserie     | 10. Fourrure métallique                  |
| 3. Chainage en béton armé         | 7. Bâti dormant de la menuiserie        | 11. Isolant surfacé d'un pare-vapeur     |
| 4. Bloc U de coffrage du linteau  | 8. Ferrure de fixation de la menuiserie |  |

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Menuiserie extérieure

**A** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être collé sur tout le linéaire de la tapée du bâti dormant de la menuiserie (Cf. Norme NF DTU 36.5)

**B** - La mise en oeuvre du joint mousse doit être associée à la pose de cales d'assises (Cf. Fiche n°3) ou d'équerres à pan coupé permettant de disposer d'une épaisseur minimale de 5 mm entre les surfaces d'appui. Ce type de fixation permet de réserver l'épaisseur de décompression du joint mousse et garantit son étanchéité à l'air (Cf. Norme NF DTU 36.5)



*La vérification des tolérances géométriques locales des maçonneries de la baie est très importante pour la qualité de l'étanchéité à l'air des menuiseries*



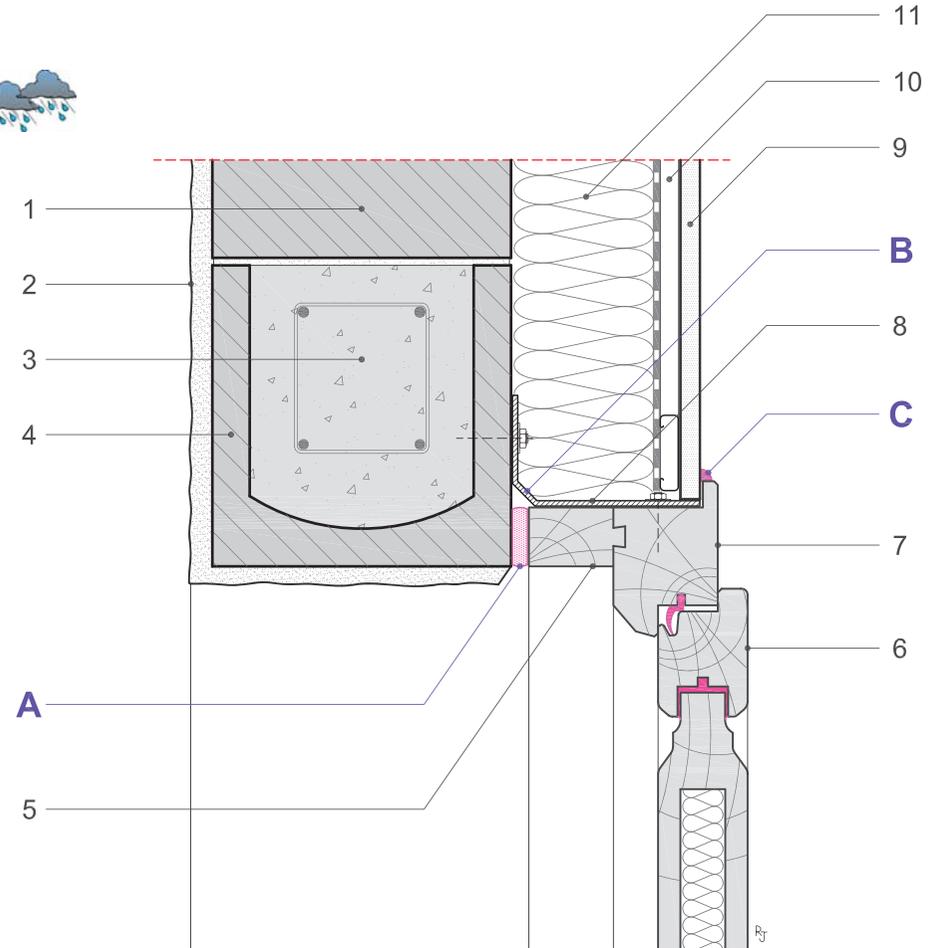
Lot Peinture intérieure  
ou  
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**C** - Pose d'un joint de finition en mastic acrylique plasto-élastique extrudé



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

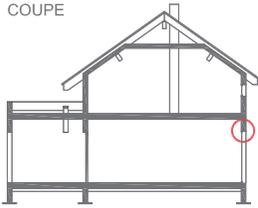
Réaliser la baie "support de la menuiserie" conformément aux tolérances locales et dimensions d'ouvrages élémentaires, Se référer au DTU 20.1 (NF P 10-202-1-1). Dans le cadre de ce détail, il est nécessaire d'assurer une parfaite planéité et horizontalité du plan de pose de la menuiserie



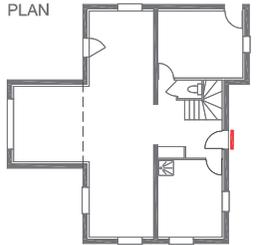
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint mousse pré-comprimée
- Joint mastic extrudé Silicone ou PU (Label SNJF)
- Joint mastic extrudé acrylique plasto-élastique
- Fond de joint polyéthylène



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre le mur de façade et la menuiserie extérieure

- |                                   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|
| 1. Bloc élémentaire de maçonnerie | 5. Tapée de la menuiserie               | 9. Parement intérieur / Plaque de plâtre    |
| 2. Enduit extérieur               | 6. Châssis ouvrant de la menuiserie     | 10. Isolant thermique rigide ou semi-rigide |
| 3. Chainage en béton armé         | 7. Bâti dormant de la menuiserie        | 11. Plot de mortier colle                   |
| 4. Bloc U de coffrage du linteau  | 8. Ferrure de fixation de la menuiserie |   |

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Menuiserie extérieure

**A** - Mise en oeuvre d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570). Ce joint mousse doit être collé sur tout le linéaire de la tapée du bâti dormant de la menuiserie (Cf. Norme NF DTU 36.5)

**B** - La mise en oeuvre du joint mousse doit être associée à la pose de cales d'assises (Cf. Fiche n°3) ou d'équerres à pan coupé permettant de disposer d'une épaisseur minimale de 5 mm entre les surfaces d'appui. Ce type de fixation permet de réserver l'épaisseur de décompression du joint mousse et garantit son étanchéité à l'air (Cf. Norme NF DTU 36.5)



*La vérification des tolérances géométriques locales des maçonneries de la baie est très importante pour la qualité de l'étanchéité à l'air des menuiseries*



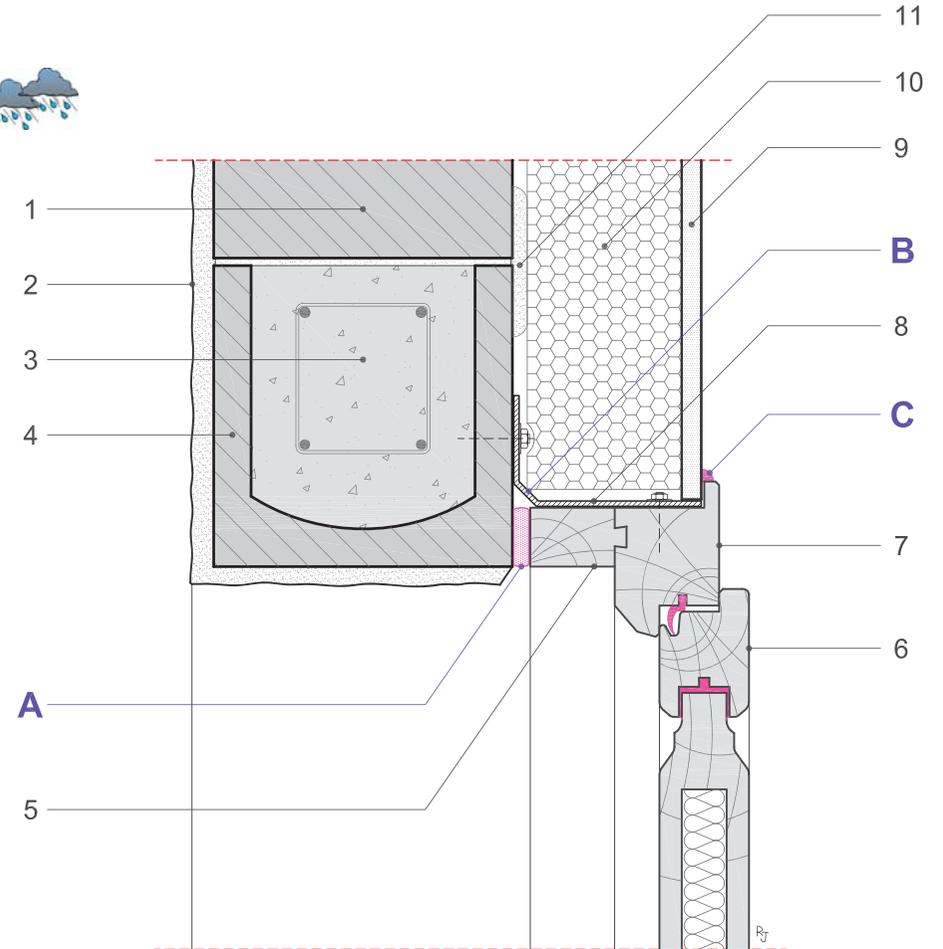
Lot Peinture intérieure  
ou  
Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**C** - Pose d'un joint de finition en mastic acrylique plasto-élastique extrudé



Lot Gros oeuvre / Maçonnerie

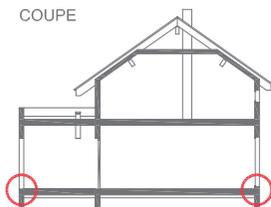
Réaliser la baie "support de la menuiserie" conformément aux tolérances locales et dimensions d'ouvrages élémentaires, Se référer au DTU 20.1 (NF P 10-202-1-1). Dans le cadre de ce détail, il est nécessaire d'assurer une parfaite planéité et horizontalité du plan de pose de la menuiserie



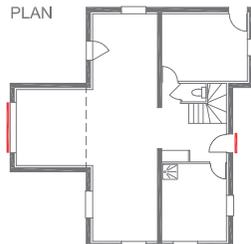
Coupe verticale

## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

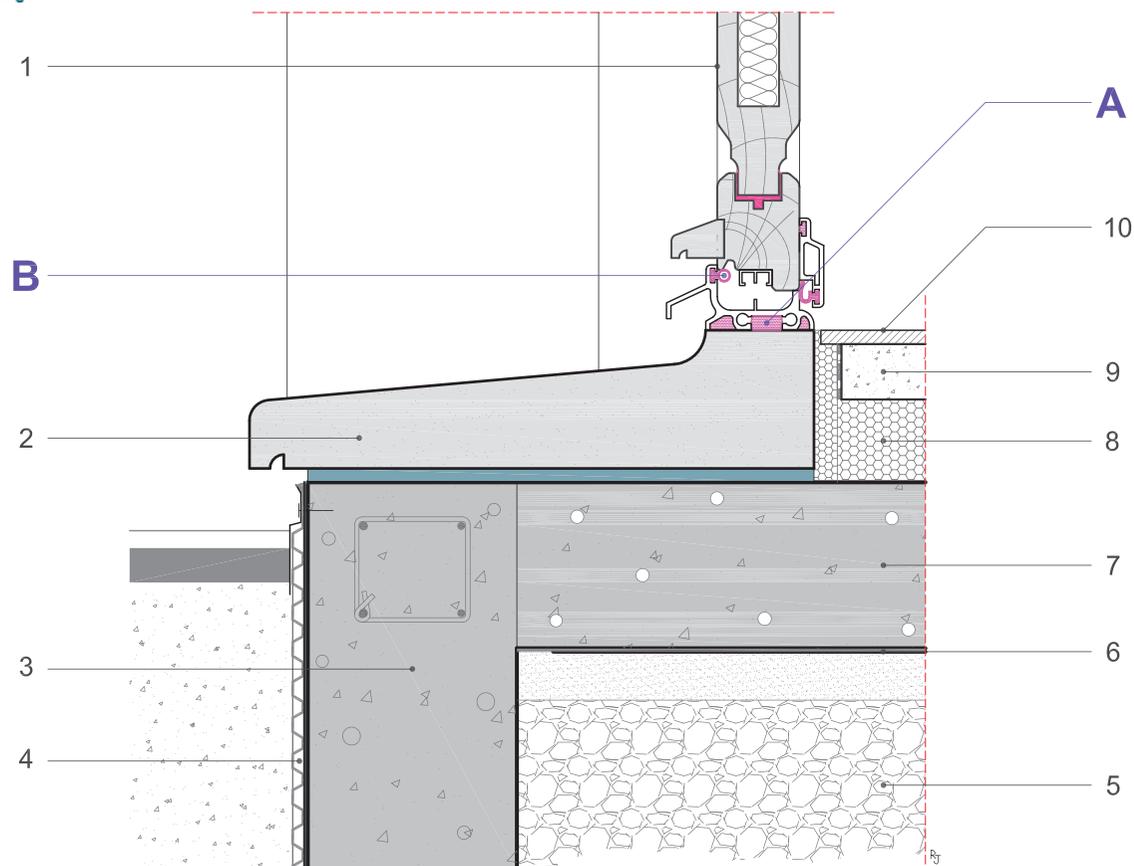
- Joint profilé caoutchouc EPDM
- Joint mousse pré-comprimée
- Joint mastic (Silicone / PU)
- Membrane adhésive non-tissée
- Bande résiliente



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison entre la menuiserie extérieure et les pièces d'appui

1. Menuiserie à âme isolante (porte d'entrée)
2. Seuil béton préfabriqué
3. Mur de soubassement
4. Etanchéité et drainage du soubassement
5. Terre plein compacté
6. Lit de sable et film anti-capillarité
7. Dalle portée sur terre-plein
8. Isolation thermique du plancher
9. Chape flottante mortier de ciment
10. Revêtement de sol



## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Menuiserie extérieure

**A** - Pose d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques et qualifiée de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570 et 571)

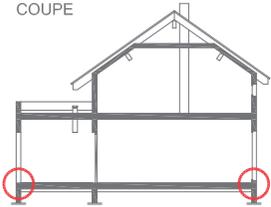
Ce joint est mis en oeuvre sur toute la périphérie du bâti dormant de la menuiserie et peut éventuellement être doublé au niveau de la pièce d'appui du seuil de la porte

**B** - Vérification de la présence et de la qualité des joints toriques, tubulaires ou à lèvres en caoutchouc EPDM sur toute la périphérie de la liaison du dormant avec l'ouvrant de la menuiserie

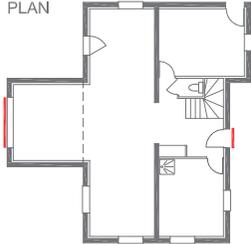
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Joint profilé caoutchouc EPDM
- Joint mousse pré-comprimée
- Joint mastic (Silicone / PU)
- Membrane adhésive non-tissée
- Bande résiliente



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit de la liaison entre la menuiserie extérieure et les pièces d'appui

1. Menuiserie à âme isolante (porte d'entrée)
2. Seuil béton préfabriqué
3. Mur de soubassement
4. Etanchéité et drainage du soubassement
5. Planelle d'about de plancher
6. Poutrelles et Hourdis
7. Dalle de compression en béton
8. Isolation thermique du plancher
9. Chape flottante mortier de ciment
10. Revêtement de sol



**Travaux d'étanchéité à l'air :**

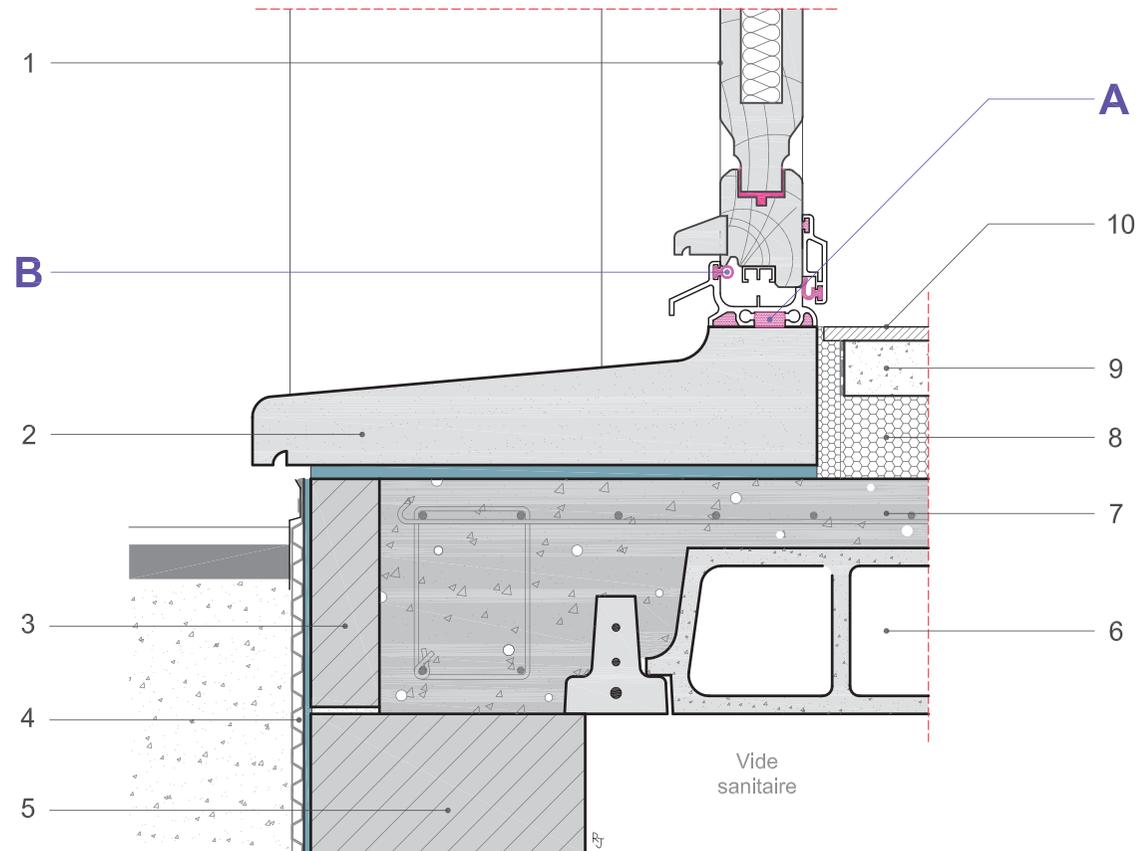


Lot Menuiserie extérieure

**A** - Pose d'un joint mousse pré-comprimée imprégnée de résines synthétiques et qualifiée de Classe 1 (Cf. Norme NF P 85-570 et 571)

Ce joint est mis en oeuvre sur toute la périphérie du bâti dormant de la menuiserie et peut éventuellement être doublé au niveau de la pièce d'appui du seuil de la porte

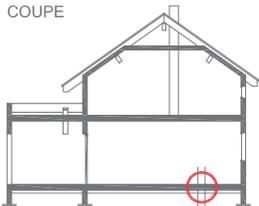
**B** - Vérification de la présence et de la qualité des joints toriques, tubulaires ou à lèvres en caoutchouc EPDM sur toute la périphérie de la liaison du dormant avec l'ouvrant de la menuiserie



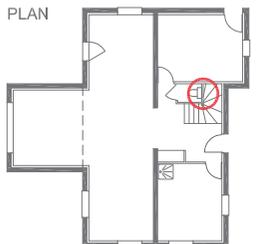
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Béton ou Mortier de ciment
- Mortier hybride à base de résines
- Joint mousse résiliente
- Cordon ou ruban adhésif en caoutchouc butyle
- Joint mastic extrudé (Label SNJF)



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit des réservations et/ou incorporation des réseaux
- Au droit des percements de l'enclouissement de la gaine technique

1. Arrivée AEP/ECS ou évacuation EU/EV/EP
2. Plinthe de finition
3. Chape flottante mortier de ciment
4. Isolation thermique sous chape
5. Dalle portée en béton armée
6. Isolant thermique et parement de protection
7. Collecteurs fluides AEP, ECS, EU, EV
8. Cloisonnement de la gaine technique
9. Bande résiliente de désolidarisation

**Travaux d'étanchéité à l'air :**

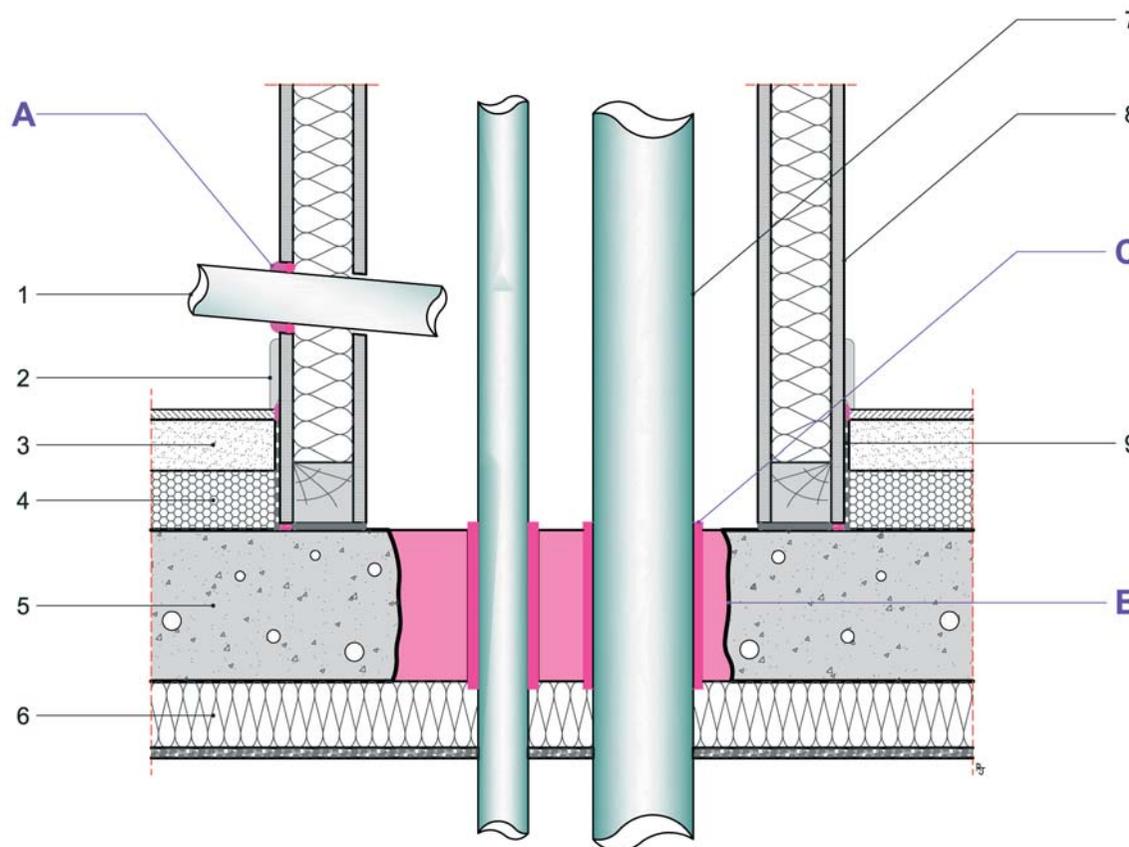


Lot Plomberie / Sanitaire

- A** - Mise en oeuvre d'un joint mastic acrylique extrudé sur toute la périphérie de l'élément traversant. Au préalable, il est conseillé de réaliser un bourrage avec un matériau isolant souple puis limiter la profondeur de la garniture d'étanchéité par la pose d'un fond de joint
- B** - Rebouchage des réservations ou des incorporations à l'aide de béton, de mortier de ciment ou de mortier hybride à base de résines
- C** - Utilisation de canalisations gainées ou incorporation de l'élément traversant dans un fourreau, la périphérie doit alors être enveloppée dans un feutre bitumineux ou une bande de mousse résiliente. Il est également possible de procéder à l'injection de mousse PU mono-composante et faiblement expansive



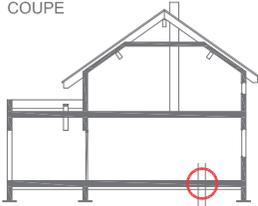
*Il est conseillé de favoriser une bonne étanchéité des percements de la dalle*



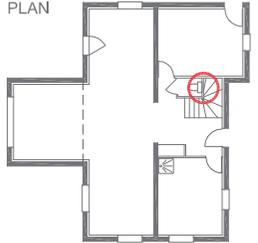
Coupe verticale

**Localisation :**

COUPE



PLAN



**Corps d'état :**



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

**Matériaux d'étanchéité à l'air :**

- Manchon en caoutchouc EPDM
- Béton ou Mortier de ciment
- Mortier hybride à base de résines
- Joint mousse résiliente
- Cordon ou ruban adhésif en caoutchouc butyle



**Risque d'infiltration d'air :**

- Au droit des réservations et/ou incorporation des réseaux
- Au droit des percements de l'enclouement de la gaine technique

1. Arrivée AEP/ECS ou évacuation EU/EV/EP
2. Plinthe de finition
3. Chape flottante mortier de ciment
4. Isolation thermique sous chape
5. Dalle portée en béton armée
6. Isolant thermique et parement de protection
7. Collecteurs fluides AEP, ECS, EU, EV
8. Cloisonnement de la gaine technique
9. Bande résiliente de désolidarisation

**Travaux d'étanchéité à l'air :**



Lot Plomberie / Sanitaire

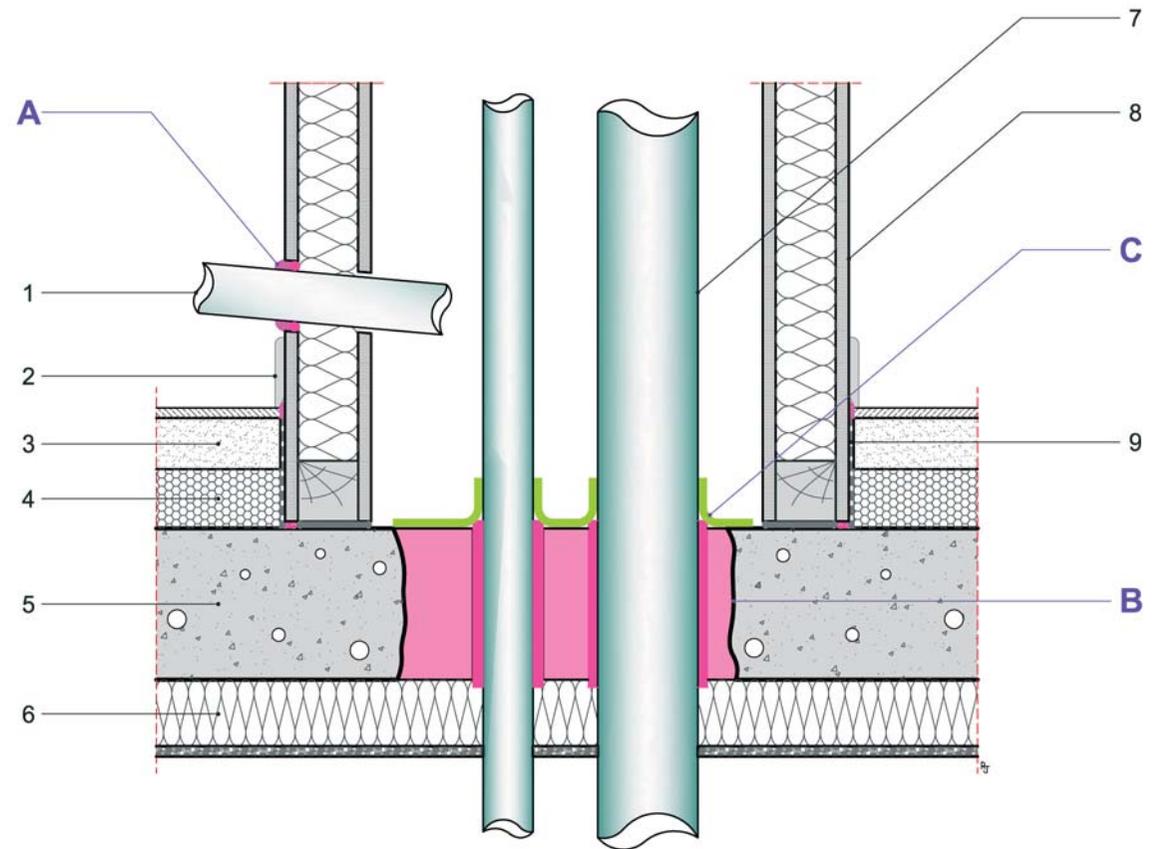
**A** - Mise en oeuvre d'un joint mastic acrylique extrudé sur toute la périphérie de l'élément traversant. Au préalable, il est conseillé de réaliser un bourrage avec un matériau isolant souple puis limiter la profondeur de la garniture d'étanchéité par la pose d'un fond de joint

**B** - Rebouchage des réservations ou des incorporations à l'aide de béton, de mortier de ciment ou de mortier hybride à base de résines

**C** - Incorporation de l'élément traversant dans un fourreau La périphérie est enveloppée par une bande de mousse résiliente. L'extrémité est ensuite fermée côté intérieur à l'aide d'un manchon en caoutchouc EPDM



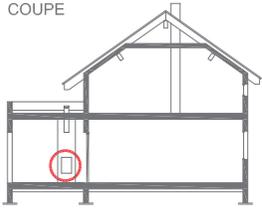
*Il est conseillé de favoriser une bonne étanchéité des percements de la dalle*



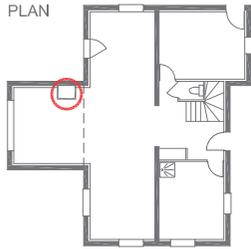
Coupe verticale

Localisation :

COUPE



PLAN



Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Joint de caoutchouc vulcanisé
- Joint mastic acrylique extrudé



Risque d'infiltration d'air :

- Au droit de la liaison dormant / cloison
- Au droit de la liaison dormant / ouvrant

- 1 - Plaque de plâtre
- 2 - Isolation thermique et acoustique
- 3 - Gaine technique
- 4 - Adduction d'eau potable, ECS, etc...
- 5 - Evacuation EP, EU, EV, ect...
- 6 - Ouvrant de la trappe d'accès
- 7 - Dormant de la trappe d'accès

Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Menuiserie intérieure

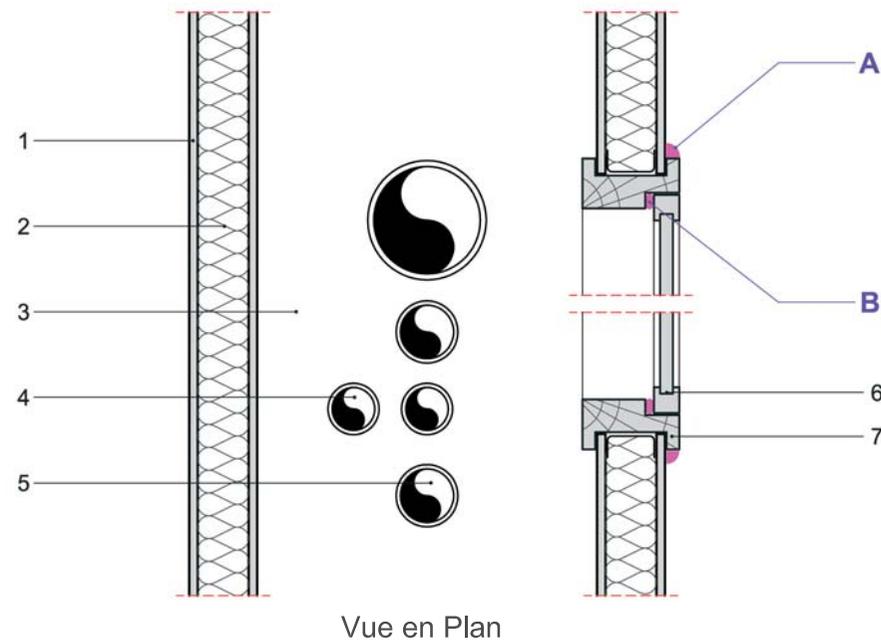
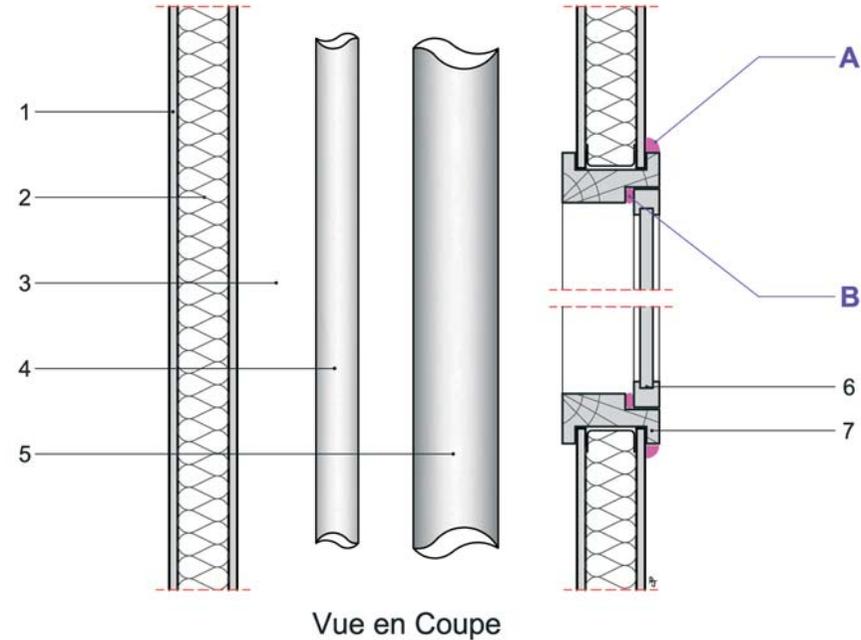
Assurer l'étanchéité à l'air de la trappe d'accès à la gaine technique :

- A** - Joint mastic extrudé sur toute la périphérie du cadre dormant de la trappe (Label SNJF)
- B** - Profil joint de caoutchouc vulcanisé au droit de la liaison dormant / ouvrant de la trappe



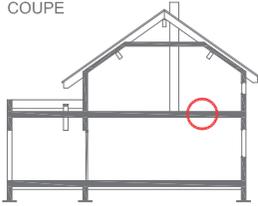
Lot Peinture

Attention à ne pas peindre les joints caoutchouc profilés de la trappe d'accès à la gaine technique

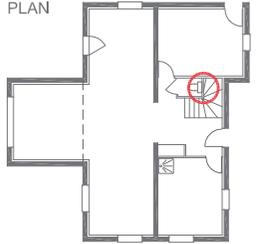


## Localisation :

COUPE



PLAN



## Corps d'état :



Maçonnerie



Charpente



Menuiserie



Plâtrerie



Peinture



Electricité



Plomberie



Ventilation



Façade



Couverture

## Matériaux d'étanchéité à l'air :

- Béton ou Mortier de ciment
- Joint mousse résiliente
- Cordon ou ruban adhésif en caoutchouc butyle
- Joint mastic extrudé (Label SNJF)



## Risque d'infiltration d'air :

- Au droit des réservations et/ou incorporation des réseaux
- Au droit des percements de l'enclousonnement de la gaine technique

- |   |   |
|---|---|
| 1 - Arrivée AEP/ECS ou évacuation EU/EV | 5 - Dalle béton                           |
| 2 - Plinthe de finition                 | 6 - Enduit plâtre du plafond              |
| 3 - Revêtement de sol                   | 7 - Collecteurs fluides AEP, ECS, EU, EV  |
| 4 - Chape ciment                        | 8 - Enclousonnement de la gaine technique |

## Travaux d'étanchéité à l'air :



Lot Plomberie / Sanitaire

**A** - Mise en oeuvre d'un joint mastic acrylique extrudé sur la périphérie de l'élément traversant. La pose d'un fond de joint au préalable ou un bourrage avec un isolant souple est conseillé

**B** - Rebouchage des réservations ou des incorporations à l'aide de béton ou d'un mortier de ciment

**C** - Incorporation de l'élément traversant dans un fourreau, la périphérie doit être enveloppée dans un feutre bitumineux, un joint de mousse résiliente ou une injection de mousse PU mono-composante et faiblement expansive

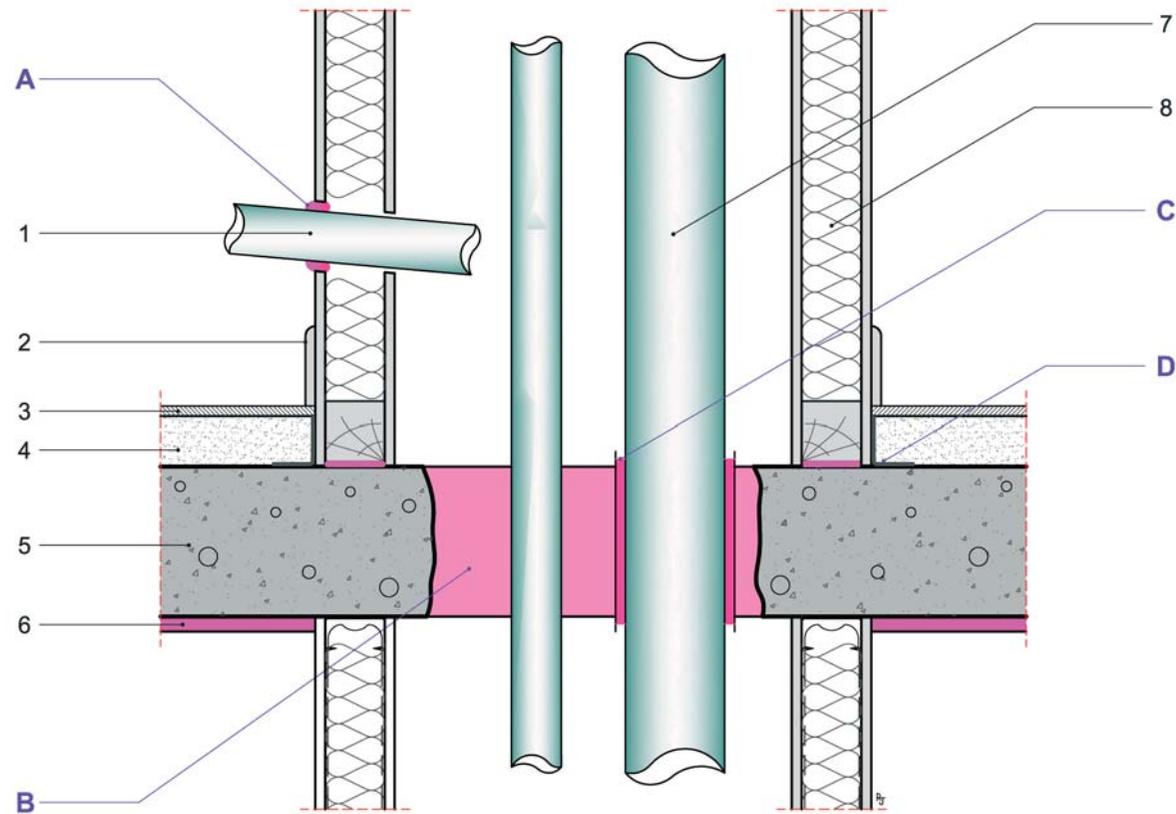


Lot Plâtrerie / Cloison / Doublage

**D** - Collage au pied du cloisonnement de la gaine technique d'une bande adhésive flexible en caoutchouc butyle. Afin de garantir un collage parfait, la mise en oeuvre d'un apprêt primaire est conseillée



*Il est conseillé de favoriser une bonne étanchéité des percements de la dalle*



Coupe verticale

Date : Novembre 2010  
Création graphique : ETAMINE - [www.etamine.info](http://www.etamine.info)



Direction Générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature  
Direction de l'Habitat de l'Urbanisme et des Paysages  
Sous-direction de la Qualité et du Développement Durable dans la Construction  
Arche Sud 92055 La Défense cedex  
Tél. 01 40 81 93 34  
Courriel : [Qc.Dgaln@developpement-durable.gouv.fr](mailto:Qc.Dgaln@developpement-durable.gouv.fr)

